

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



**دانشگاه آزاد اسلامی**

**واحد تهران مرکزی**

**دانشکده ادبیات و علوم انسانی، گروه جغرافیا**

**پایان نامه برای دریافت درجه کارشناسی ارشد (M.A)**

**گرایش: جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری**

**عنوان:**

**نتایج تخریب محلات جرم‌خیز در آسیب‌های اجتماعی**

**(نمونه موردی: محله خاک‌سفید تهران)**

**استاد راهنما:**

**دکتر اکبر پرهیزکار**

**پژوهشگر:**

**مرضیه روزبهانی**

**تابستان ۱۳۹۳**

تقدیم به بهترین مای زندگیم

خانواده عزیزم

ساکزاری:

باساس از استاد بزرگوار دکتر اکبر پرهمی‌کار که دلسوزانه مرار اهنمایی کردند.

## بسمه تعالی

### تعهد نامه اصالت پایان نامه کارشناسی ارشد

اینجانب مرضیه روزبهانی دانش آموخته مقطع کارشناسی ارشد به شماره دانشجویی ۹۱۰۶۰۵۱۶۱ در رشته جغرافیا و برنامه ریزی شهری که در تاریخ ۹۳/۶/۲۳ از پایان نامه خود تحت عنوان: نتایج تخریب محلات جرم خیز در آسیب‌های اجتماعی (نمونه موردی: محله خاکسفید تهران)

با کسب نمره ۱۸ و درجه بسیارخوب دفاع نموده ام بدین وسیله متعهد می شوم :

۱. این پایان نامه حاصل تحقیق و پژوهش انجام شده توسط اینجانب بوده و در مواردی که از دستاوردهای علمی و پژوهشی دیگران ( اعم از پایان نامه ، کتاب ، مقاله و ... ) استفاده نموده ام ، مطابق ضوابط و رویه های موجود ، نام منبع مورد استفاده و سایر مشخصات آن را در فهرست ذکر و درج کرده ام.
۲. این پایان نامه قبلاً برای دریافت هیچ مدرک تحصیلی ( هم سطح ، پایین تر یا بالاتر ) در سایر دانشگاه ها و مؤسسات آموزش عالی ارائه نشده است.
۳. چنانچه بعد از فراغت از تحصیل ، قصد استفاده و هر گونه بهره برداری اعم از چاپ کتاب، ثبت اختراع و ... از این پایان نامه داشته باشم ، از حوزه معاونت پژوهشی واحد مجوزهای مربوطه را اخذ نمایم.
۴. چنانچه در هر مقطع زمانی خلاف موارد فوق ثابت شود، عواقب ناشی از آن را بپذیرم و واحد دانشگاهی مجاز است با اینجانب مطابق ضوابط و مقررات رفتار نموده و در صورت ابطال مدرک تحصیلی ام هیچ گونه ادعایی نخواهم داشت.

نام و نام خانوادگی :

تاریخ و امضاء :

## بسمه تعالی

در تاریخ ۹۳/۶/۲۳

دانشجوی کارشناسی ارشد **مرضیه روزبهانی** از پایان نامه خود دفاع نموده و با نمره ۱۸ بحروف هجده تمام و با درجه بسیارخوب مورد تصویب قرار گرفت.

امضاء استاد راهنما

بسمه تعالی  
دانشگاه آزاد اسلامی - واحد تهران مرکزی  
دانشکده ادبیات و علوم انسانی  
(این چکیده به منظور چاپ در پژوهش نامه دانشگاه تهیه شده است)

نام واحد دانشگاهی: تهران مرکزی	کد: ۱۰۱	کد شناسایی پایان نامه: ۱۰۱۲۱۵۰۱۹۲۲۰۱۰
عنوان پایان نامه: نتایج تخریب محلات جرم‌خیز در آسیب‌های اجتماعی (نمونه موردی: محله خاک‌سفید تهران)		
نام و نام خانوادگی دانشجو: مرضیه روزبهانی	تاریخ شروع پایان نامه: ۹۳/۸/۲۷	
شماره دانشجویی: ۹۱۰۶۰۵۱۶۱	تاریخ اتمام پایان نامه: ۹۳/۶/۲۳	
رشته تحصیلی: جغرافیا و برنامه ریزی شهری		
استاد / استادان راهنما: دکتر اکبر پرهیزکار		
<p>چکیده پایان نامه ( شامل خلاصه، اهداف، روش های اجرا و نتایج به دست آمده):</p> <p>محلات حاشیه‌نشین و خودرو یکی از مکان‌های مناسب برای شکل‌گیری کانون‌های جرم‌خیز بشمار می‌روند که برای مبارزه با آن‌ها از راهکارهای متفاوتی استفاده می‌شود. محله خاک‌سفید تهران یکی از این‌گونه محلات محسوب می‌شود که برای پیشگیری از جرم و آسیب‌های اجتماعی، از روش تخریب و پاک‌سازی استفاده شده است. هدف این پژوهش شناسایی و درک نتایج تخریب در آسیب‌های اجتماعی و بررسی تأثیر اقدامات صورت گرفته پس از تخریب، در میزان امنیت ساکنین محله است. روش پژوهش توصیفی تحلیلی بوده و روش گردآوری اطلاعات اسنادی و میدانی است. جامعه آماری ۳۷۴ نفر که از طریق محاسبه فرمول کوکران بدست آمده است و برای درک و شناسای نتایج تخریب از آزمون تی استودنت (T)، آزمون F، آزمون اسپیرمن و آزمون T تک‌نمونه‌ای استفاده شده است. یافته‌های توصیفی و تحلیلی پژوهش حاکی از آن دارد که تخریب کانون جرم در محله خاک سفید سبب افزایش آسیب‌های اجتماعی و کاهش امنیت و آسایش برای ساکنین محله شده و در نتیجه تخریب باعث جابجایی و پراکندگی مجرمین در سطح محله و سایر نقاط شهر تهران شده است. اقدامات صورت گرفته پس تخریب مانند (ایجاد پارک و فضای سبز، احداث مراکز خدماتی و رفاهی و...) نیز تأثیری زیادی در کاهش آسیب‌های اجتماعی و افزایش امنیت در سطح محله نداشته است. بنابراین می‌توان دریافت که طرح عملیات ضربتی و تخریب، خشونت و ارباب راهکار اصولی و علمی در پیشگیری و مبارزه با کانون‌های جرم‌خیز و آسیب‌های اجتماعی نبوده است.</p>		

نظر استاد راهنما برای چاپ در پژوهش نامه دانشگاه  مناسب است  تاریخ و امضا:  
 مناسب نیست

## فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۱	چکیده:.....
۲	فصل اول (کلیات تحقیق).....
۳	۱-۱- مقدمه.....
۴	۱-۲- بیان مسئله.....
۵	۱-۳- اهمیت موضوع تحقیق.....
۶	۱-۴- هدفهای تحقیق.....
۶	۱-۴-۱- هدف اصلی.....
۷	۱-۴-۲- هدف فرعی.....
۷	۱-۵- پرسشهای تحقیق.....
۷	۱-۶- فرضیه های تحقیق.....
۷	۱-۷- پیشینه تحقیق.....
۷	۱-۷-۱- طرح نظرسنجی.....
۷	۱-۷-۲- مقالات.....
۹	۱-۷-۳- پایان نامه.....
۹	۱-۸- قلمرو تحقیق.....
۱۰	۱-۹- مراحل انجام کار و روش تحقیق.....
۱۰	۱-۹-۱- روش تحقیق.....
۱۰	۱-۹-۲- جامعه آماری و روش نمونه گیری.....
۱۰	۱-۹-۳- شیوه گردآوری اطلاعات.....
۱۱	۱-۹-۴- شیوه های تجزیه و تحلیل یافته ها.....
۱۱	۱-۱۰- پایایی تحقیق.....



۱۱-۱	متغیرهای پژوهش	۱۲
۱۲-۱	محدودیت‌های پژوهش	۱۳
۱۵	فصل دوم چارچوب نظری پژوهش ( ادبیات تحقیق )	۱۵
۱۶	مقدمه	۱۶
۱-۲	مفاهیم و اصطلاحات	۱۷
۱-۱-۲	تخریب	۱۷
۲-۱-۲	جرم	۱۷
۳-۱-۲	محلات جرم‌خیز و آسیب‌پذیر	۱۷
۴-۱-۲	جغرافیای جرایم شهری	۱۸
۵-۱-۲	جرایم شهری	۱۹
۶-۱-۲	ارتباط جرم و مجرم	۲۰
۷-۱-۲	ارتباط موقعیت مکانی و جرم	۲۰
۸-۱-۲	فضاهای شهری و کانونهای جرم‌خیز	۲۲
۱-۸-۱-۲	عوامل شکل‌گیری کانونهای جرم‌خیز	۲۳
۲-۸-۱-۲	تحلیل زمانی کانونهای جرم‌خیز	۲۴
۹-۱-۲	شرایط ارتکاب جرم در سطح محلات شهری	۲۵
۱۰-۱-۲	منطقه حاشیه‌نشین و عوامل شکل‌گیری آن	۲۶
۱-۱۰-۱-۲	ناآرامیهای منطقه حاشیه‌نشین	۲۷
۲-۱۰-۱-۲	رابطه حاشیه‌نشینی با جرم و امنیت	۲۸
۱۱-۱-۲	امنیت و شهر	۳۰
۱-۱۱-۱-۲	شهرنشینی و ناامنی شهری	۳۲
۲-۱۱-۱-۲	عوامل ایجاد احساس ناامنی	۳۲
۱۲-۱-۲	امنیت اجتماعی	۳۳

۳۴	..... آسیب های اجتماعی
۳۴	..... آسیبهای اجتماعی و ناامنی
۳۵	..... حوزه مطالعاتی آسیب های اجتماعی
۳۶	..... عوامل مهم آسیب های اجتماعی
۳۷	..... انواع آسیب های اجتماعی
۳۸	..... مهمترین آسیب های اجتماعی در ایران
۴۵	..... جنبه های قابل بررسی آسیبهای اجتماعی
۴۵	..... سیاست های برخورد با آسیب های اجتماعی
۴۶	..... سیاست های برخورد با آسیب های اجتماعی در جوامع مدرن
۴۶	..... سیاست های برخورد با آسیب های اجتماعی در ایران
۴۷	..... نظریات ، مدلها و مباحث تئوریک
۴۷	..... مکتب اکولوژی تطبیقی و آسیبشناسی شهری
۴۸	..... مکتب جامعهشناسی شیکاگو
۴۹	..... نظریه نواحی آسیبپذیر
۴۹	..... نظریه محیط مساعد
۴۹	..... نظریه محیط فقر
۴۹	..... نظریه طراحی در برابر جرم (DESIGN AGAINST CRIME)
۵۰	..... نظریه "میلر"
۵۱	..... نظریه کنترل اجتماعی
۵۱	..... نظریه فشار اجتماعی
۵۱	..... نظریه بیگانگی اجتماعی
۵۲	..... نظریه سازمان شکنی
۵۲	..... نظریه انتخاب منطقی (RATIONAL CHOICE THEORY)

- ۵۳..... نظریه ترکیبی جرم (COMPOSITIONAL THEORY) ۱۳-۲-۲
- ۵۳..... نظریه مارتینسن (NOTHING WORKS) ۱۴-۲-۲
- ۵۴..... تئوریهای پیشگیری اجتماعی ۱۵-۲-۲
- ۵۴..... نظریه پیشگیری وضعی از دیدگاه "جان برایت" ۱-۱۵-۲-۲
- ۵۶..... تئوری ساتن (SUTTON) ۲-۱۵-۲-۲
- ۵۷..... نظریه پلیس مسئله گرا (PROBLEM- ORIENTED POLICING THEORY) ۳-۱۵-۲-۲
- ۵۷..... نظریه جابجایی (DISPLACEMENT THEORY) ۱۶-۲-۲
- ۵۸..... نظریه سرمایه اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم از دیدگاه "هیرشی" ۱۷-۲-۲
- ۵۹..... نظریه امنیت از دیدگاه "بروس اشنایر" ۱۸-۲-۲
- ۵۹..... نظریه های آسیب شناسی اجتماعی ۱۹-۲-۲
- ۶۰..... نظریه بیسازمانی اجتماعی ۱-۱۹-۲-۲
- ۶۰..... نظریه آنومی (بیهنجاری) "مرتن" ۲-۱۹-۲-۲
- ۶۲..... نظریه عدم تعادل ساختاری "تالکوت پارسونز" ۳-۱۹-۲-۲
- ۶۳..... مدل‌های پیشگیری از جرم ۲۰-۲-۲
- ۶۵..... تأثیر مدل‌های سیاسی بر مدل‌های پیشگیری از جرم ۲۱-۲-۲
- ۶۶..... مدل مفهومی پژوهش ۳-۲
- ۶۶..... نتیجه گیری ۴-۲
- ۶۹..... فصل سوم (ویژگیهای جغرافیایی).....
- ۷۰..... ویژگیهای جغرافیای طبیعی منطقه چهار ۱-۳
- ۷۰..... موقعیت و ویژگی جغرافیای شهر تهران ۱-۱-۳
- ۷۱..... موقعیت جغرافیایی منطقه چهار ۲-۱-۳
- ۷۱..... ژئومورفولوژی منطقه چهار ۳-۱-۳
- ۷۳..... ساختمان پی سنگ تهران و پوسته زمین ۱-۳-۱-۳

- ۷۳..... ۴-۱-۳- اقلیم منطقه چهار
- ۷۴..... ۵-۱-۳- استعدادها و ظرفیت های طبیعی منطقه چهار
- ۷۵..... ۲-۳- ویژگی های جغرافیای انسانی منطقه چهار
- ۷۵..... ۲-۳- ۱- محدوده منطقه چهار
- ۷۷..... ۲-۲-۳- تقسیمات منطقه چهار به تفکیک نواحی
- ۷۸..... ۳-۲-۳- ویژگیهای تاریخی منطقه چهار
- ۸۲..... ۴-۲-۳- ویژگی های جغرافیای انسانی محدوده ناحیه ۶ منطقه چهار
- ۸۳..... ۱-۴-۲-۳- ویژگی های جغرافیای انسانی محله تهرانپارس شرقی
- ۸۳..... ۱-۴-۲-۳- ۱- محدوده محله تهرانپارس شرقی
- ۸۴..... ۲-۴-۲-۳- ۲- تاریخچه محله تهرانپارس شرقی
- ۸۴..... ۳-۱-۴-۲-۳- ویژگی های جمعیتی محله تهرانپارس شرقی
- ۸۷..... ۴-۱-۴-۲-۳- ویژگی های بارز محله تهرانپارس شرقی
- ۸۷..... ۵-۱-۴-۲-۳- کاربری های وضع موجود محله تهرانپارس شرقی
- ۸۹..... ۲-۴-۲-۳- ویژگی های جغرافیای انسانی محله جوادیه تهرانپارس
- ۸۹..... ۱-۲-۴-۲-۳- محدوده محله جوادیه تهرانپارس
- ۹۰..... ۲-۲-۴-۲-۳- تاریخچه محله جوادیه
- ۹۱..... ۳-۲-۴-۲-۳- ویژگیهای جمعیتی محله جوادیه تهرانپارس
- ۹۳..... ۴-۲-۴-۲-۳- ویژگی های بارز محله جوادیه
- ۹۴..... ۳-۴-۲-۳- ویژگی های جغرافیای انسانی محله خاک سفید
- ۹۴..... ۱-۳-۴-۲-۳- محدوده محله خاک سفید
- ۹۴..... ۲-۳-۴-۲-۳- تاریخچه محله خاک سفید
- ۹۵..... ۳-۳-۴-۲-۳- وجه تسمیه
- ۹۶..... ۴-۳-۴-۲-۳- ویژگی های جمعیتی خاک سفید

- ۹۹..... ۳-۲-۴-۳-۵- ویژگیهای اقتصادی محله خاک سفید
- ۹۹..... ۳-۲-۴-۳-۶- ویژگیهای فضایی و کالبدی محله خاک سفید
- ۳-۲-۵- کلیاتی در خصوص ویژگیهای جغرافیایی و انسانی محدوده مورد مطالعه ( ناحیه ۶ منطقه چهار، محله خاک سفید)..... ۱۰۰
- فصل چهارم (تجزیه و تحلیل یافتههای پژوهش)..... ۱۰۳
- ۴-۱- یافته‌های توصیفی..... ۱۰۴
- ۴-۱-۱- وضعیت سن ..... ۱۰۴
- ۴-۱-۲- وضعیت جنسی ..... ۱۰۵
- ۴-۱-۳- وضعیت تأهل ..... ۱۰۶
- ۴-۱-۴- وضعیت سواد ..... ۱۰۷
- ۴-۱-۵- وضعیت اشتغال ..... ۱۰۸
- ۴-۱-۶- تاثیر فضای سبز ایجاد شده بر آسیب های اجتماعی ..... ۱۰۹
- ۴-۱-۷- تاثیر فضاهای آموزشی ایجاد شده بر آسیبهای اجتماعی ..... ۱۱۱
- ۴-۱-۸- تاثیر ایجاد فضاهای خدماتی (درمانگاه، تره بار، شهرداری، خانه سلامت) بر آسیبهای اجتماعی..... ۱۱۲
- ۴-۱-۹- تاثیر ایجاد فضاهای تجاری (فروشگاهها و مراکز خرید) بر آسیبهای اجتماعی ..... ۱۱۴
- ۴-۱-۱۰- تاثیر ایجاد فضای مسکونی بهسازی شده بر آسیبهای اجتماعی ..... ۱۱۵
- ۴-۱-۱۲- تاثیر اقدامات صورت گرفته (فرهنگسازی، آموزش و ...) توسط ارگانهای مربوطه بر آسیبهای اجتماعی..... ۱۱۸
- ۴-۱-۱۳- تاثیر تخریب محله جرمخیز خاک سفید بر ارزش قیمت مسکن ..... ۱۱۹
- ۴-۱-۱۴- تاثیر تخریب محله جرم خیز خاک سفید بر بهبود فرهنگ شهرنشینی، الگو و حقوق شهروندی ..... ۱۲۱
- ۴-۱-۱۵- تاثیر تخریب محله جرم خیز خاک سفید بر حس تعلق به مکان ..... ۱۲۲

- ۱۶-۱-۴-۴ - برخورد پلیس با آسیبهای اجتماعی پس از تخریب محله جرم خیز خاکسفید..... ۱۲۳
- ۱۷-۱-۴-۴ - کنترل و نظارت پلیس در سطح محله پس از تخریب محله جرم خیز خاکسفید..... ۱۲۴
- ۱۸-۱-۴-۴ - نگرانی والدین از گرایش فرزندان خود به سمت آسیب های اجتماعی پس از تخریب محله جرمخیز خاک سفید..... ۱۲۶
- ۱۹-۱-۴-۴ - تاثیر تخریب محله جرمخیز خاک سفید بر بهسازی بافتهای فشرده..... ۱۲۷
- ۲۰-۱-۴-۴ - تأثیر تخریب محله جرمخیز خاکسفید بر پراکندگی مجرمین و گسترش جرم در مکانهای دیگر..... ۱۲۹
- ۲۱-۱-۴-۴ - بازه زمانی جرایم و آسیبهای اجتماعی در سطح محله..... ۱۳۰
- ۲-۴-۴ - یافته های تحلیلی..... ۱۳۱
- ۱-۲-۴-۴ - رابطه بین جنسیت با امنیت و آسایش و آسیبهای اجتماعی در محله خاکسفید..... ۱۳۱
- ۲-۲-۴-۴ - رابطه بین سن و امنیت - آسایش و آسیب های اجتماعی در محله خاک سفید..... ۱۳۲
- ۳-۲-۴-۴ - رابطه بین تاهل و امنیت - آسایش و آسیبهای اجتماعی در محله خاک سفید..... ۱۳۳
- ۳-۲-۴-۴ - رابطه بین تحصیلات و امنیت - آسایش و آسیبهای اجتماعی در محله خاک سفید..... ۱۳۵
- ۴-۲-۴-۴ - رابطه بین اشتغال و امنیت - آسایش و آسیبهای اجتماعی در محله خاک سفید..... ۱۳۶
- ۳-۴-۴ - فرضیات تحقیق..... ۱۳۷
- ۱-۳-۴-۴ - فرضیه اول:..... ۱۳۷
- ۲-۳-۴-۴ - فرضیه دوم:..... ۱۳۸
- فصل پنجم (آزمون فرضیات، نتیجهگیری و پیشنهادات)..... ۱۳۹
- ۱-۵-۴-۴ - آزمون فرضیات و پاسخ به سوالات تحقیق..... ۱۴۰
- ۱-۱-۵-۴-۴ - آزمون فرضیه اول..... ۱۴۰
- ۲-۱-۵-۴-۴ - پاسخ به سوال اول..... ۱۴۱
- ۳-۱-۵-۴-۴ - آزمون فرضیه دوم..... ۱۴۱
- ۴-۱-۵-۴-۴ - پاسخ به سوال دوم..... ۱۴۳

۱۴۳	۲-۵- نتیجه گیری بر اساس مشاهده، مصاحبه و یافته های پژوهش
۱۴۶	۳-۵- ارائه نظرات و پیشنهادات
۱۴۶	۱-۳-۵- پیشنهادهای اجرایی
۱۴۸	۲-۳-۵- پیشنهاد برای پژوهشهای آینده
۱۴۹	فهرست منابع و مآخذ
۱۵۴	پیوست
۱۵۵	ضمائم:

## فهرست جداول

عنوان	صفحه
جدول ۱-۱: ضریب آلفای کرومباخ متغیرهای پژوهش	۱۲
جدول ۱-۲: متغیرهای پژوهش، گویههای آسیبهای اجتماعی	۱۲
جدول ۱-۳: متغیرهای پژوهش، گویههای امنیت	۱۳
جدول ۱-۲: مهمترین آسیبهای اجتماعی در ایران	۳۸
جدول ۳-۱: تقسیمات منطقه چهار به تفکیک نواحی در سال ۱۳۹۱	۷۷
جدول ۳-۲: مشخصات کلی محله تهرانپارس شرقی در سال ۱۳۹۲	۸۶
جدول ۳-۳: کاربریهای وضع موجود محله تهرانپارس شرقی	۸۸
جدول ۳-۴: مشخصات کلی محله جوادیه تهرانپارس در سال ۱۳۹۲	۹۳
جدول ۳-۵: ویژگی های جمعیتی خاک سفید در سال ۱۳۸۵	۹۷
جدول ۳-۶: مشخصات کلی محله خاک سفید در سال ۱۳۹۲	۹۸
جدول ۳-۷: کاربریهای اقتصادی محله خاک سفید در سال ۱۳۹۲	۹۹
جدول ۳-۸: مهم ترین عناصر کالبدی محله خاک سفید در سال ۱۳۹۲	۱۰۰
جدول شماره (۱): وضعیت سن پرسش شوندگان محله خاک سفید	۱۰۴
جدول شماره (۲): جنس پرسش شوندگان محله خاک سفید	۱۰۵
جدول ۳-۴: وضعیت تاهل پرسش شوندگان محله خاک سفید	۱۰۶
جدول شماره (۴): وضعیت تحصیلات پرسش شوندگان محله خاک سفید	۱۰۷
جدول ۴-۵: وضعیت اشتغال پرسش شوندگان محله خاک سفید	۱۰۸
جدول ۴-۶: نظر شهروندان در مورد تاثیر فضاهای تفریحی و سبز (پارک) ایجاد شده در کاهش آسیبهای اجتماعی	۱۱۰
جدول ۴-۷: نظر شهروندان در مورد تاثیر فضاهای آموزشی ایجاد شده در کاهش آسیبهای اجتماعی	۱۱۱



- جدول ۴-۸: نظر شهروندان در مورد فضاهای خدماتی (درمانگاه، ترهبار، شهرداری، خانه سلامت) ایجاد شده در کاهش آسیبهای اجتماعی..... ۱۱۳
- جدول ۴-۹: نظر شهروندان در مورد تاثیر فضاهای تجاری (فروشگاهها و مراکز خرید) ایجاد شده در کاهش آسیبهای اجتماعی..... ۱۱۴
- جدول ۴-۱۰: نظر شهروندان در مورد تاثیر فضاهای مسکونی بهسازی شده ایجاد شده در کاهش آسیبهای اجتماعی..... ۱۱۵
- جدول ۴-۱۱: نظر شهروندان در مورد تاثیر فضاهای امنیتی (کلانتری) ایجاد شده در کاهش آسیبهای اجتماعی..... ۱۱۷
- جدول ۴-۱۲: نظر شهروندان در مورد اقدامات صورت گرفته (فرهنگسازی، آموزش و ...) جهت کاهش آسیبهای اجتماعی..... ۱۱۸
- جدول ۴-۱۳: نظر شهروندان در مورد افزایش قیمت مسکن پس از تخریب محله جرم..... ۱۲۰
- جدول ۴-۱۴: نظر شهروندان در مورد بهبود فرهنگ شهرنشینی، الگو و حقوق شهروندی پس از تخریب محله جرم..... ۱۲۱
- جدول ۴-۱۵: نظر شهروندان در مورد حس تعلق به مکان سکونت، پس از تخریب محله جرم خیز خاک سفید..... ۱۲۲
- جدول ۴-۱۶: نظر شهروندان در مورد وضعیت برخورد پلیس با آسیبهای اجتماعی پس از تخریب محله خاک سفید..... ۱۲۳
- جدول ۴-۱۷: نظر شهروندان در مورد وضعیت کنترل پلیس پس از تخریب محله خاک سفید..... ۱۲۵
- جدول ۴-۱۸: نظر شهروندان در مورد نگرانی نسبت به گرایش نوجوانان و فرزندان به آسیب های اجتماعی پس از تخریب محله..... ۱۲۶
- جدول ۴-۱۹: نظر شهروندان در مورد بهسازی و ساماندهی بافتهای مسکونی فشرده و مستعد جرم پس از تخریب محله جرم..... ۱۲۸

- جدول ۴-۲۰: نظر شهروندان در مورد وضعیت پراکندگی مجرمین و گسترش جرم در مکان های دیگر پس از تخریب محله خاک سفید..... ۱۲۹
- جدول ۴-۲۱: وضعیت زمان وقوع جرم و آسیب های اجتماعی در محله خاک سفید..... ۱۳۱
- جدول ۴-۲۲: نتیجه آزمون T برای رابطه بین جنس و میزان امنیت ، آسایش و آسیبهای اجتماعی در محله خاک سفید..... ۱۳۲
- جدول ۴-۲۳: آزمون پیرسون جهت بررسی رابطه بین سن و امنیت و آسایش..... ۱۳۲
- جدول ۴-۲۴: آزمون پیرسون جهت بررسی رابطه بین سن و آسیبهای اجتماعی..... ۱۳۳
- جدول ۴-۲۵: نتیجه آزمون F برای سنجش رابطه بین تاهل و امنیت و آسایش در محله خاک سفید... ۱۳۴
- جدول ۴-۲۶: نتیجه آزمون F برای سنجش رابطه بین تاهل و آسیبهای اجتماعی در محله خاک سفید. ۱۳۴
- جدول ۴-۲۷: آزمون اسپیرمن جهت بررسی رابطه بین تحصیلات و امنیت و آسایش..... ۱۳۵
- جدول ۴-۲۸: آزمون اسپیرمن جهت بررسی رابطه بین تحصیلات و آسیبهای اجتماعی..... ۱۳۵
- جدول ۴-۲۹: نتیجه آزمون F برای سنجش رابطه بین شغل و امنیت و آسایش در محله خاک سفید... ۱۳۶
- جدول ۴-۳۰: نتیجه آزمون F برای سنجش رابطه بین شغل و آسیبهای اجتماعی در محله خاک سفید..... ۱۳۷
- جدول ۴-۳۱: نتیجه آزمون T برای میزان آسیبهای اجتماعی بعد از تخریب محله جرمخیز خاک سفید..... ۱۳۸
- جدول ۴-۳۲: نتیجه آزمون T تکنمونهای برای میزان امنیت قبل و بعد از تخریب محله جرم خاک سفید..... ۱۳۸

## فهرست نقشه ها

عنوان	صفحه
نقشه ۳-۱: موقعیت منطقه چهار در بین مناطق ۲۲ گانه شهر تهران.....	۷۶
نقشه ۳-۲: موقعیت ناحیه ۶ منطقه چهار در بین سایر نواحی منطقه چهار.....	۸۳
نقشه ۳-۳: محدوده محله جوادیه تهرانپارس.....	۹۰
نقشه ۳-۴: محدوده محله خاک سفید.....	۹۵
نقشه ۳-۵: موقعیت محله خاک سفید در منطقه چهار و شهر تهران.....	۱۰۲

## فهرست نمودارها

عنوان	صفحه
نمودار ۴-۱: وضعیت سن پرسش شوندگان محله خاک سفید.....	۱۰۵
نمودار ۴-۲: وضعیت جنس پرسش شوندگان محله خاک سفید.....	۱۰۶
نمودار ۴-۳: وضعیت تاهل پرسش شوندگان محله خاک سفید.....	۱۰۷
نمودار ۴-۴: وضعیت تحصیلات پرسش شوندگان محله خاک سفید.....	۱۰۸
نمودار ۴-۵: وضعیت اشتغال پرسش شوندگان محله خاک سفید.....	۱۰۹
نمودار ۴-۶: نظر شهروندان در مورد تاثیر فضاهای تفریحی و سبز (پارک) ایجاد شده در کاهش آسبهای اجتماعی.....	۱۱۰
نمودار ۴-۷: نظر شهروندان در مورد تاثیر فضاهای آموزشی ایجاد شده در کاهش آسبهای اجتماعی.....	۱۱۲
نمودار ۴-۸: نظر شهروندان در مورد فضاهای خدماتی (درمانگاه، ترهبار، شهرداری، خانه سلامت) ایجاد شده در کاهش آسبهای اجتماعی.....	۱۱۳
نمودار ۴-۹: نظر شهروندان در مورد تاثیر فضاهای تجاری (فروشگاهها و مراکز خرید) ایجاد شده در کاهش آسبهای اجتماعی.....	۱۱۵
نمودار ۴-۱۰: نظر شهروندان در مورد تاثیر فضاهای مسکونی بهسازی شده در کاهش آسبهای اجتماعی.....	۱۱۶
نمودار ۴-۱۱: نظر شهروندان در مورد تاثیر فضاهای امنیتی (کلانتری) ایجاد شده در کاهش آسبهای اجتماعی.....	۱۱۷
نمودار ۴-۱۲: نظر شهروندان در مورد اقدامات صورت گرفته (فرهنگسازی، آموزش و ...) جهت کاهش آسبهای اجتماعی.....	۱۱۹