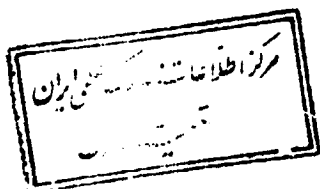


بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

١٤٢٤



دانشگاه شهید بهشتی

دانشکده علوم زمین

گروه جغرافیا

۱۳۷۹ / ۱۱ / ۲۰

پایان نامه

جهت دریافت درجه کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری

موضوع:

نقش مکانی قصر شیرین و ارزیابی پیامدهای بازسازی آن

استاد راهنما:

دکتر صلاح الدین محلاتی

استاد مشاور:

۹۴۴۹

دکتر ژیل سجادى

نگارش:

فرهاد امینی پاطقی

سال تحصیلی $\frac{۷۸}{۷۹}$

۳۲۲۴۱

«تائیدیه دفاع از پایان نامه»

این پایان نامه توسط خانم / آقای فرها رامین پاطائی دانشجو دوره

کارشناسی ارشد رشته جغرافیا شاخه / گرایش برنامه ریزی شهری

در تاریخ ۷۹/۴/۷ مورد دفاع قرار گرفت و بر اساس رای هیأت داوران با نمره ۱۷/۲

و درجه خوب پذیرفته شد.

استاد راهنما:

استاد مشاور:

هیأت ژوری:

تقدیم به روح:

مادر، خواهر و برادرم آنان که مظلومانه به شهادت رسیدند.
و به پدر بزرگوارم، که در غیاب مادرم، درس زندگی را به من آموخت.

فهرست

صفحه

عناوین

● فصل اول: کلیات

- ۱-۱- پیش گفتار..... ۲
- ۱-۲- طرح مسئله ۳
- ۱-۳- فرضیات ۵
- ۱-۴- هدف از پژوهش..... ۵
- ۱-۵- ارتباط علمی و کارکردی جغرافیا با موضوع مورد بحث ۶
- ۱-۶- بررسی سابقه مطالعات و تحقیقات ۶
- ۱-۶-۱- نقش شهر ۶
- ۱-۶-۲- بازسازی ۷
- ۱-۶-۲-۱- پیشینه موضوع در خارج از کشور..... ۷
- ۱-۶-۲-۲- پیشینه موضوع در ایران ۹
- ۱-۷- روش پژوهش ۱۰
- ۱-۸- مشکلات پژوهش ۱۱
- ۱-۹- بازسازی چیست؟ ۱۱
- ۱-۱۰- تعریف ارزیابی ۱۲
- ۱-۱۱- چرا باید فضای تخریب شده را ساخت؟ ۱۳
- ۱-۱۲- چگونه برنامه ریزی کنیم ۱۵
- ۱-۱۳- بازسازی در آلمان بعنوان یک تجربه..... ۱۶

● فصل دوم: جغرافیای قصر شیرین

الف - جغرافیای طبیعی

۲۱	۲-۱- مقدمه
۲۱	۲-۲- موقعیت جغرافیایی شهر قصر شیرین
۲۲	۲-۳- زمین شناسی منطقه قصر شیرین
۲۶	۲-۳-۱- سن تشکیلات
۲۶	۲-۳-۱-۱- سازند تله زنگ
۲۶	۲-۳-۱-۲- سازند آسماری
۲۶	۲-۳-۱-۳- تشکیلات گروه فارس
۲۷	۲-۳-۱-۴- تشکیلات میشان
۲۷	۲-۳-۱-۵- تشکیلات آغا جاری
۲۷	۲-۳-۲- ریخت شناسی منطقه
۲۹	۲-۴- تیپ بندی اراضی قصر شیرین
۳۱	۲-۵- آب و هوا
۳۱	۲-۵-۱- نظام های جوی و توده های مؤثر در منطقه
۳۴	۲-۵-۲- رطوبت نسبی
۳۵	۲-۵-۳- میزان بارش سالانه
۳۶	۲-۵-۴- پراکندگی زمانی یا رژیم سالانه بارش در منطقه
۳۷	۲-۵-۵- دما
۴۰	۲-۵-۶- تعیین نوع اقلیم شهرستان قصر شیرین

صفحه	عناوین
۴۲	۲-۶- آبها
۴۲	۲-۶-۱- آبهای سطحی منطقه قصرشیرین
۴۳	۲-۶-۲- آبهای زیر زمینی قصرشیرین و اطراف آن
۴۳	۲-۶-۲-۱- چشمه سرآبگرم
۴۴	۲-۶-۲-۲- چشمه قره بلاغ
۴۴	۲-۷- پوشش گیاهی
	ب- جغرافیای انسانی
۴۶	۲-۸- قصرشیرین از نظر تاریخی
۴۷	۲-۸-۱- قصرشیرین در دوره‌های بعد از اسلام
۴۸	۲-۸-۲- قصرشیرین در قرن اخیر
۴۸	۲-۹- جمعیت و پراکندگی آن
۴۹	۲-۹-۱- ساخت جنسی و سنی
۴۹	۲-۹-۲- دین
۵۰	۲-۹-۳- مهاجرت
۵۱	۲-۹-۴- سواد
۵۳	۲-۹-۵- وضعیت اشتغال
۵۳	۲-۹-۶- گروههای عمده شغلی
۵۳	۲-۹-۷- گروههای عمده فعالیت
۵۴	۲-۱۰- کشاورزی
۵۵	۲-۱۱- صنعت

صفحه	عناوین
۵۶	۲-۱۲- صنایع دستی در قصر شیرین
● فصل سوم: ارزیابی پیامدهای بازسازی قصر شیرین	
۵۸	۳-۱- مقدمه
۵۸	۳-۲- بازسازی و ساماندهی توسعه شهر
۵۹	۳-۲-۱- محدودیتهای توسعه قصر شیرین
۵۹	۳-۲-۱-۱- محدودیت توسعه خطی
۵۹	۳-۲-۱-۲- محدودیت توسعه شمالی
۵۹	۳-۲-۱-۳- محدودیت توسعه غربی
۶۱	۳-۲-۱-۴- محدودیت توسعه جنوبی
۶۶	۳-۳- بازسازی و اصلاح نارسائیهای قبلی
۷۳	۳-۳-۱- کمبود مسکن
۷۴	۳-۳-۲- کمبود خدمات شهری
۷۷	۳-۳-۳- نارسائی در تأسیسات زیرساختی
۷۷	۳-۳-۳-۱- تأسیسات آبرسانی شهر
۷۷	۳-۳-۳-۲- تأسیسات جمع آوری و دفع فاضلاب شهر
۷۸	۳-۳-۴- نارسائی در شبکه معابر
۸۰	۳-۴- بازسازی و حفظ هویت شهر
۸۲	۳-۴-۱- روشهای حفظ تداوم تاریخی شهر
۸۲	۳-۴-۱-۱- درجاسازی شهر
۸۳	۳-۴-۱-۲- بازسازی و حفظ شبکههای قدیمی

- ۳-۴-۱-۳- مشابه سازی مرکز شهر، بازار، میادین و چهارراه‌های مهم شهر ۸۲
- ۳-۴-۱-۴- مشابه سازی بناهای شاخص و ارزشمند و آثار باستانی و باهویت شهر..... ۸۳
- ۳-۵- بازسازی و دفاع ۸۴
- ۳-۵-۱- ارائه ضوابط برای ایمن سازی خانه‌ها و ساختمانها ۸۶
- ۳-۵-۲- پیش بینی احداث پناهگاه‌های عمومی و خصوصی ۸۶
- ۳-۵-۳- طراحی شبکه بنحوی که امکان تخلیه سریع شهر را در موقع بروز خطر فراهم سازد. ۸۶
- ۳-۵-۴- پیش بینی مکانهای در شهر برای استقرار سلاحهای تدافعی به هنگام مورد حمله
واقع شدن ۸۷
- ۳-۵-۵- پیش بینی استقرار پادگانهای نظامی در خارج و در فاصله نه چندان دور از شهر ۸۷
- ۳-۵-۶- جلوگیری از گسترش شهر به سمت کانونهای خطر احتمالی ۸۸
- ۳-۶- بازسازی اقتصادی ۸۸
- ۳-۷- بازسازی و حفاظت از محیط زیست ۹۳
- ۳-۷-۱- حفاظت هوای سالم شهر ۹۴
- ۳-۷-۱-۱- جلوگیری از ورود هوای گرم و همراه با گرد و غبار بادهای غربی ۹۴
- ۳-۷-۱-۲- جلوگیری از استقرار صنایع آلوده ساز در داخل شهر و در جهت وزش بادهای غالب ... ۹۵
- ۳-۷-۱-۳- استقرار تأسیسات شهری واجد بو و آلودگی در فاصله مناسب از شهر ۹۵
- ۳-۷-۱-۴- مقابله با آلودگی هوا از طریق سطوح سبز شهری ۹۵
- ۳-۷-۲- حفاظت منابع آبها ۹۷
- ۳-۷-۲-۱- آبهای سطحی ۹۷
- ۳-۷-۲-۲- آبهای زیرزمینی ۹۷

۳-۷-۳- حفاظت خاک و اراضی کشاورزی و پوشش گیاهی ۹۷

۳-۷-۴- حفاظت چشم اندازها و مناظر ۹۸

● فصل چهارم: نقش مکانی قصر شیرین

۴-۱- مقدمه ۱۰۰

۴-۲- نقش ها و وظایف شهری و منطقه ای ۱۰۰

۴-۳- نقش مکانی قصر شیرین ۱۰۱

۴-۳-۱- نقش نظامی ۱۰۲

۴-۳-۲- نقش جهانگردی ۱۰۴

۴-۳-۲-۱- زمینه های جذب جهانگرد ۱۰۵

۴-۳-۲-۱-۱- جاذبه های مهیا (طبیعی) ۱۰۵

۴-۳-۲-۱-۱-۱- چشم اندازهای طبیعی ۱۰۵

۴-۳-۲-۱-۱-۲- آب و هوا ۱۰۶

۴-۳-۲-۱-۱-۳- درجه حرارت ۱۰۶

۴-۳-۲-۱-۲- جاذبه های نامهیا (انسانی) ۱۰۷

۴-۳-۲-۱-۲-۱- بناهای مذهبی ۱۰۸

۴-۳-۲-۱-۲-۲- آثار تاریخی ۱۰۹

۴-۳-۲-۱-۲-۲-۱- چهار قابو ۱۱۰

۴-۳-۲-۱-۲-۲-۲- کاروانسرای قصر شیرین ۱۱۰

۴-۳-۲-۱-۲-۳- صنایع دستی ۱۱۱

۴-۳-۲-۲- امکانات و تسهیلات جهانگردی ۱۱۳

صفحه	عناوین
۱۱۳	۱-۲-۲-۳-۴- راهها
۱۱۶	۲-۲-۳-۴- تأسیسات اقامتی
۱۱۷	۳-۲-۳-۴- غذاخوریها
۱۱۷	۳-۳-۴- نقش کشاورزی
۱۲۰	۱-۳-۳-۴- طرح شیلات
۱۲۲	۱-۱-۳-۳-۴- مشکلات موجود در بخش شیلات قصر شیرین
۱۲۴	۴-۳-۴- نقش تجاری
۱۲۴	۱-۴-۳-۴- موقعیت بازارچه
۱۲۴	۲-۴-۳-۴- تاریخچه تأسیس بازارچه
۱۲۴	۳-۴-۳-۴- دلایل تشکیل بازارچه
۱۲۵	۴-۴-۳-۴- نوع و شکل مبادله کالا و تجارت
۱۲۵	۵-۴-۳-۴- مشکلات بازارچه مرزی
۱۲۶	۶-۴-۳-۴- اثرات مثبت بازارچه مرزی
۱۲۶	۵-۴-۳- نقش دانشگاهی

● فصل پنجم: نتیجه گیری و پیشنهادات

۱۲۹	۱-۵- نتیجه گیری و پیشنهادات
۱۳۸	منابع و مآخذ

فهرست

صفحه	عناوین جداول
۳۵	جدول شماره ۱ میزان رطوبت نسبی ایستگاه اقلیمی قصرشیرین به درصد
۳۶	جدول شماره ۲ توزیع فصلی بارندگی ایستگاه قصرشیرین
۳۸	جدول شماره ۳ معدل دمای سالانه مراکز شهرستان و بخش استان کرمانشاه
۳۹	جدول شماره ۴ اطلاعات سالانه پارامترها و پنجگانه دما
۳۹	جدول شماره ۵ اطلاعات دمای ایستگاه قصرشیرین
۵۶	جدول شماره ۶ گروههای صنعتی که موافقت اصولی برای آنها صادر شده است

فهرست

صفحه	عناوین نمودار
۴	نمودار شماره ۱ میزان خسارت وارده بر شهر قصرشیرین و دیگر شهرهای استان کرمانشاه
۳۳	نمودار شماره ۲ مسیر سیکلون‌های خاورمیانه
۳۴	نمودار شماره ۳ تراف و محل استقرار محور آن
۳۵	نمودار شماره ۴ بارندگی ماهانه قصرشیرین
۳۶	نمودار شماره ۵ درصد بارندگی فصلی قصرشیرین
۳۸	نمودار شماره ۶ (ضریب همبستگی بارش ارتفاع)
۴۰	نمودار شماره ۷ رژیم دمای قصرشیرین
۵۰	نمودار شماره ۸ هرم نسبی جمعیت شهرستان قصرشیرین
	نمودار شماره ۹ درصد باسوادان در جمعیت ۶ ساله و بیشتر شهرستان قصرشیرین برحسب سن به تفکیک جنس
۵۲	
	نمودار شماره ۱۰ درصد باسوادان در جمعیت ۶ ساله و بیشتر شهرستان قصرشیرین برحسب سن به تفکیک نقاط شهری و روستایی
۵۲	
	نمودار شماره ۱۱ توزیع نسبی جمعیت شاغل ۱۰ ساله و بیشتر شهرستان قصرشیرین در بخشهای کشاورزی، صنعت و خدمات
۵۴	

فهرست

صفحه	عناوین تصویر
۶۵	تصویر شماره ۱ نشانگر خیابانهای قصر جدید که فاقد آسفالت اند
۶۵	تصویر شماره ۲ قسمتی دیگر از خیابانهای قصر جدید که در فصل زمستان رفت و آمد در آن با مشکل صورت می‌گیرد
۶۸	تصویر شماره ۳ بخشی از شهر قصرشیرین قبل از بازسازی
۶۸	تصویر شماره ۴ قصرشیرین بعد از بازسازی
۶۹	تصویر شماره ۵ قصرشیرین قبل از بازسازی
۶۹	تصویر شماره ۶ قصرشیرین بعد از بازسازی
۷۰	تصویر شماره ۷ قسمتی از محمودآباد که حالت زاغه‌نشینی را به خود گرفته است
۷۰	تصویر شماره ۸ نمایی دیگر از وضعیت مسکن در محمودآباد (پالی آباد)
۷۱	تصویر شماره ۹ زمینهای واگذارشده از طرف زمین شهری در قسمت مرزبانی که شهرداری از ارائه خدمات به آنها خودداری نموده است
۷۱	تصویر شماره ۱۰ تصویر بیمارستان قصرشیرین در قصر جدید که عموماً خالی از متقاضی است
۷۶	تصویر شماره ۱۱ نمایی زیبا از باغهای اطراف رودخانه الوند
۷۶	تصویر شماره ۱۲ حریم رودخانه الوند که به فضای سبز اختصاص یافته است
۷۹	تصویر شماره ۱۳ مجتمع ورزشی شهدای قصرشیرین
۸۰	تصویر شماره ۱۴ وضعیت شبکه معابر در شهر قصرشیرین
۹۰	تصویر شماره ۱۵ بخشهای از بافت قدیم که به علت عدم بازگشت ساکنین بدون احداث بنا مانده است

صفحه

عناوین

- تصویر شماره ۱۶ قسمت دیگر از بافت قدیم که بازسازی نشده است..... ۹۰
- تصویر شماره ۱۷ آتشکده دوره ساسانیان (چهارقاپو) ۱۱۱
- تصویر شماره ۱۸ کاروانسرای قصرشیرین (شاه عباس) که عملیات بازسازی آن در حال انجام است . ۱۱۱
- تصویر شماره ۱۹ پارک بسیج قصرشیرین ۱۱۴
- تصویر شماره ۲۰ میدان مرزبانی و در تصویر مسجد مهدیه دیده می شود ۱۱۴
- تصویر شماره ۲۱ از یادمانهای هشت سال دفاع مقدس در قصرشیرین ۱۱۵
- تصویر شماره ۲۲ تصویر رستوران بر فراز تپه پارک بسیج قصرشیرین ۱۱۵
- تصویر شماره ۲۳ اتوبوسی که عازم عتبات عالیات در عراق اند. ۱۱۶
- تصویر شماره ۲۴ زائرسرای کوثر متعلق به شرکتهای خصوصی ۱۱۷