

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ



دانشگاه آزاد اسلامی

واحد تهران مرکزی

دانشکده هنر و معماری / گروه شهرسازی

پایان نامه برای دریافت درجه کارشناسی ارشد (M.A)

گرایش : برنامه ریزی منطقه ای

عنوان:

نقش فعالیت های تجاری - صنعتی منطقه آزاد قشم در
توسعه منطقه ای

استاد راهنما:

جناب آقای دکتر اکبر پرمیزگار

استاد مشاور:

جناب آقای دکتر علی اصغر رضوانی

پژوهشگر:

مینو فرحد طهرانی

زمستان ۱۳۹۱

تعه‌دنامه اصالت پایان نامه کارشناسی ارشد

اینجان‌ب مینو فرحدطهرانی دانش آموخته مقطع کارشناسی ارشد ناپیوسته به شماره دانشجویی

۸۹۰۹۴۰۱۷۹۰۰ در رشته شهرسازی- برنامه ریزی منطقه ای که در تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۳۰

از پایان نامه خود تحت عنوان: نقش فعالیت های تجاری - صنعتی منطقه‌ی آزاد قشم در توسعه منطقه‌ای دفاع نمودم.

بدینوسیله متعهد می شوم:

۱- این پایان نامه حاصل تحقیق و پژوهش انجام شده توسط اینجان‌ب بوده و در مواردی که از دستاوردهای علمی و پژوهشی دیگران (اعم از پایان نامه، کتاب، مقاله و ...) استفاده نموده‌ام، مطابق ضوابط و رویه های موجود، نام منبع مورد استفاده و سایر مشخصات آن را در فهرست ذکر و درج کرده‌ام.

۲- این پایان نامه قبلاً برای دریافت هیچ مدرک تحصیلی هم سطح، پایین تر یا بالاتر در سایر دانشگاهها و موسسات آموزش عالی ارائه نشده است.

۳- چنانچه بعد از فراغت از تحصیل، قصد استفاده و هرگونه بهره برداری اعم از چاپ کتاب، ثبت اختراع و ... از این پایان نامه داشته باشم، از حوزه معاونت پژوهشی واحد مجوزهای مربوطه را اخذ نمایم.

۴- چنانچه در هر مقطع زمانی خلاف موارد فوق ثابت شود، عواقب ناشی از آن را بپذیرم و واحد دانشگاهی مجاز است با اینجان‌ب مطابق ضوابط و مقررات رفتار نموده و در صورت ابطال مدارک تحصیلی ام هیچگونه ادعایی نخواهم داشت.

نام و نام خانوادگی: مینو فرحدطهرانی

تاریخ و امضا:

بسمه تعالی

در تاریخ : ۱۳۹۱/۱۱/۳۰

دانشجوی کارشناسی ارشد خانم مینوفرحدطهرانی از پایان نامه خود دفاع نموده و با نمره ۱۷ تمام به حروف **هفده تمام** و با درجه بسیارخوب مورد تصویب قرار گرفت .

امضاء استاد راهنما

به نام خدا

بیاری از خدایان و معتقدان این عالم محضر خداست و همواره ماهر بر اهل اسما و سور پاس داشت تمام بلند دانش و پژوهش و نظریه است جایگاه دانشگاه در امتلای فرهنگ و تمدن بشری، مادر انجمن و اصنام بیات علمی و صدایی دانشگاه آزاد اسلامی مشهدی که دریم اصول زیر را در انجام فعالیت‌های پژوهشی مدنظر قرار داده و از آن تخطی نکنیم:

- ۱- اصل برائت: التزام بر برائت جویی از حرکت رفتار غیر حرفه‌ای و اعلام موضع نسبت به کسانی که حوزه علم و پژوهش را به مثابه‌های غیر علمی می‌آیند.
- ۲- اصل رعایت انصاف و امانت: تعهد به اجتناب از حرکت جانب داری غیر علمی و حفاظت از اموال، تجهیزات و منابع در اختیار.
- ۳- اصل ترویج: تعهد به روح دانش و ابداع نتایج تحقیقات و انتقال آن به بکاران علمی و دانشجویان به غیر از مواردی که منع قانونی دارد.
- ۴- اصل احترام: تعهد به رعایت حریم با حرمت با دیگران انجام تحقیقات و رعایت جانب تعدد و خودداری از حرکت حرمت شکنی.
- ۵- اصل رعایت حقوق: التزام به رعایت کامل حقوق پژوهشگران، پدیدمکان (انسان، حیوان و نبات) و سایر صاحبان حق.
- ۶- اصل رازداری: تعهد به صیانت از اسرار و اطلاعات محرمانه افراد، سازمان ها و کشور و کلیه افراد و نهادی مرتبط با تحقیق.
- ۷- اصل حقیقت جویی: تلاش در راستای پی جویی حقیقت و وفاداری به آن و دوری از حرکت پنهان سازی حقیقت.
- ۸- اصل مالکیت مادی و معنوی: تعهد به رعایت کامل حقوق مادی و معنوی دانشگاه و کلیه بکاران پژوهش.
- ۹- اصل منافع ملی: تعهد به رعایت مصالح ملی و در نظر داشتن چهره و توسعه کشور در کلیه مراحل پژوهش.

تعمیر به

پنجره‌های صداقت های کودکانه اش....

شکر و قدردانی

از استاد گرامی، جناب آقای دکتر اکبر پریهیکار، استاد راهنمای این پژوهش، برای الطاف بی‌شکی شان سپاسگزارم. ایشان از سروران بزرگواری بوده‌اند، که همواره به یکی از ایشان یاد کرده‌ام. همچنین از استاد گرامی، جناب آقای دکتر علی اصغر ضوئی، استاد مشاور این پژوهش، که افتخار آشنایی بیشتر با ایشان، در مدت زمان انجام این پژوهش برایم فراهم شد، برای راهنمایی‌ها و حمایت‌ها سپاسگزارم. از جناب آقای دکتر ناصر عظیمی و جناب آقای عارف اقوامی مقدم، اساتید داور پاسگزاری می‌شود.

همچنین از زحمات جناب آقای مهندس بهروزی و از سرکار خانم کتوبی، کارشناس محترم مرکز پژوهش‌های توسعه و مطالعات راهبردی سازمان منطقه آزاد قشم، برای همکاری در ارائه اطلاعات و آمارهای مورد نیاز، شکر و قدردانی می‌نمایم.

فرد مهربانی

بسمه تعالی
دانشکده هنر و معماری

(این چکیده به منظور چاپ در پژوهش نامه دانشگاه تهیه شده است)

کد شناسایی پایان نامه : ۱۰۱۶۰۳۰۴۹۱۱۰۳۳	نام واحد دانشگاهی : تهران مرکزی کد واحد: ۱۰۱
عنوان پایان نامه : نقش فعالیت های تجاری- صنعتی منطقه ی آزاد قشم در توسعه منطقه ای	
تاریخ شروع پایان نامه: ۱۳۹۱/۰۷/۰۱ تاریخ اتمام پایان نامه : ۱۳۹۱/۱۱/۳۰	نام و نام خانوادگی دانشجو : مینو فرحدهپهرانی شماره دانشجو: ۸۹۰۹۴۰۱۷۹۰۰ رشته تحصیلی : شهرسازی - برنامه ریزی منطقه ای
استاد / استادان راهنما : جناب آقای اکبر پرهیزگار استاد / استادان مشاور: جناب آقای علی اصغر رضوانی	
چکیده پایان نامه (شامل خلاصه، اهداف، روش های اجرا و نتایج به دست آمده) :	
<p>دولت ایجاد سه منطقه آزاد تجاری - صنعتی قشم ، کیش و چابهار را در سال ۱۳۶۹ اعلام نمود . هدف از ایجاد این مناطق ، تولید به منظور صادرات ، ایجاد اشتغال ، انتقال تکنولوژی و در نهایت شکوفایی توسعه مد نظر بوده است . در عین حال ، رشد اقتصادی ، اشتغال ، جذب سرمایه و تکنولوژی ، از چالش های بزرگ کشوراست و مناطق آزاد به دلیل مجاورت در مرز کشور ، ناگزیر در خط اول جبهه اقتصادی کشور در مناسبات اقتصادی بین المللی هستند . در این تحقیق ، نقش فعالیت های تجاری - صنعتی منطقه آزاد قشم در توسعه منطقه ای مورد مطالعه قرار گرفته است که مشخص شود ، آیا اقدامات سازمان منطقه آزاد قشم ، توانسته است در جهت رشد و توسعه منطقه ای که از جمله اهداف ایجاد مناطق آزاد در کشور بوده است ، گام بردارد . اهداف تحقیق نیز عبارتند از : بررسی کارکرد فعالیت های تجاری - صنعتی منطقه آزاد قشم و شناسایی پیوند میان فعالیت های تجاری - صنعتی منطقه آزاد قشم و میزان توسعه یافتگی محلی و منطقه ای . اصطلاحاتی که در این تحقیق مورد استفاده قرار می گیرد شامل ، منطقه آزاد ، منطقه ویژه اقتصادی ، منطقه گمرکی ، منطقه پردازش صادرات و ... می باشد . لذا چارچوب نظری این تحقیق را مفاهیم و اصطلاحات مرتبط با مناطق آزاد تشکیل می دهد . اطلاعات نیز از طریق اسنادی جمع آوری شده است . روش این تحقیق تحلیلی - توصیفی است که با بهره برداری از آمارهای مربوط به فعالیت های تجاری - صنعتی در مناطق آزاد همچون ، میزان واردات ، صادرات ، عوارض اخذ شده از سوی سازمان منطقه آزاد از گردشگران منطقه و ... نیز مورد تحلیل قرار می گیرد و در نهایت با آزمون فرضیات ، مشخص شد که اقدامات و عملکرد منطقه آزاد قشم در توسعه منطقه ، علیرغم وجود محدودیت های اعتباری و مالی مثبت به نظر می رسد . با انجام این تحقیق ، بخشی از چالش ها و تنگنای های فعلی منطقه آزاد قشم مشخص ، و پیشنهادهای در خصوص رفع مشکلات ارائه شده است .</p>	

نظراستادراهنما برای چاپ در پژوهش نامه دانشگاه مناسب است تاریخ و امضا :

مناسب نیست

فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۱	مقدمه.....
	فصل اول : (کلیات تحقیق)
۳	۱-۱- بیان مسئله
۴	۲-۱- اهمیت موضوع تحقیق و دلایل انتخاب آن
۵	۳-۱- اهداف تحقیق.....
۵	۱-۳-۱- اهداف سازمان منطقه آزاد قشم.....
۶	۴-۱- فرضیه های تحقیق.....
۶	۵-۱- پیشینه تحقیق
۶	۱-۵-۱- در سطح بین المللی.....
۷	۶-۱- روش تحقیق و گردآوری اطلاعات.....
۷	۱-۷- روش تجزیه و تحلیل اطلاعات
۷	۸-۱- محدودیت های تحقیق
۸	۹-۱- قلمرو تحقیق (منطقه آزاد قشم)
	فصل دوم : ادبیات تحقیق (تعاریف و مفاهیم)
۱۰	۱-۲- مفهوم توسعه
۱۱	۲-۲- مفهوم فضا.....
۱۱	۳-۲- سیاست گذاری منطقه ای.....
۱۲	۴-۲- تمرکز زدائی
۱۲	۵-۲- انواع برنامه ریزی
۱۲	۱-۵-۲- برنامه ریزی جامع توسعه
۱۳	۲-۵-۲- برنامه ریزی منطقه ای

۲-۵-۳-برنامه ریزی اقتصادی

۲-۵-۳-۱-رشد اقتصادی ۱۴

۲-۵-۳-۲-توسعه اقتصادی ۱۴

۲-۶-برنامه ریزی فضائی ۱۴

۲-۷-تعریف طرح توسعه و عمران (جامع) ناحیه ای ۱۵

۲-۸-تعریف ژئوپارک ۱۶

۲-۹-تعریف منطقه آزاد ۱۷

۲-۹-۱-اهداف ملی مناطق آزاد ۱۸

۲-۱۰-تعریف مناطق ویژه اقتصادی ۱۹

۲-۱۰-۱-اهداف ملی مناطق ویژه اقتصادی ۲۰

۲-۱۱-تعاریف مرتبط با مناطق آزاد ۲۲

۲-۱۱-۱-منطقه گمرکی ۲۲

۲-۱۱-۲-منطقه آزاد گمرکی ۲۲

۲-۱۱-۳-منطقه پردازش صادرات معاف از گمرک ۲۲

۲-۱۱-۴-منطقه آزاد صادراتی ۲۲

۲-۱۱-۵-منطقه آزاد پردازش صادرات

۲-۱۱-۶-منطقه پردازش صادرات ۲۳

۲-۱۱-۷-منطقه تجارت خارجی ۲۳

۲-۱۱-۸-منطقه آزاد اقتصادی ۲۳

۲-۱۱-۹-منطقه پردازش صادرات آزاد ۲۳

۲-۱۱-۱۰-منطقه آزاد صادرات آزاد ۲۳

۲-۱۱-۱۱-منطقه تولید آزاد ۲۴

۲-۱۱-۱۲-منطقه تجاری آزاد ۲۴

- ۲۴..... ۱۱-۱۳-منطقه آزاد
- ۲۴..... ۱۱-۱۴-منطقه پردازش صادرات صنعتی
- ۲۴..... ۱۱-۱۵-منطقه آزاد صنعتی
- ۲۴..... ۱۱-۱۶-منطقه توسعه سرمایه گذاری
- ۲۵..... ۱۱-۱۷-منطقه بنگاهی مشترک
- ۲۵..... ۱۱-۱۸-ماکیولادورا
- ۲۵..... ۱۱-۱۹-منطقه ممتاز صادراتی
- ۲۵..... ۱۱-۲۰-منطقه اقتصادی ویژه
- ۲۵..... ۱۱-۲۱-منطقه تجاری بدون گمرک
- ۲۵..... ۱۱-۲۲-منطقه آزاد مالیاتی
- ۲۵..... ۱۱-۲۳-منطقه کارفرمای مشترک
- ۲۷..... ۱۲-تعاریف مرتبط با مقررات سرمایه گذاری در مناطق آزاد ایران
- ۲۷..... ۱۲-۱-سرمایه گذاری
- ۲۷..... ۱۲-۲-سرمایه خارجی
- ۲۷..... ۱۲-۳-سرمایه ارزی
- ۲۷..... ۱۲-۴-سود ویژه
- ۲۷..... ۱۲-۵-مقررات صادرات ، واردات و امور گمرکی مناطق آزاد تجاری - صنعتی
- ۲۸..... ۱۲-۶-عوارض بندری و فرودگاهی
- ۲۸..... ۱۲-۷-هزینه های خدماتی
- ۲۸..... ۱۲-۸-ارزش افزوده
- ۲۸..... ۱۲-۹-ارزش
- ۲۸..... ۱۲-۱۰-مقررات صادرات ، واردات و امور گمرکی مناطق آزاد
- ۲۹..... ۱۲-۱۱-گمرک سازمان

۲۹.....	۱۲-۱۲-۲-اداره گمرک مستقر در منطقه
۲۹.....	۱۳-۲-آئین نامه اجرائی اخذ عوارض در ایران.....
۳۰.....	۱-۱۳-۲-عوارض موصلاتی.....
۳۰.....	۲-۱۳-۲-عوارض بندری
۳۰.....	۳-۱۳-۲-عوارض فرودگاهی
۳۰.....	۴-۱۳-۲-عوارض کالا
۳۱.....	۲-۲-نظریه های توسعه منطقه ای
۳۱.....	۱-۲-۲-مبانی نظری (مرتبط با مناطق آزاد)
۳۳.....	۲-۲-۲-تئوری های عمده رشد.....
۳۳.....	۱-۲-۲-تئوری توسعه بر پایه صادرات.....
۳۵.....	۳-۲-تاریخچه مناطق آزاد در جهان.....
۳۷.....	۱-۳-۲-تجربیات جهانی مناطق آزاد و مناطق ویژه اقتصادی.....
۴۱.....	۲-۳-۲-تجربه کشور امارات متحده عربی
۵۱.....	۴-۲-تاریخچه شکل گیری مناطق آزاد در ایران و اهداف و انگیزش های آن.....
۵۳.....	۱-۴-۲-اهداف و انگیزه های ایجاد مناطق آزاد در ایران.....
۵۶.....	۵-۲-بررسی اجمالی جایگاه مناطق آزاد تجاری - صنعتی در برنامه های پنج ساله توسعه کشور
۶۳.....	۶-۲-قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران ، مصوب ۱۳۷۲/۶/۷ ، با اصلاحات و الحاقات بعدی
۶۷.....	۷-۲-نقش و جایگاه منطقه آزاد قشم در توسعه اقتصادی - صنعتی کشور
۶۹.....	۸-۲-نظریه پایه توسعه استان هرمزگان
	فصل سوم : (روش شناسی تحقیق)
۷۳.....	۱-۳-تعریف روش
۷۳.....	۱-۱-۳-تعریف روش علمی.....

۲-۳-تعریف

تحقیق..... ۷۳

۳-۳-مفهوم پژوهش علمی ۷۴

۱-۳-۳-انواع تحقیق علمی ۷۴

الف (تحقیق پایه (تحقیق بنیادی) ۷۴

ب (تحقیق کاربردی ۷۵

ج(تحقیق علمی ۷۵

۳-۴-روش پژوهش ۷۵

۳-۵-روش گردآوری اطلاعات ۷۶

۳-۵-۱-روش انجام کار ۷۶

فصل چهارم (ویژگی های جغرافیای طبیعی ، انسانی ، اقتصادی و کالبدی جزیره قشم)

۱-۴-موقعیت جغرافیائی و تقسیمات کشوری جزیره قشم ۷۸

۱-۱-۴-ویژگی های توپوگرافی جزیره قشم ۷۹

۱-۲-۴-ساختار زمین شناسی جزیره قشم ۸۰

۱-۳-۴-وضعیت زمین لرزه و گسل های مهم جزیره قشم ۸۰

۲-۴-ویژگی های اقلیمی جزیره قشم ۸۲

۱-۲-۴-ویژگی های منابع آب و موقعیت مسیل های جزیره قشم ۸۳

۲-۲-۴-جنگل ها و مراتع جزیره قشم ۸۳

۱-۲-۲-۴-منابع حفاظت شده زیست محیطی جزیره قشم..... ۸۴

۳-۴-معادن (منابع زیر زمینی) جزیره قشم ۸۵

۴-۴-ویژگی های تاریخی ، فرهنگی ، اجتماعی و جمعیتی جزیره قشم ۸۶

۱-۴-۴-پیشینه تاریخی مراکز سکونتی جزیره قشم ۸۶

۲-۴-۴-سابقه سکونت در جزیره قشم ۸۷

- ۸۸-۴-۳-ویژگی های ویژه قومی ، فرهنگی و اجتماعی در جزیره قشم
- ۸۸-۴-۴-زبان و گویش های مختلف مردم جزیره قشم
- ۸۹-۴-۵-ویژگی های جمعیتی
- ۹۰-۴-۶-میزان باسوادی و وضعیت آموزش و سواد در جزیره قشم
- ۹۰-۴-۷-وضعیت و میزان مهاجرت
- ۹۱-۴-۸-نظام استقرار مراکز جمعیتی روستاهای جزیره قشم
- ۹۱-۴-۵-وضعیت ارتباطات در جزیره قشم
- ۹۱-۴-۵-۱-وضعیت ارتباط جزیره قشم با سایر مناطق همجوار.....
- ۹۲-۴-۵-۲-وضعیت ارتباطات : جاده ای ، آبی و هوایی جزیره قشم
- ۹۳-۴-۶-ویژگی های اقتصادی
- ۹۳-۴-۶-۱-وضعیت نیروی انسانی.....
- ۹۳-۴-۶-۲-عملکرد غالب اقتصادی جزیره قشم
- ۹۴-۴-۶-۳-نحوه ترکیب جمعیت شاغل در بخش های مختلف اقتصادی
- ۹۵-۴-۶-۴-استعدادها و امکانات بالقوه اقتصادی و قطب های جاذب اقتصادی در سطح جزیره قشم
- ۹۸-۴-۷-مناطق دیدنی منطقه آزاد قشم
- ۹۸-۴-۷-۱-جنگل دریائی حرا
- ۹۸-۴-۷-۲-غارهای نمکدان.....
- ۹۹-۴-۷-۲-۱-وضعیت درون غار
- ۹۹-۴-۷-۳-غارهای خربس
- ۱۰۶-۴-۷-۴-قلعه قشم
- ۱۰۶-۴-۷-۵-چاه های طلا
- ۱۱۰-۴-۷-۶-مسجدها

- ۱۱۰-۷-۷-۴ جزایر مرجانی.....
- ۱۱۱-۸-۴ کاربری اراضی در جزیره قشم.....
- ۱۱۲-۹-۴ بررسی کمی و کیفی خدمات و امکانات در جزیره قشم.....
- ۱۱۲-۹-۴-۱ امکانات و خدمات آموزشی.....
- ۱۱۲-۹-۴-۲ آموزش ابتدائی، راهنمائی، دبیرستان و هنرستان های فنی و حرفه ای.....
- ۱۱۳-۹-۴-۳ بهداشت و درمان.....
- ۱۱۳-۱۰-۴ نحوه توزیع امکانات زیر بنائی آبادی ها در جزیره قشم.....

فصل پنجم: (معرفی سازمان منطقه آزاد قشم -QFA- و عملکرد آن در جزیره قشم)

- ۱۱۴-۱-۵ پیشینه تاریخی جزیره قشم.....
- ۱۱۵-۲-۵ معرفی سازمان منطقه آزاد قشم.....
- ۱۱۵-۱-۲-۵-۱ اهداف مناطق آزاد.....
- ۱۱۵-۱-۲-۵-۱-۱ اهداف سازمان منطقه آزاد قشم.....
- ۱۱۶-۳-۵ قابلیت ها و مزیت های جزیره قشم.....
- ۱۱۶-۱-موقعیت مکانی (ژئوآکونومیک و ژئواستراتژیک).....
- ۱۱۷-۲-وجود منابع انرژی.....
- ۱۱۷-الف - وجود ذخائر گاز طبیعی در جزیره و اطراف آن.....
- ۱۱۸-ب-ذخیره سازی مواد نفتی.....
- ۱۱۹-ج-خطوط انتقال گاز.....
- ۱۱۹-۴-۵-مزیت های قانونی در منطقه آزاد قشم.....
- ۱۲۰-۵-۵-عملکرد و برنامه های اخذ شده از سازمان منطقه آزاد قشم.....
- ۱۲۱-۱-۵-۵-۱-نتایج مطالعات طرح جامع جزیره قشم (طرح جامع سوئکو).....
- ۱۲۲-۱-۵-۵-۱-محیط زیست از دیدگاه طرح جامع سوئکو.....
- ۱۲۳-۲-۵-۵-۲-زیر ساخت های ایجاد شده از سوی سازمان منطقه آزاد قشم (بر اساس مطالعات طرح جامع سوئکو).....

- ۱۲۳.....۱-۲-۵-۵-۱-هم زیرساخت های به وجود آمده در قشم.....
- ۱۲۳.....۱-۲-۵-۵-۱-شهرک های صنعتی
- ۱۲۴.....۱-۲-۵-۵-۱-۱-اطلاعات شهرک های صنعتی
- ۱۲۴.....۱-شهرک صنعتی تولا
- ۱۲۵.....۱-۱-پارک صنعتی تولا
- ۱۲۵.....۲-شهرک صنعتی کاوه
- ۱۲۵.....۳-شهرک صنعتی الوند.....
- ۱۲۵.....۴-شهرک صنعتی سوزا.....
- ۱۲۶.....۲-۲-۵-۵-۲-فرودگاه بین المللی قشم
- ۱۲۶.....۲-۵-۵-۳-۱-آب و فاضلاب.....
- ۱۲۸.....۲-۵-۵-۴-۱-برق
- ۱۲۸.....۲-۵-۵-۴-۱-نیروگاه سیکل ترکیبی قشم
- ۱۲۸.....۲-۵-۵-۵-۱-مخابرات
- ۱۲۹.....۲-۵-۵-۶-۱-راه سازی
- ۱۲۹.....۲-۵-۵-۶-۱-احداث پل خلیج فارس (پل خلیج فارس ، پیوند با اقتصاد جهانی).....
- ۱۳۴.....۲-۵-۵-۷-۱-طرح اسکله لافت - پهل
- ۱۳۴.....۲-۵-۵-۸-۱-فعالیت های نفت و گاز در جزیره قشم
- ۱۳۵.....۲-۵-۵-۸-۱-احداث خط لوله گاز
- ۱۳۶.....۲-۵-۵-۹-۱-تاثیر پروژه های نفت و گاز در توسعه جزیره قشم
- ۱۳۶.....۲-۵-۵-۱۰-۱-اسکله ها و بندرها
- ۱۳۷.....۲-۵-۵-۱۰-۱-اسکله و بندر کاوه
- ۱۳۷.....۲-۵-۵-۱۰-۲-اسکله و بندر بهمن
- ۱۳۸.....۲-۵-۵-۱۰-۳-اسکله شهید ذاکری

- ۱۳۸..... ۵-۲-۱۰-۱-۴-اسکله فجر
- ۱۳۸..... ۵-۲-۱۰-۱-۵-اسکله هامون
- ۱۳۸..... ۵-۲-۱۰-۱-۶-اسکله درگهان
- ۱۳۹..... ۵-۲-۱۱-۱-۱۱-مراکز علمی ، آموزشی و درمانی
- ۱۳۹..... ۵-۲-۱۱-۱-۱-مراکز علمی
- ۱۳۹..... ۵-۲-۱۱-۱-۱-مرکز پژوهش های بیوتکنولوژی خلیج فارس
- ۱۳۹..... ۵-۲-۱۱-۱-۲-نهالستان مرکزی قشم
- ۱۳۹..... ۵-۲-۱۱-۱-۳-موزه علوم و ژئوپارک قشم
- ۱۴۰..... ۵-۲-۱۱-۱-۴-مرکز ژئوماتیک قشم
- ۱۴۰..... ۵-۲-۱۱-۱-۵-مرکز بین المللی رشد قشم (دارای مجوز وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری)
- ۱۴۱..... ۵-۲-۱۱-۱-۶-مرکز استاندارد قشم
- ۱۴۱..... ۵-۲-۱۱-۱-۲-مراکز آموزشی
- ۱۴۱..... ۵-۲-۱۱-۱-۳-مراکز پزشکی و درمانی
- ۱۴۲..... ۵-۲-۱۲-۱-شهرک های مسکونی و توسعه شهرسازی
- ۱۴۲..... ۵-۲-۱۳-۱-بانک ها و ادارات بیمه
- ۱۴۲..... ۵-۲-۱۴-۱-زیر ساخت های گردشگری و سیاحتی
- ۱۴۳..... ۵-۲-۱۴-۱-دیگر زیر ساخت ها
- ۱۴۳..... ۵-۲-۱۵-۱-معرفی شهرهای مهم جزیره
- ۱۴۴..... ۵-۲-۱۵-۱-۱-معرفی طرح های جامع جزیره
- ۱۴۴..... ۵-۲-۱۵-۱-۱-طرح جامع شهر قشم
- ۱۴۴..... ۵-۲-۱۵-۱-۲-طرح جامع شهر های هلر -درگهان
- ۱۴۵..... ۵-۲-۱۵-۱-۳-طرح راهبردی -ساختاری شهر سوزا
- ۱۴۵..... ۵-۲-۱۵-۱-۴-طرح جامع اراضی ساحل جنوبی

- ۱۴۵..... ۵-۲-۱۵-۱-۵-۵-طرح شهرک دانشگاهی تولا
- ۱۴۶..... ۵-۲-۱۶-۱-۵-۵-پارک فناوری و بیوتکنولوژی
- ۱۴۸..... ۵-۲-۱۷-۱-۵-۵-معرفی ژئوپارک قشم (منطقه اکوتوریستی ژئوپارک)
- ۱۴۹..... ۵-۲-۱۷-۱-۵-۵-تاریخچه فکرژئوپارک
- ۱۵۰..... ۵-۲-۱۷-۱-۵-۵-قلمرو ژئوپارک قشم
- ۱۵۱..... ۵-۲-۱۷-۱-۵-۵-طرح توسعه قلمروژئوپارک قشم
- ۱۵۳..... ۵-۲-۱۷-۱-۵-۵-فهرست برنامه های اجرایی موسسه ژئوپارک جهانی قشم
- ۱۵۴..... ۵-۲-۱۸-۱-۵-۵-پارک انرژی
- ۱۵۶..... ۵-۲-۱۸-۱-۵-۵-ابعاد فعالیت های پارک انرژی
- ۱۵۸..... ۵-۲-۱۹-۱-۵-۵-پروژه های نفت و گاز سازمان منطقه آزاد قشم
- ۱۵۸..... ۵-۲-۱۹-۱-۵-۵-ذخیره سازی فرآورده های نفتی
- ۱۶۰..... ۵-۲-۱۹-۱-۵-۵-سوخت رسانی به کشتی ها (Bunkering)
- ۱۶۲..... ۵-۲-۱۹-۱-۵-۵-انتقال گاز از سیری به جزیره قشم
- ۱۶۲..... ۵-۲-۱۹-۱-۵-۵-توسعه میدان گاز سلخ
- ۱۶۲..... ۵-۲-۱۹-۱-۵-۵-واحد LNG
- ۱۶۳..... ۵-۲-۱۹-۱-۵-۵-پالایشگاه میعانات گازی
- ۱۶۳..... ۵-۲-۱۹-۱-۵-۵-پالایشگاه نفت خام
- ۱۶۴..... ۵-۲-۱۹-۱-۵-۵-تولید محصولات پتروشیمی
- ۱۶۵..... ۵-۲-۲۰-۱-۵-۵-تاثیر ایجاد پارک انرژی و پروژه های نفتی در توسعه جزیره
- ۱۶۵..... ۵-۳-۳-۵-۵-ارائه آمارهای مرتبط با فعالیت های تجاری - صنعتی سازمان منطقه آزاد قشم
- ۱۶۷..... ۵-۳-۱-۵-۵-جذب سرمایه گذاری داخلی
- ۱۶۸..... ۵-۳-۲-۵-۵-میزان جذب سرمایه گذاری خارجی
- ۱۷۰..... ۵-۳-۳-۵-۵-تعداد مجوزهای صادر شده (به تفکیک تجاری - صنعتی - خدماتی) در سال های ۱۳۹۰ - ۱۳۷۹

۵-۳-۴- شاخص های آماری عملکرد سازمان در امور گمرکی ۱۷۲

۵-۳-۵- تعداد گردشگران داخلی و خارجی منطقه آزاد قشم..... ۱۷۳

فصل ششم : (نتیجه گیری ، آزمون فرضیات و ارائه پیشنهادات)

۶-۱- جمع بندی و تحلیل ۱۷۵

۶-۱-۱- جمع بندی ویژگی های طبیعی ، جمعیتی و اقتصادی جزیره قشم ۱۷۵

۶-۱-۲- جمع بندی آمارهای مرتبط با فعالیت های تجاری - صنعتی در منطقه آزاد قشم ۱۸۰

۶-۱-۲-۱- جمع بندی نتایج فعالیت های تجاری - صنعتی در منطقه آزاد قشم ۱۸۴

۶-۲- مقایسه شرایط عمومی جزیره قشم (در زمان تاسیس سازمان منطقه آزاد قشم - سال ۱۳۶۹) با منطقه آزاد جبل علی

..... ۱۸۵

۶-۲-۱- مقایسه عملکرد سازمان منطقه آزاد قشم در امر توسعه منطقه ای (از محل عوارض کالای همراه مسافر و مشارکت

مالی سایر ارگان های دولتی ۱۸۷

۶-۳- آزمون فرضیات ۱۹۱

۶-۴- چالش ها و تنگناهای موجود در منطقه آزاد قشم ۱۹۴

۶-۵- پیشنهادات ۱۹۶

فهرست جداول

عنوان	صفحه
۱-۲ جدول توزیع جغرافیائی واردات به امارات متحده عربی در سال ۱۹۹۴ میلادی (۱۳۷۲ ه. ش)	۴۵.....
۲-۲ جدول آمار صادرات مجدد جبل علی در سال ۱۹۹۴ میلادی (۱۳۷۲ ه. ش)	۴۶.....
۳-۲ جدول آمار صادرات دویی (به استثناء نفت و گاز) از طریق منطقه آزاد جبل علی در سال ۱۹۹۴ میلادی (۱۳۷۲ ه. ش)	۴۷.....
۴-۲ جدول فاصله منطقه آزاد جبل علی با تعدادی از کشورهای جهان	۴۸.....
۵-۲ جدول حجم مبادلات در فجیره (دلار)	۴۹.....
۱-۴ جدول شمار و نرخ رشد جمعیت شهرستان قشم در سال های ۱۳۹۰-۱۳۵۵	۹۰.....
۲-۴ جدول وضعیت راه های زمینی در جزیره قشم (سال ۱۳۸۵)	۹۲.....
۳-۴ جدول تحول ترکیب شاغلان در شهرستان قشم بر حسب بخش های اصلی اقتصادی سال های (۱۳۸۵ - ۱۳۷۵)	۹۵.....
۴-۴ جدول کاربری اراضی در ناحیه قشم	۱۱۱.....
۱-۵ جدول میزان سرمایه گذاری داخلی در منطقه آزاد قشم در سال های ۱۳۸۳-۱۳۸۰	۱۶۸.....
۱-۱-۵ جدول جذب سرمایه گذاری داخلی در منطقه آزاد قشم در سال های ۱۳۹۰-۱۳۸۴	۱۶۸.....
۲-۵ جدول جذب سرمایه گذاری خارجی در منطقه آزاد قشم در سال های ۱۳۹۰-۱۳۸۴	۱۶۹.....
۳-۵ جدول مجوزهای صادر شده به تفکیک نوع مجوز تجاری - صنعتی - خدماتی (طی سال های ۱۳۹۰ - ۱۳۷۹)	۱۷۰.....
۴-۵ جدول شاخص های آماری عملکردی سازمان منطقه آزاد قشم در امور گمرکی در سال های ۱۳۹۰-۱۳۸۵	۱۷۲.....
۵-۵ جدول میزان گردشگران داخلی در منطقه آزاد قشم در سال های ۱۳۸۳-۱۳۸۰ و ۱۳۹۰-۱۳۸۸	۱۷۴.....
۶-۵ جدول میزان گردشگران خارجی در منطقه آزاد قشم در سال های ۱۳۸۳-۱۳۸۰ و ۱۳۹۰-۱۳۸۸	۱۷۴.....
۱-۶ جدول جمع بندی ویژگی های طبیعی ، جمعیتی و اقتصادی جزیره قشم	۱۷۶.....
۲-۶ جدول جمع بندی آمارهای مرتبط با فعالیت های تجاری - صنعتی در منطقه آزاد قشم	۱۸۰.....
۳-۶ جدول جمع بندی نتایج فعالیت های تجاری - صنعتی در منطقه آزاد قشم	۱۸۴.....