

**دانشگاه آزاد اسلامی  
واحد تهران مرکزی  
دانشکده ادبیات و علوم انسانی، گروه جغرافیا**

پایان نامه برای دریافت درجه کارشناسی ارشد (M.A.)  
گرایش: جغرافیا و برنامه ریزی شهری

عنوان:

پتانسیل یابی گردشگری شهری به منظور برنامه ریزی بهینه مطالعه موردنی شهرستان سردشت

استاد راهنما:

دکتر اکبر پرهیزکار

استاد مشاور:

دکتر پروانه شاه حسینی

پژوهشگر:

ابراهیم خضری

تقدیم به:

روان پاک مادرم، عزیز و سایه گسترم که مهر آسمانیش تا ابد

بر لوح جانم مهر گشته است؛

پدر بزرگوارم، کوه ستبر و اقیانوس بیکران سکوت و مظہر

عشق و ایثار و تلاش؛

برادران و خواهران عزیزم، دلگرمی های زندگیم؛

همسرم، مظہر مهر بانی و فداکاری

و در نهایت تقدیم به فرزند دلبندم (احسان) که وجود ش

روشنایی بخش زندگیم است.

تشکر:

برخود لازم می دانم، از استاد بزرگوار جناب آقای دکتر اکبر پرهیزکار که زحمت راهنمایی این پایان نامه را به عهده داشتند و سرکار خانم دکتر پروانه شاه حسینی که مشاوره این پایان نامه را عهده دار بوده اند، و نیز از آقای دکتر حسین مجتبی زاده خانقاہی که به عنوان استاد داور نکته نظرات خود را در مورد پایان نامه بیان فرمودند، صمیمانه تشکر و قدردانی نمایم.

همچنین جا دارد نهایت تشکر و قدردانی را از مدیر گروه محترم سرکار خانم دکتر مقیمی به جا آورم.

همچنین لازم می دانم از تمامی دوستان، همکاران و همکلاسی های گرامیم که هر کدام به نوعی بنده را در این تحقیق یاری نموده اند، از جمله: آقایان فرزاد بریاجی، صلاح محمدی، آرش آذرنیاد، محمد محمدیان، مصطفی قادری، منصور رحمنی، غلامحسین عزیزیان و همچنین از کلیه مسئولین هواشناسی و ریاست محترم هلال احمر شهرستان سردشت صمیمانه تشکر و قدردانی می کنم.

در آخر از نغمه های زندگی ام پدرم، برادرانم، و خواهران عزیزم و همسر و فرزندم که با محبت های بی دریغشان مرا سیراب نمودند و همواره پشتیبان من در راه رسیدن به این امر بودند تشکر و قدردانی می کنم و دستان پر مهرشان را می بوسم.

با آرزوی توفیق و سربلندی روزافزون برای همه این عزیزان

ابراهیم خضری

«تعهدنامه اصلاح پایان نامه کارشناسی ارشد»

اینجانب ابراهیم خضری دانشآموخته مقطع کارشناسی ارشد ناپیوسته به شماره دانشجویی 88083797800 در رشته جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری که در تاریخ 1391/11/30 از پایان‌نامه خود تحت عنوان پتانسیل یابی گردشگری شهری به منظور برنامه ریزی بهینه، مطالعه موردی شهرستان سردشت با کسب نمره 17 و درجه عالی دفاع نموده‌ام بدينوسیله متعهد می‌شوم:

- 1- این پایان‌نامه حاصل تحقیق و پژوهش انجام شده توسط اینجانب بوده و در مواردی که از دستاوردهای علمی و پژوهشی دیگران (اعم از پایان‌نامه، کتاب، مقاله و...) استفاده نموده‌ام، مطابق ضوابط و رویه‌های موجود، نام منبع مورد استفاده و سایر مشخصات آن را در فهرست ذکر و درج کرده‌ام.
- 2- این پایان‌نامه قبل از دریافت هیچ مدرک تحصیلی (همسطح، پایین‌تر یا بالاتر) در سایر دانشگاه‌ها و موسسات آموزش عالی ارائه نشده است.
- 3- چنانچه بعد از فراغت از تحصیل، قصد استفاده و هرگونه بهره‌برداری اعم از چاپ کتاب، ثبت اختراع و... از این پایان‌نامه داشته باشم، از حوزه معاونت پژوهشی واحدهای مجوزهای مربوطه را اخذ نمایم.
- 4- چنانچه در هر مقطع زمانی خلاف موارد فوق ثابت شود، عواقب ناشی از آن را بپذیرم و واحد دانشگاهی مجاز است با اینجانب مطابق ضوابط و مقررات رفتار نموده و در صورت ابطال مدرک تحصیلی ام هیچ‌گونه ادعایی نخواهم داشت.

#### نام و نام خانوادگی: ابراهیم خضری

تاریخ و امضا: 1392/10/15

فهرست مطالب

عنوان	صفحه
چکیده	1
فصل اول:	2
کلیات تحقیق	2
مقدمه:	3
1-1- بیان مسئله تحقیق :	4
1-2- هدف تحقیق :	7
1-3- اهمیت موضوع تحقیق:	7
1-4- سئوالات تحقیق :	7
1-5- فرضیات تحقیق:	7
1-6- پیشینه ی تحقیق:	8
1-7- قلمرو تحقیق :	9
1-8- روش تحقیق:	11
1-8-1- جمع آوری اطلاعات:	11
1-8-2- تجزیه و تحلیل اطلاعات:	11
1-9- جامعه آماری:	14
1-10- محدودیت های تحقیق:	14
2-1- تعاریف مفاهیم و اصطلاحات	16
2-1-1- گردشگری و گردشگران:	16
2-1-2- مفاهیم نخستین	17
2-2- اقسام گردشگری از دید سازمان جهانی جهانگردی شامل موارد زیر است:	18
2-2-1- گردشگری بین الملل	18
2-2-2- گردشگری ورودی:	18

18.....	- گردشگران خروجی: 2-1-2-2
18.....	- گردشگران درون مرزی: 2-2-2
18.....	- گردشگری داخلی: 2-3-2
18.....	- گردشگری ملی: 2-4-2
19.....	3-2- تاریخچه‌ی سفر و گردشگری
23.....	2-4- تاریخچه سفر و سیاحت در ایران
24.....	2-1-4- سازمان‌های مؤثر بر عملکرد صنعت جهانگردی عبارتند از :
25.....	2-4-2- خلاصه وضعیت جهانگردی در برنامه پنج ساله توسعه:
25.....	2-1-2-4-2- برنامه سوم پنج ساله عمرانی کشور (1341-1345)
26.....	2-2-4-2- برنامه چهارم عمرانی پنج ساله کشور (1346-1350)
26.....	2-3-2-4-2- برنامه پنجم عمرانی کشور (1351-1356)
26.....	2-4-2-4-2- برنامه ششم عمرانی کشور (1357-1361)
27.....	2-5- عوامل مؤثر بر گسترش صنعت گردشگری:
28.....	2-1-5-2- افزایش اوقات فراغت:
29.....	2-5-2- گسترش شهر نشینی:
30.....	2-3-5-2- دگرگونی در نگرش نسبت به سفر:
31.....	2-4-5-2- افزایش سطح در آمد سرانه:
32.....	2-6-5-2- انگیزه‌های سفر:
32.....	2-6- انواع گردشگری:
32.....	2-1-6-2- گردشگری فرهنگی - آموزشی:
33.....	2-2-6-2- گردشگری ماجراجویانه:
34.....	2-3-6-2- گردشگری ورزشی
34.....	2-4-6-2- گردشگری درمانی:
35.....	2-5-6-2- گردشگری روستایی:

36.....	- گردشگری قومی .....	6-6-2
36.....	- گردشگری شهری: .....	7-6-2
37.....	- گردشگری مبتنی بر کسب و کار .....	8-6-2
38.....	- گردشگری مذهبی: .....	9-6-2
38.....	- گردشگری مبتنی بر رویدادها .....	10-6-2
40.....	- گردشگری برای دیدار بستگان .....	11-6-2
40.....	- گردشگری در طبیعت .....	12-6-2
42.....	- اهمیت و مزایای گردشگری محیط زیست .....	1-12-6-2
43.....	- تبدیل ایده آل ها به گردشگری پایدار محیط زیست: .....	2-12-6-2
44.....	- جاذبه های گردشگری .....	2-7-2
45.....	- جاذبه های تاریخی: .....	1-7-2
45.....	- جاذبه های فرهنگی: .....	2-7-2
46.....	- جاذبه های طبیعی: .....	3-7-2
48.....	- مبانی نظری .....	2-8
48.....	- توسعه ی پایدار صنعت گردشگری .....	1-8-2
48.....	- نتایج اعلامیه ریو در مورد توسعه پایدار .....	1-1-8-2
49.....	- استراتژیهای توسعه پایدار .....	2-1-8-2
50.....	- اهداف گردشگر پایدار .....	2-8-2
50.....	- برنامه ریزی بهینه (گردشگری) .....	2-9
51.....	- اهمیت برنامه ریزی گردشگر .....	1-9-2
53.....	نتیجه گیری فصل دوم .....	
54.....	فصل سوم: .....	
54.....	بررسی وضعیت .....	
54.....	طبیعی، اجتماعی و اقتصادی شهرستان سردشت .....	

55.....	1-3- موقعیت جغرافیایی
64.....	2-3- کوهپایه ها و دشت ها
66.....	1-4-3 درجه حرارت و بارش
70.....	2-4-3 بادها
71.....	3-4-3 منابع آب
73.....	4-4-3 خاک (زمین شناسی)
75.....	3-5-4 پوشش گیاهی (مراتع و جنگل کاری)
77.....	3-5- خصوصیات عمدۀ جمعیتی شهرستان سردشت
77.....	3-2- پیشینه تاریخی شهرستان سردشت
80.....	1-5-3 تعداد مطلق جمعیت :
81.....	2-5-3 روند حرکات طبیعی و مکانی جمعیت :
84.....	3-5-3 ترکیب سنی و جنسی جمعیت :
88.....	4-5-3 درصد باسوادی :
88.....	3-6- ویژگیهای اقتصادی
90.....	1-6-3 ترکیب شاغلان :
93.....	نتیجه گیری فصل سوم
94.....	فصل چهارم:
94.....	یافته های تحقیق و آزمون فرضیات
95.....	4-1- شاخصه های گردشگری شهری نقاط شهری شهرستان سردشت
95.....	4-1-1- اماكن تاریخی و فرهنگی
95.....	4-1-1-1- نقاط جنگی
99.....	4-1-1-2- تپه‌ی باستانی موصلسیر(شهر آفتاب) :
105.....	4-1-1-3- حمام قدیمی سردشت (گرمابه بیستون سردشت)
106.....	4-1-1-4- پل تاریخی قلعه تاسیان

108.....	5-1-1-4- مهمنتین بناهای مذهبی و زیارتی شهرستان سردشت
108.....	4-2-1-4- مراکز تجاری
108.....	4-1-2-1-4- بازارچه های مرزی
110.....	4-2-1-2- پوشک بومی منطقه
110.....	4-1-2-2- پوشک زنان
112.....	4-6-2-2- پوشک مردان
113.....	4-3-1-4- اماكن طبیعی داخل نقاط شهری
113.....	4-1-3-1-4- باغ های انگورسیاه
114.....	4-2-3-1-4- چشمہ آب معدنی گراوان:
116.....	4-3-3-1-4- آبشار شلماش
117.....	4-4-3-1-4- رود خانه زاب کوچک
120.....	4-5-3-1-4- کوههای معروف سردشت
121.....	4-2-4- تحلیل SWOT
121.....	4-1-2-4- ارزیابی محیط بیرونی و درونی (IE)
121.....	4-1-1-2-4- ارزیابی محیط درونی
123.....	4-2-1-2-4- ارزیابی محیط بیرونی
127.....	4-2-3-4- تدوین استراتژیهای (راهبرد) توسعه توریسم شهرستان سردشت
127.....	4-1-2-3-4- استراتژیهای SO (Maxi-Max)
127.....	4-2-2-3-4- استراتژیهای ST (Maxi-Min)
128.....	4-3-2-2-4- استراتژیهای WO (Min- Maxi)
128.....	4-4-2-2-4- استراتژیهای WT (Mini- Min)
131.....	ناتیجه گیری فصل چهارم
132.....	فصل پنجم:
132.....	ناتیجه گیری و ارائه پیشنهادات

135.....	نتیجه گیری
136.....	پیشنهادات و راهکارها
138.....	منابع:

### فهرست جداول

## عنوان

## صفحه

جدول 1-1- ماتریس تهدیدات، فرصت‌ها، نقاط ضعف و نقاط قوت (SWOT)	14
جدول شماره 1-2- جنبه‌های مثبت و منفی آثار زیست محیطی گردشگران بر جامعه میزبان	43
جدول (1-3) تقسیمات سیاسی شهرستان سردشت-	
58.....	1390
جدول شماره 2-3- سطح بندی ارتفاعی (توبوگرافی) بستر جغرافیایی شهر سردشت.	63
جدول شماره 3-3- ریسک زمین لرزه‌های احتمالی برای منطقه آذربایجان.	64
جدول شماره 3-4 آمار وقوع زلزله در شهرستان سردشت (دوره آماری 2007-64)	
جدول شماره 3-5- آب و هوایی شهرستان سردشت	68
جدول شماره 3-6- درصد نزولات جوی در فصول مختلف در شهرستان سردشت	69
جدول 3-7- مقایسه درجه حرارت‌های سالیانه ایستگاه سینوپتیک شهرستان سردشت با چند شهرستان استان در سال 70.....	1377
جدول شماره 3-8- جهت بادها در فصول مختلف در شهرستان سردشت	71
جدول شماره 3-9 جمعیت و روند رشد آن در شهرستان سردشت.	84
جدول شماره 3-10 : نسبت جمعیت شهرستان سردشت به کل استان آذربایجان غربی در سال 84.....	1385
جدول شماره 3-11- ترکیب جمعیتی شهرستان و شهر سردشت بر حسب سن.	86
جدول شماره 3-12: ترکیب جنسی شهرستان سردشت در سال 1375	
86.....	
جدول شماره 3-13 شاخص‌های نیروی انسانی شهرستان و شهر سردشت در سال 1375	
90.....	
جدول شماره 3-14 شاغلان بخش‌های سه گانه اقتصادی شهرستان و شهر سردشت در سال 1375	
91.....	
جدول شماره 4-1- مهمترین مسائل و مشکلات روستا از دیدگاه و نظرات اهالی روستاهای...	97
جدول شماره 4-2- ماتریس ارزیابی نقاط ضعف و قوت ناشی از عوامل درونی.	124
جدول شماره 4-3- ماتریس ارزیابی نقاط فرصت و تهدیدهای ناشی از عوامل بیرونی.	126
جدول شماره 4-4- ترکیب عوامل درونی و بیرونی.	127

## فهرست نمودارها

عنوان	صفحه
نمودار شماره 3-1 دایره ای درصد نزولات جوی در فصول مختلف در شهرستان سردشت.....	69
نمودار شماره 2-3 مقایسه رشد جمعیت شهرستان و شهر سردشت در طی سال های 55 تا 84.....	1385
نمودار شماره 3-3 سنی نمودار جمعیت شهرستان سردشت در سال 87.....	1375
نمودار شماره 4-3 ترکیب جنسی جمعیت شهرستان سردشت در سال 1365.....	88
نمودار شماره 5-3 ترکیب جنسی جمعیت شهرستان سردشت در سال 88.....	1375
نمودار شماره 3-6 و 7-3 شاغلان بخش های سه گانه اقتصادی شهرستان و شهر سردشت.....	93

## فهرست عکس ها و نقشه ها

عنوان	صفحه
عکس شماره 4-1 مربوط به ساختمان محل اصابت بمب شیمیایی.....	95
عکس شماره 4-2 مربوط به ساختمان محل اصابت بمب شیمیایی.....	97

..... عکس شماره 3-4-مربوط به حیاط مرکزی تپه باستانی موصاصیر.....	102.....
..... عکس شماره 4-4-مربوط به دوران ماننا در تپه باستانی موصاصیر.....	103.....
..... عکس شماره 5-4- حمام قدیمی شهر سردشت.....	105.....
..... عکس شماره 6-4- تاسیان.....	107.....
..... عکس شماره 7-4- گراون.....	116.....
..... عکس شماره 8-4- گراون.....	117.....
..... عکس شماره 9-4- شلماش.....	118.....
..... عکس شماره 10-4- آبشار.....	119.....
..... عکس شماره 11-4- زاب.....	121.....
..... عکس شماره 12-4- زاب.....	122.....
..... نقشه شماره 1-1- موقعیت شهرستان سردشت.....	11.....
..... نقشه شماره 1-3- راههای ارتباطی شهرستان سردشت.....	57.....
..... نقشه شماره 2-3- تقسیمات سیاسی شهرستان سردشت.....	59.....
..... نقشه شماره 3-3- توپوگرافی شهرستان سردشت.....	62.....

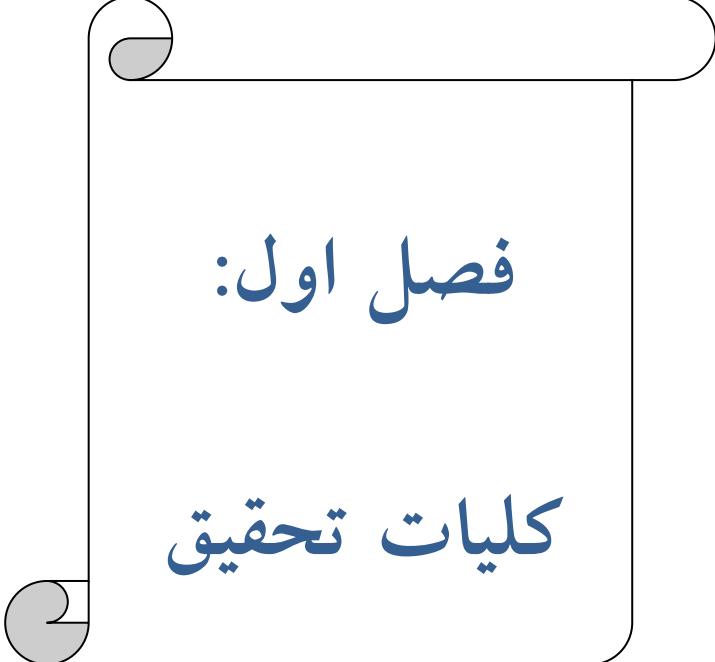
نقشه شماره 3-4 نقاط هم ارتفاع شهرستان سردشت	67.....
نقشه شماره 3-5 آب های سطحی و منابع آب شهرستان سردشت	73.....
نقشه شماره 4-1 موقعیت بازارچه مرزی شهرستان سردشت	131.....
نقشه شماره 4-2 تاسیسات و تجهیزات زیربنایی شهرستان سردشت	131.....

## چکیده

این پژوهش شناسایی نواحی مستعد توسعه‌ی گردشگری در شهرستان سردشت را مد نظر دارد برای این منظور از مدل اکوگردشگر و تکنیک SWOT استفاده شده است. هر یک از پارامترهای انجام شده در مدل اکوگردشگر از قبیل شکل زمین (در صد شیب، ارتفاع از سطح دریا و جهت های جغرافیایی)، خاک شناسی(حاصل خیزی، عمق بافت و زهکشی)، پوشش گیاهی(تراکم فرم رویشی و وضعیت مرتع)، سنگ، شناسایی مناطق حفاظت شده، وضعیت اقلیمی(توزیع دما، رطوبت، روزهای آفتابی و سرعت متوسط باد) و دبی آب، به طور جداگانه بررسی و نقشه رقومی هر یک تهیه گردید. لایه های فوق طبق هدف مورد نظر و بر اثر داده های پیشنهادی مدل اکوگردشگر صورت گرفت و تجزیه و تحلیل ، جمع بندی و ارزیابی داده ها با استفاده از نقشه‌ی نهایی پنهانه بندی نواحی مستعد توسعه گردشگری شهرستان سردشت تهیه شد. همچنین با استفاده از تکنیک SWOT نقاط قوت و ضعف گردشگری در این شهرستان بررسی و تحلیل شده است.

در این تحقیق مشخص شد که با وجود آثار و اینیه تاریخی- فرهنگی بسیار و جاذبه های طبیعی و همچنین پتانسیل بالای شهرستان سردشت از نظر گردشگری، در صورت برنامه ریزی صحیح و اصولی، مدیریت کارا و تربیت نیروی انسانی ماهر، گردشگری شهری می تواند در کنار جاذبه های طبیعی سبب ارتقاء و توسعه گردشگری در این شهرستان شود.

**کلید واژه:** گردشگری، برنامه ریزی بهینه، شهرستان سردشت.



فصل اول:

كليات تحقيق

## مقدمه:

امروزه توسعه جهانگردی به عنوان پر درآمدترین صنعت روز دنیا، یکی از اهداف اصلی برنامه ریزان، دست اندکاران و مسئولان دولتهای حاکم در اکثر کشورهای جهان است. افزایش جمعیت، پیشرفت علوم و فنون، افزایش زمان آزاد و فراغت و بسیاری از عوامل دیگر، باعث جلب توجه عموم مردم به مقوله جهانگردی شده است، لذا متخصصین این صنعت با توجه به شناخت و آگاهی ویژه خود، اذعان دارند که توسعه جهانگردی بدون پیشرفت و توسعه زیرساخت ها و ارکان آن به هیچ عنوان میسر نمی گردد.

مروری بر تاریخ و پیشینه این صنعت پررنقه، بیانگر این مطلب است که ظهور و فعال شدن جهانگردی مرهون توسعه حمل و نقل (به ویژه راه آهن در گذشته) و اتومبیل در دنیای امروزی بوده است چرا که تا قبل از پیشرفت صنعت حمل و نقل و ایجاد تسهیلات جهت مسافرت، سفرها در حیطه طبقه محدودی از اشراف بوده است که بیشتر انگیزه هایی غیر از تفریح، ماجراجویی، دیدار از جاذبه ها و ... داشته اند.

امروزه صنعت جهانگردی به عنوان یکی از مهمترین صنایع جهان که نقش عمده ای در بهبود وضعیت اقتصادی کشورها و توسعه ای اقتصادی آنها دارد، از سوی کارشناسان، مدیران و برنامه ریزان اقتصادی کشورهای مختلف مورد توجه قرار گرفته است، تأثیر اقتصادی این صنعت به حدی قابل ملاحظه است که حدوداً ۱۰٪ از سرمایه جهان را در بر می گیرد. به واسطه این توجه ویژه و به منظور بهره برداری مؤثرتر از این صنعت در راستای توسعه اقتصادی، ارکان اصلی صنعت جهانگردی کانون توجه برنامه ریزان بوده است، مواردی نظیر منابع جهانگردی، حمل و نقل، تأسیسات و تجهیزات جهانگردی ....

توسعه ای فعالیت های اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی در بسیاری از ابعاد با فعالیت های مرتبط با امر جهانگردی گره خورده است. کسب درآمدهای ارزی از منابع غیر نفتی در ایران ، تأکید بر توسعه روابط فرهنگی با سایر ملل و تمدن ها و سایر مقولاتی از این دست، متولیان امر را به بازنگری در اهداف و برنامه ها واداشته است. لذا توجه به نقش زیرساخت ها و ارکان اصلی جهانگردی که در

واقع بدون آنها و یا در صورت ضعف در هر یک از آن‌ها، توسعه در صنعت جهانگردی امکان پذیر نمی‌باشد، به عنوان یکی از چالش‌های اصلی دست اندکاران و برنامه‌ریزان و از همه مهمتر مسئولان کشور قرار گرفته است.

### 1-1- بیان مسئله تحقیق :

گردشگری در دنیای قدیم منحصر به امور زیارت، پیام رسانی، مسافرت‌های استثنایی جاسوسان و ماجراجویان و همچنین طالبان علم بود، امروزه به مثابه یکی از مسائل مهم و مؤثر اقتصادی و یکی از عوامل بر جسته ارتباطی، اجتماعی و فرهنگی در سطح جهانی درخور و توجه و بررسی است (سهمگین، 1384، 2). در واقع گردشگری به مثابه صنعتی مؤثر و تأثیر گذار بر جوامع توانسته است توجه سیاست گذاران و برنامه‌ریزان را به خود جلب کند. این صنعت، فعالیتی گسترده است که تأثیرات اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و زیست محیطی مهمی را با خود به همراه دارد و هر یک در جای خود قابل بحث و بررسی است (علیزاده، 1382، 57). در بسیاری از کشورهای جهان که به توسعه گردشگری پرداخته اند، تأثیرات درخور توجیهی بر اقتصاد مشاهده می‌شود. از طرفی این صنعت می‌تواند در توسعه منطقه‌ای نیز نقشی مؤثر ایفا کند. به عبارتی، توسعه خدمات جهانگردی علاوه بر اینکه اصالت‌های منطقه‌ای را بر جسته می‌سازد، از حاصل آن در حفظ و ساماندهی این اصالت‌ها و نیز به وجود آوردن توازن بهینه منبع و طرز استفاده مناسب از آن برای حفظ و نگهداری و رشد و توسعه منابع طبیعی و ملی نیز بهره می‌جوید، و همزمان با آن از مزایای اقتصادی مربوط به آن هم برخوردار می‌شود (میکائیلی، 1379، 21 و 22. در فرنگ و بستر، گردشگری به کسی اطلاق می‌شود که برای سرگرمی و تفریح، یا به قصد امور فرهنگی سفرمی کند (کاظمی، 1385، 21)).

دشواری‌های زندگی شهرنشینی و آلودگی‌های صوتی، خستگی ناشی از کار در مشاغل شهری، تکرار و یکنواخت بودن شرایط زندگی در شهر و دیگر موارد مشابه، انسان شهرنشین را وادار می‌کند تا برای رفع خستگی واستراحت به طبیعت پناه ببرد (رضوانی، 1380، 15).

بزرگ ترین تولید و مصرف قرن 21 حول محور تولید و مصرف اوقات فراغت است که گردشگری بخش مهمی از اوقات فراغت را پرمی کند (پاپلی یزدی، 1386، 1) در شرایط امروز جهانی بکارگیری راهبردهای نوین در زمینه توسعه پایدار برای نابودی فقر و ایجاد اشتغال و امنیت غذایی و پایداری محیط زیست ضروری است در نتیجه یکی از راهبردهای کشورهای جهان توسعه و گسترش گردشگر در نواحی محروم و دارای پتانسیل های لازم برای گسترش گردشگری است (شاکری، 1383، 23). آینده یافتنی نیست بلکه ساختنی است بنابراین آینده جایی نیست که به آنجا می رویم بلکه جایی است که آن را به وجود می آوریم (میینی دهکردی، 1389، 404).

توسعه فرایند مستمر تنظیم هدفها در راستای بهزیستی مردم یک جامعه و کوشش در دستیابی به آن هدف هاست. در ایران طی سال های متمادی تاریخ توسعه، اهداف توسعه به رغم برخورداری کشور از ظرفیت پتانسیل های زیاد، به مانند اغلب کشورهای در حال توسعه با مسائل و تنگناهای بسیاری در امر برنامه ریزی و اجرا مواجه بوده است. این مسائل و تنگناها خود دارای ابعاد مختلف اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، حقوقی و ... بوده و امید می رفته در قالب برنامه های میان مدت برطرف شده و اهداف توسعه تحقق یابد (صالحی، 1389، 421).

جهانگردی مبنی بر یک گرایش قوی و بهره مندی از طبیعت و جلوه های حیرت انگیز خلقت به جنگلهای، دره ها، کوهستان ها، مکانهای تاریخی و روستاهای شهر های دور دست و تماس با مردمان ساکن در دهکده ها و شرکت در مراسمات محلی آنان صورت می گیرد و آثار اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی و ایجاد اشتغال و توسعه منطقه را به همراه دارد.

گردشگر از دید جامعه شناسی و روانشناسی اجتماعی سبب رشد شخصیت و شکوفایی استعداد ها و ارتقاء سطح دانش و معرفت افراد می گردد و انسان ها را یاری می دهد تا با شناخت تنوع فرهنگ ها، ارزش ها و سنت ملی اقوام گوناگون، برخورد محوری فایق آیند و در جهت وحدت خاندان انسانی گام بردارند و از یکدیگر بیاموزند (پوریا، 1373، 7).

اثرات سازنده اقتصادی گردشگری را در زمینه های زیر می توان یافت :