

~~MILIA Y 75~~  
~~MILIXS~~



111.0 F.P

۸۷/۱/۱۰ ۸۴۹۳  
۸۸/۱/۲۵



پایاننامه کارشناسی ارشد طراحی شهری  
دانشکده معماری و شهرسازی  
دانشگاه شهید بهشتی

## مدیریت زمان در شهرهای جدید

دانشجو: سحر قاسمیان

استاد راهنمای: دکتر کامران ذکاوت  
استاد مشاور: دکتر جهانشاه پاکزاد

زمستان ۱۳۸۷

۸۸۸/۱۱۲۱

با تشكير و سپاس از اساتيد محترم که در طی اين سالها درس‌های فراوانی را به من آموختند و دنيای بزرگتری از دانش و زندگی را پيش چشمانم گستراندند.

تللش خواهه گرد تا بتوانم همواره رهروی خوب اين راهي باشم که شما پيش روی من نهاديد.

با تشکر از پدر و مادر مهربان و بزرگوارم که همواره با آغوش گرمشان در  
تمام لحظات پذیرای من بودند و با آرامش مرا هدایت کردند.

و با سپاس و قدردانی از پیگاه و سایه عزیزه که با انجام گوچکترین کارها،  
بزرگترین محبتها را در مساضترین لحظات، نثار من کردند.

تلash خواهم کرد تا بتوانم محبت‌های شما را فراموش  
نگردد و رهنمودهای شما را فرا راه زندگی‌اف قرار دهم.

همچنین تشنگر و سپاس از دوستان عزیزم که برای من هم دوست بودند، هم همکار، هم همکلاسی  
و هم گروهی.... با هم بودن را در کنار آنها تجربه کردم؛ فرناز و شمین عزیز

و تقدیم به همسر عزیزه که در بهاز زندگی مشترکمان، انرژی بخش تمایل  
لحظاتی بوده و من را همواره به سوی اهدافم سوق می‌داد.

اینجا شهری است که نکته به نکته اش در فاطر آدمی جای می‌گیرد: ترتیب خیابان‌ها، خانه‌های دو سوی گوچه‌ها، درها و پنجره‌ها همه به یاد سپرده می‌شوند، حتی اگر هیچ یک از آنها زیبایی یا ویژگی نادری بروز نکند.

هرگز منتواند به میل فود چیزهایی را که منفواهد به فاطر بسپارد در خانه‌های آن جای دهد.... بین هر مفهوم و هر نقطه از مسیط منتوان همگونی یا تضادی برقرار کرد به گونه‌ای که در دم فاطرهای برانگیزد، بدین گونه داناترین مردان جهان کسانی هستند که این شهر را در ذهن خود از بردارند.... اما از آنجاییکه این شهر منابعیست برای بهتر زنده ماندن در فاطرهای، بنابراین ثابت باقی مانند، به تدریج تمیل (فت، از هم پاشید و ناپدید شد.

#### ایتالو کالوینو، شهرهای تام‌رئی

پس این شهرهای مجدد ما په جایگاهی در مقابل چنین شهرهایی دارند... اینها به دلیل نداشتن فاطرات تمیل (فت، و مرده‌اند، آنها به دلیل تلاش برای زنده ماندن به فاطرات



## مشخصات دانشجو:

نام و نام خانوادگی: سحر قاسمیان	شماره دانشجویی: ۱۹۲۱۱۶۴۵۴۲
تاریخ ورود به دانشگاه: مهر ماه ۸۴	گرایش: برنامه‌ریزی شهری و منطقه‌ای <input checked="" type="checkbox"/> طراحی شهری <input type="checkbox"/>

پایان نامه نهایی پیشنهادی:

## عنوان: مدیریت زمان در شهر های جدید

چکیده فضای شهری بستری است که حیات مدنی در آن جریان دارد، واقعه ها و حادثه ها رخ می دهند و خاطرات شکل می گیرند. هنگامی که واقعه یا حادثه پایان می پذیرد، آنچه در ذهن باقی می ماند فضایی است که واقعه یا حادثه در آن رخ داده است. از آن پس آن مکان به واسطه آن واقعیت به یاد آورده می شود و آن مکان ها، تبدیل به مکان انباشت خاطره های جمعی شهر وندان خود شده و ماندگار می شوند. در میان این واقعیت انسان ها گذشته خود را به یاد آورده و آینده خود را متصور می شوند. در حقیقت زندگی و رویداد های زندگی است که به زمان معنا می بخشد. گذشت زمان کیفیتی را ایجاد می کند که باعث شکل گیری معنا در مکان شده و آن مکان بوی آشنایی می گیرد. این مکان ها باستی در رویارویی افراد با مکان اتمسفر یا جو خود را بر بیننده آشکار سازند، یعنی همان کیفیتی که به آن روح مکان گفته می شود. مجموع این کیفیت ها عامل ایجاد پیوند بین ساکنین و بین ساکنین و محیط می شود. در اثر ایجاد این پیوند هویت، حس تعلق و در نتیجه احساس امنیت و این همانی با محیط ایجاد می گردد.

حال در فضایی که نه گذشته ای دارد و نه حالی، سیر خطی زمان آن از بین رفته و کنتور زمان از صفر خورده است. در شهرهای جدید این موضوع مطرح می شود که نه شهری وجود دارد و نه شهر وندی. افرادی با خاطرات، گذشته و احساس تعلق به مکان های مختلف دیگر، حال یا به اجبار یا به انتخاب خود به چنین فضایی روی آورده اند. این مردم چگونه باید بتوانند با یکدیگر تجربه مشترکی را شکل داده و هم تبدیل به شهر وندی شوند که نسبت به آن مکان احساس تعلق دارند و هم آن فضا تبدیل به یک مکان با هویت گردد.

چگونگی ایجاد فرصت برای تجربه و شکل گیری آینده مشترک موضوع مهمی است که امروزه بدان توجهی مبذول نگشته است. شکل دادن به تصورات مردم مختلفی که آمده اند تا در یک مکان جدید گرد هم بیایند، و بتوانند ادعا کنند که اهل این شهر هستند، موضوع مدیریت زمان را در توسعه های جدید مطرح می کند. در این رابطه گرچه مداخلات گروه های مختلف و مسئولین مختلف مطرح می شود ولی آنچه در اینجا مد نظر است مداخلات طراحانه کالبدی ای است که در حیطه کار طراحی شهری می باشد مداخلاتی که به دنبال ایجاد حس مکان و تعلق خاطر می باشند. و آنچه به مدیریت زمانی این پژوهه ها بر می گردد، مدیریت بازه زمانی ای است که مهاجر با محیط جدید پیوند برقرار کرده و در این محیط ماندگار می گردد. اهمیت این موضوع علی الخصوص در اولین دوره سکونت در فازهای جدید بوده که مورد نظر این مطالعه می باشد. بنابراین می توان گفت که هدف این مطالعه کوتاه کردن بازه زمانی غریب بودن تازه واردین با شهر جدید و شهر جدید با زندگی انسان هاست.

## • فصل اول : طرح مسأله

۲	..... ۱-۱) طرح مسأله
۳	..... ۱-۲) ضرورت مطالعه
۵	..... ۱-۳) اهداف مطالعه
۵	..... ۱-۴) ساختار مطالعه

## • فصل دوم : زمان

۱۰	..... ۲-۱) زمان و انسان
۱۰	..... ۲-۱-۱) ادراک انسان از زمان
۱۱	..... ۲-۱-۲) عادت های زمانی انسان
۱۱	..... ۲-۱-۳) خطی بودن زمان
۱۳	..... ۲-۲) زمان و محیط
۱۵	..... ۲-۳) مدیریت زمان
۱۵	..... ۲-۳-۱) جنبه های متعدد مدیریت زمان
۱۶	..... ۲-۳-۲) انواع محیط های شهری بر مبنای لایه های زمانی شکل گیری محیط
۱۷	..... ۲-۳-۳) ویژگی مشترک انسان ها در رویارویی با شهرهای جدید
۱۸	..... ۲-۳-۴) تغییر

## • فصل سوم : انسان

۲۰	..... ۳-۱) تغییرات کمی انسان در طول زمان
۲۲	..... ۳-۲) تغییرات کیفی انسان در طول زمان
۲۲	..... ۳-۲-۱) شکل گیری عادت ها در طول زمان
۲۵	..... ۳-۲-۲) شکل گیری ذهنیت
۳۰	..... ۳-۲-۳) رابطه گذشت زمان و شکل گیری شخصیت
۳۲	..... ۳-۲-۴) شکل گیری خاطرات در گذر زمان

## • فصل چهارم : محیط

۳۶	..... ۴-۱) شناسایی اجزاء محیط
۳۸	..... ۴-۲) انواع تغییرات محیط در طول زمان
۳۹	..... ۴-۲-۱) تغییرات محیط در طول زمان
۴۳	..... ۴-۳) رابطه انسان و محیط
۴۳	..... ۴-۳-۱) رابطه چیست؟
۴۵	..... ۴-۳-۲) انواع رابطه از نظر طول زمانی
۴۶	..... ۴-۳-۳) متغیرها

## • فصل پنجم : شهرهای جدید

۴۹	..... ۵-۱) اهداف اولیه تاسیس شهرهای جدید
۴۹	..... ۵-۱-۱) چگونگی شکل گیری شهرهای جدید
۵۰	..... ۵-۱-۲) محیط اجتماعی شهرهای جدید
۵۲	..... ۵-۲) مشکلات شهرهای جدید: شهر جدید به عنوان یک شهر بی پیشینه

۵۴ ..... (۵) عوامل موثر بر ایجاد یک محیط غریب

## • فصل ششم : رابطه انسان و محیط غریب در طول زمان

۵۷ ..... ۶-۱) شکل‌گیری رابطه اولیه
۵۸ ..... ۶-۱-۱) تجربه محیط
۶۰ ..... ۶-۱-۲) باز شناسی
۶۳ ..... ۶-۱-۳) شکل‌گیری احساسات در طول زمان
۶۴ ..... ۶-۱-۴) رفتار
۶۸ ..... ۶-۲) شکل‌گیری رابطه بلندمدت
۶۸ ..... ۶-۲-۱) تداعی و شکل‌گیری خاطرات
۷۳ ..... ۶-۲-۲) ایجاد حس تعلق
۸۱ ..... ۶-۲-۳) معنی پخشی به محیط
۸۳ ..... ۶-۲-۴) محیط آشنا

## • فصل هفتم : طراحی شهری و مدیریت زمان

۸۸ ..... ۷) طراحی شهری و زمان
۹۱ ..... ۷-۱) تعیین سطح مداخله مورد پژوهش
۹۴ ..... ۷-۲) کیفیت‌های طراحی شهری برای یک محیط مطلوب
۹۹ ..... ۷-۳) تجرب دیگر مرتبط با موضوع
۹۹ ..... ۷-۴-۱) شهر جدید اندیشه - تهران
۱۰۶ ..... ۷-۴-۲) شهرک فردیس-کرج
۱۱۰ ..... ۷-۴-۳) شهر جدید پولاد شهر اصفهان
۱۱۷ ..... ۷-۴-۴) شهر جدید آلم- هلند

## • فصل هشتم : هدف‌گذاری

۱۲۱ ..... ۸-۱) تدقیق مساله
۱۲۶ ..... ۸-۲) اهداف ماهوی
۱۳۶ ..... ۸-۳) اهداف رویه‌ای

## • فصل نهم : راهنمای طراحی شهری

۱۶۲ ..... ۹-۱) ساختار سند راهنمای طراحی شهری
۱۶۲ ..... ۹-۱-۱) اسناد هدایت طراحی شهری
۱۶۳ ..... ۹-۱-۲) ماهیت سند راهنمای طراحی شهری
۱۶۴ ..... ۹-۱-۳) اجزای سند راهنمای طراحی شهری
۱۶۶ ..... ۹-۲) راهنمای طراحی شهری برای مدیریت زمان در محلات مسکونی شهرهای جدید
۱۶۶ ..... ۹-۲-۱) سازمان کالبدی
۱۷۱ ..... ۹-۲-۲) سازمان فضایی- ادراکی
۱۷۴ ..... ۹-۲-۳) سازمان بصری
۱۷۷ ..... ۹-۲-۴) عرصه عمومی
۱۸۲ ..... ۹-۲-۵) سازمان کاربری و فعالیتی

## ■ فصل اول : طرح مسأله

- طرح مسأله
- ضرورت مطالعه
- اهداف مطالعه
- ساختار مطالعه

## (۱) طرح مساله

در دنیای امروز که آهنگ تغییرات زندگی پر شتاب است و بر تمام جنبه های زندگی ما نفوذ کرده و باعث تغییر سریع نیازهای ما و ضعیف شدن ساختار اجتماعی ما شده است، رابطه‌ی انسان با محیط فیزیکی هم ناپایدار گشته و احساس تعلق خاطر افراد به مکان، شهر و به خانه شان از بین رفته است. انسان‌ها دیگر به راحتی از تعلقات مکانی خود دل کنده و برای هماهنگ شدن با سرعت زندگی، خاطرات خود را فراموش می‌کنند. از طرفی انسان هم به عنوان یک موجود زنده ظرفیت محدودی برای پذیرش این تغییرات دارد و به ناچار این ظرفیت شکسته می‌شود و پدیده‌ای رخ می‌دهد که "آلوبن تافلر" نام آنرا "شوك آینده" گذاشته است. این شوک در شرایطی پیش می‌آید که بشر دچار "عارضه یا بیماری تغییر" شده باشد: بسیاری از این تغییرات گریز ناپذیرند و انسان نمیتواند گذشته خود را حفظ کند، ولی پاره‌ای دیگر افسار گریخته و هدایت نشده‌اند. تند شدن آهنگ جایه جایی، سفر، مهاجرت و تحرک زیاد دیگر فرصتی برای برقراری رابطه‌ی پایدار با افراد و اشیاء و مکان‌ها باقی نمی‌گذارد و آن احساس تعهد به پایداری و وفاداری و آن توان ریشه دوامن و دلبسته شدن رو به ضعف می‌گذارد (تافلر، هشت: ۱۳۷۴).

در رابطه انسان و محیط هم فرآیندهای متنوعی در جریان هستند و برای اینکه بتوانیم تمام این فرآیندها را با یکدیگر مقایسه کنیم به معیارهای زمان احتیاج داریم. بدون زمان، تغییر هیچ معنایی پیدا نمیکند و بدون تغییر هم زمان از حرکت باز می‌ماند.

یکی از تاثیرات نامطلوب این تغییرات بر زندگی انسان‌ها، قطع شدن رابطه انسان و محیط سکونتش برای مدتی هر چند کوتاه است. هر چند که ممکن است این مدت زمان بسیار کوتاه باشد، ولی باز هم برای انسان‌ها دشوار خواهد بود. تغییر مکان سکونت یکی از بزرگترین عوامل این قطع ارتباط است. حال چنانچه این مکان جدید هویتی غنی را در خود داشته باشد، تاثیرات این تغییر محدودتر و کوتاه مدت تر خواهد بود. ولی چنانچه خود این محیط از مشکلی چون بی‌پیشینگی و فقدان هویت رنج ببرد، بر انسان تاثیراتش چند برابر است. یکی از نمونه این مکان‌ها، شهرهای جدید – منظور از شهرهای جدید، شهرهایی است که از ابتدا به صورت یکپارچه طراحی می‌شوند – هستند.

اهمیت موضوع ارتباط برقرار کردن انسان با شهرهای جدید در این است که چرخه زمان در این بین مخدوش شده و "زنجیره بین گذشته و آینده منقطع و گسته است." در اینجا در واقع انسان‌هایی که همه دارای گذشته‌های متعدد و متفاوتی هستند، با فضایی رویرو شده اند که بدون گذشته است و تنها رو به آینده دارد. انسان هم در رویارویی با چنین محیطی دچار سردرگمی و آشفتگی می‌شود. چون بعد از دل کندن از محل سکونت و تمام خاطرات و روابط اجتماعی خود پا به محیطی می‌گذارند که هنوز غبار زمان بر آن ننشسته و زندگی ای در آن جریان نیافته است. این ویژگی امروزه در شهرهای جدید ایران که عمدتاً بستری کالبدی هستند که قرار است جمعیتی در آن ساکن شوند، پیچیده تر می‌شود. چرا که نه تنها فرد با محیط غریبه است، بلکه خود محیط هم با زندگی آدم‌ها غریبه است. این غریبه بودن گاه در گذر زمان تقلیل می‌یابد و به هویتی مشترک می‌انجامد. اما در بیشتر شهرهای جدید ما این اتفاق به کندی یا بهتر است بگوییم به ندرت اتفاق می‌افتد.

در لحظه رویارویی فرد با این محیط‌ها ممکن است حتی درک خود فرد از زمان هم مخدوش گردد. ساکنین این شهر یا شهروندان آینده آن نیاز به گذر زمان دارند تا بتوانند با این محیط ارتباط برقرار کنند و همچنین خود این بستر کالبدی هم نیاز به زمان نیاز دارد تا تبدیل به مکان‌های زندگی شده ای شود که محل انباشت خاطرات ساکنین خود است.

نکته‌ای که باید در این راستا یادآور شویم، این است که شکل‌گیری این شهرها یکی از تاثیرات جانبی جوامع مدرن می‌باشد بنابراین استقبال مردم هم از این شهرها چه با رضایت یا از روی اجبار انکار ناپذیر است. تامین یک بستر مناسب برای تسریع و تسهیل این رابطه از وظایف طراحان این شهرهast.

### ۱-۲) ضرورت مطالعه

برای وارد شدن به بحث، بایستی منظور خود از شهرهای جدید را مشخص کنیم. آنچه در اینجا مدقّ نظر است شکل‌گیری شهرهای جدید دردهه های ۵۰ به صورت شهرهای صنعتی و شهرهای اقماری دردهه های ۶۰ می‌باشد. مشکلاتی که هم ضرورت این مطالعه را مطرح کرده اند به این دوره ارتباط پیدا می‌کنند. با افزایش روز افزون جمعیت، شهرها و به ویژه کلان شهرها با مشکلات فراوانی روبرو می‌شوند. هجوم ساکنین شهرهای کوچک و روستاهای اطراف به کلان

شهرها به دلیل بهره مندی از خدمات، شهرهای بزرگ را با مشکلاتی چون اسکان این جمعیت و پیدایش حاشیه نشینی رو برو ساخت. همه این مسائل باعث ایجاد تغییر در سیاست‌های دولت و پیدایش شهرهای جدید گردید.

در نتیجه گروهی از این شهرهای جدید که به صورت اقماری در اطراف مادر شهرهای خود شکل گرفته اند، به مرور با مسائل و مشکلاتی خاص رو برو شدند. تنها انگیزه مردم از جذب شدن و سکونت در این شهرها تملک مسکن ارزان قیمت بود. به این سبب، مردم با این هدف و بدون در نظر گرفتن دیگر ارزش‌های محیطی رو به این شهرها آوردند. اهمیت این موضوع به اندازه‌ای بود که حتی طرآحان را هم از پرداختن به دیگر مسائل بازداشت. در نتیجه با گذشت زمان، این شهرها که از مشکلات و کمبودهای فراوانی رنج می‌بردند، تبدیل به خوابگاه‌هایی برای ساکنین خود شدند. در این وضعیت مردم به ظاهر ساکن این شهرها، دائم برای کار و رفع دیگر مایحتاج خود تبدیل به مسافرانی شدند که پیوسته بین شهر جدید و مادرشهر خود در حرکتند. در نتیجه این وابستگی شدید به مادرشهرها مردم نتوانستند پیوند عمیقی با آن‌ها برقرار کرده و خود را شهروند این شهرها بدانند و چنانچه فرصت‌های تملک بهتری برایشان مطرح شود، مستعد ترک این محیط هستند.

گروه دیگر این شهرها که تحت عنوان شهرهای صنعتی شناخته شده اند، منشأ پیدایشان صنایعی بوده که کارکنانش را در اطراف خود گرد آورده و عمدتاً به مروراز یک شهرک شرکتی به یک شهر جدید تبدیل شده اند. این شهرها که عمدتاً گذر یک نسل را از روی خود تجربه کرده اند، با مشکلات دیگری چون وابستگی شدید به صنایع منحصر به فرد خود رو برو هستند. در نتیجه خطری که آن‌ها را تهدید می‌کند و کرده است، از بین رفتن یا ضعیف شدن این صنایع و از طرف دیگر تمام شدن ظرفیت محدود آن است.

در شهر جدید فرد بیش از آنکه شهروند باشد، ساکن شهر است. او به گونه‌ای ارادی یا غیر ارادی، از سر میل یا از روی اجبار سکونت در شهر جدید را برگزیده است. او پذیرفته که در مکانی سکنی گزیند که هیچ نشانه یا شناسه‌آشنایی در آنجا وجود ندارد. او پذیرفته در کنار فرد یا افرادی زندگی کند که تا امروز آن‌ها را نمی‌شناخته، با روحیات آنان آشنایی نداشته و هیچ رمز و راز و استعاره و تمثیلی را آنان سراغ ندارد. او در مکانی ساکن شده است که هیچ خاطره‌ای از

قبل آن ندارد. شهر نیز خاطره‌ای از خود به یاد ندارد، چون در جایی استقرار یافته است که قبل از او فضایی بوده است باز و گستردگی در دامن طبیعت بکر، این فضا با استقرار شهر به مکان تبدیل شده است بی خاطره قبلى، بی آوازه قبلى و بی هویت قبلى. پس شهر در بی اعلام هویت مکانی است و ساکن در بی اعلام هویت شهروندی، یعنی یک رابطه دو سویه (حیبی، ۱۴۵: ۱۳۸۵). تمرکز این پژوهش، بر شناسایی مولفه‌های شکل دهنده این رابطه دو سویه و جنبه‌های طراحانه آن است.

### ۱-۳) اهداف مطالعه

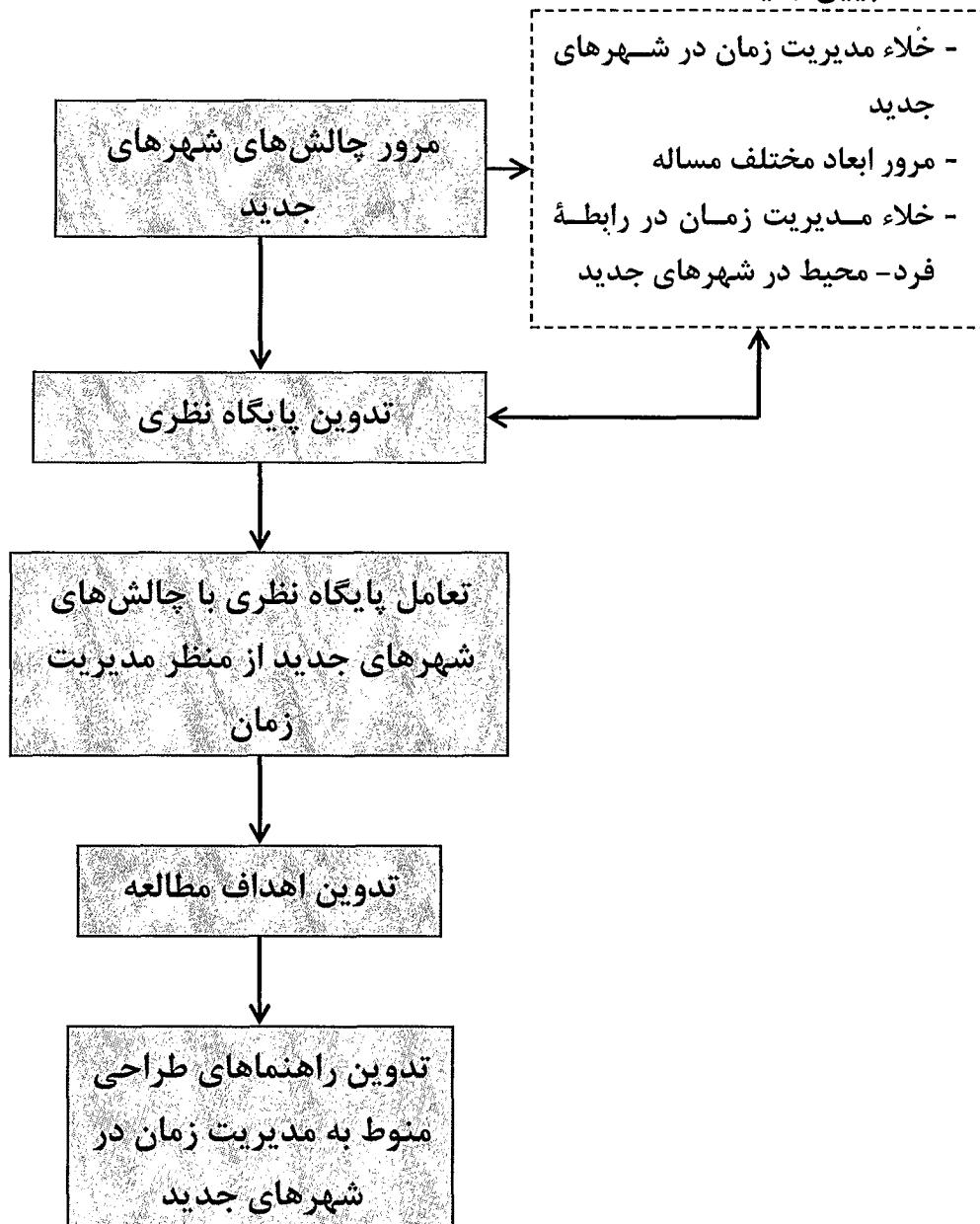
- آشنایی با مکانیزم تغییرات انسان و محیط در طول زمان
- آشنایی با مشکلات شهرهای جدید از دیدگاه نوع ارتباط برقرار کردن انسان با آن‌ها
- آشنایی با مکانیزم ارتباط برقرار کردن انسان با یک محیط بی پیشینه
- نقش طراحی شهری در مدیریت زمان

### ۱-۴) ساختار مطالعه

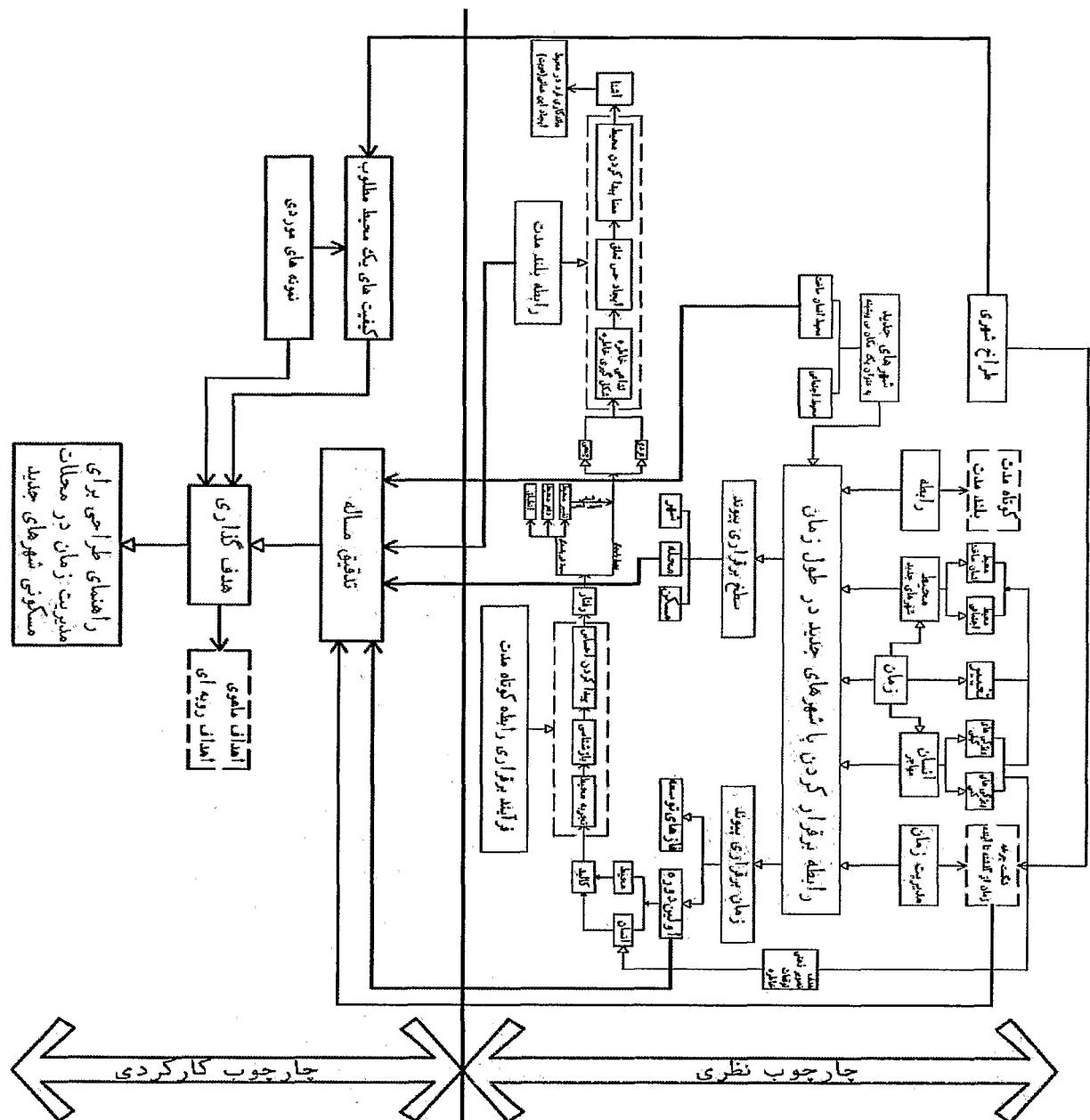
در ابتدا منظور این پژوهش از تاثیرات زمان، مدیریت زمان و ابعاد مختلف آن را مطرح می‌کنیم. سپس برای بیشتر نزدیک شدن به موضوع، ابتدا به شناخت اجزاء آن خواهیم پرداخت. اجزاء اصلی این مطالعه را انسان و محیط به عنوان دو جزء اصلی رابطه تشکیل می‌دهند. یکی دیگر از اجزاء کلیدی این موضوع هم زمان می‌باشد، که هم تاثیرش را بر انسان و محیط به طور جداگانه و هم نحوه ادراک و حضورش را خواهیم دید. سپس از برهمکش این دو، تغییرات رابطه انسان و محیط در طول زمان و نحوه برقراری پیوند بین انسان و محیط در این شرایط خاص – یعنی همان شهر جدید – و عوامل مؤثر در ایجاد پیوند عمیق بررسی می‌شود. سپس با مروری کوتاه بر پدیده شهرهای جدید، به دلایل موفقیت و عدم موفقیت آن‌ها از منظر مدیریت زمان اشاره خواهیم کرد. در واقع تحلیل این شرایط را همراه با شناخت آن توأم پیش خواهیم برد. سپس با تدقیق مساله و تعیین سطح مداخله طراحی شهری به تدوین اهداف کلان و خرد و

سیاست ها خواهیم پرداخت. سپس با ارجاع به لایه های طراحی شهری، راهنمای طراحی شهری برای مدیریت زمان در شهرهای جدید ارائه خواهد شد.

#### تبیین جایگاه مساله



## فصل اول



## ■ فصل دوم: زمان

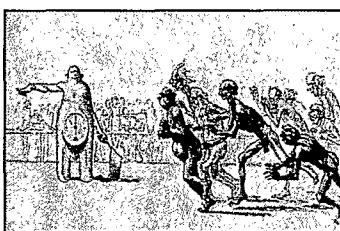
- زمان و انسان
- زمان و محیط
- مدیریت زمان

## ۲-۱) زمان و انسان

## ۱-۱) ادراک انسان از زمان

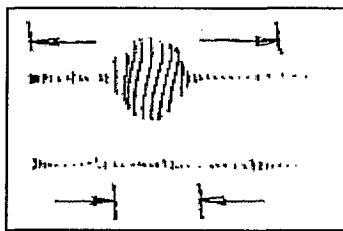
ادراک زمان برای انسان به دو صورت رخ می‌دهد، یکی از طریق تکرار ریتمیک مانند نفس کشیدن، خوابیدن و بیدار شدن، گرسنگی، تغییر فصول... و یا از طریق تغییرات پیشرو و برگشت ناپذیر مانند افزایش سن، فرسودگی، رشد، تخریب و ... انسان پیوسته با موضوع زمان درگیر است و همواره به گذر آن توجه می‌کند و آن را می‌سنجد. در این دوران که دنیا با سرعت برق آسایی رو به حرکت دارد، ادراک انسان از زمان با مشکل رو به رو شده است و انسان نمی‌تواند گذر زمان را به درستی ادراک کند. در این رابطه لینچ (لینچ، ۱۹۷۲: ۶۶) بین زمان ذهنی و زمان واقعی برای انسان تفاوت قائل می‌شود. زمان واقعی همان زمانی است که با ساعت سنجیده می‌شود و زمان ذهنی زمانی است که در ذهن انسان به نظر می‌آید گذشته باشد. این زمان الزاماً منطبق با زمان واقعی نیست و می‌تواند تندتر و یا کندر و بگذرد. به عنوان مثال حضور در یک محیطی که اتفاقات زیادی در آن جاری است آن قدر فرد را به خود جذب می‌کند که احتمالاً انسان متوجه گذر زمان نمی‌شود. بالعکس در محیطی که به خصوص جاذبه‌های تفریحی، گردشگری وجود نداشته باشد، فرد تنها به واسطه در اختیار داشتن یک قلمرو یا امکانات محدود، اوقات روز و سال خود را به سختی و به کندی می‌گذراند.

در نتیجه انسان برای آنکه بتواند به انجام امور زندگی خود رسیدگی کند، بایستی همواره این در زمان را بر هم انطباق دهد. این انطباق برای انسان بسیار اهمیت دارد و همانطور که اشاره شد به این طریق است که فرد می‌تواند به امور روزمره خود بپردازد. دقیق تر اگر بخواهیم بگوییم، ادراک زمان و دانستن زمان برای دانستن زمان صورت گرفتن فعالیت‌های مختلف محیط اهمیت دارد و برای هماهنگ کردن کارهای شخصی خود با دیگران و با فعالیت‌هایی که در محیط رخ می‌دهند اهمیت دارند. انسان موجود کنگکاوی است و همواره می‌خواهد که از اتفاقات اطراف خود مطلع گردد. محیط زندگی و محل سکونتشان هم از این قاعده مستثنی نمی‌باشد و در نتیجه به قول لینچ می‌خواهد بداند که "در این شهر چه می‌گذرد؟"



## ۲-۱-۲) عادت های زمانی انسان

از طرف دیگر هر انسانی به عنوان عضوی از یک گروه، فعالیت های خود در محیط را به گونه ای خاص زمان بندی می کنند، پس در واقع زمان بندی های مختلف انسان در استفاده از یک مکان و انجام فعالیت های مختلف می تواند مشخصه آن گروه و نشان دهنده سبک زندگی آن ها باشد (لینچ، ۱۹۷۲:۸۷). این گروهها می توانند گروههای سنی باشند، مانند تفاوت زمان استفاده از عرصه های عمومی توسط جوانان و توسط کودکان، مانند زمان دور هم جمع شدنشان، استفاده از امکانات تفریحی و خدماتی که برای جوانان نامحدود و تا نیمه های شب هم به درازا می کشد، در حالیکه برای کودکان محدود به ساعت های روشنایی محیط است و همچنین محل استفاده هم متفاوت است. گروههای دیگری هم چون خانواده های قدیمی و متعصب و خانواده های جدید هم در بازه های زمانی متفاوتی از محیط استفاده می کنند. کارمندان، خانه دارها، کارکنان شرکت های خصوصی همه زمان بندی فعالیتی متفاوتی دارند.



پس همانطور که می بینیم با تکرار این فعالیت ها فرد می تواند گذر زمان را احساس کند و همین طور می توان زمان را پیش بینی کند. یعنی با توجه به دانستن زمان انجام دادن یک کار می تواند زمان واقعی را هم حدس بزند. پیش بینی زمان وقوع فعالیت ها هم بر اثر آشنازی انسان با آن محیط و تکرار تجرب مختلف در برخورد با محیط بدست می آید. در نتیجه درک یک ساکن با یک توریست یا غریبه درباره گذر زمان متفاوت است. اگر فرد با مکان آشنازی قبلی نداشته باشد یا نتواند آنچه را که در آن مکان با آن مواجه خواهد شد، پیش بینی کند و یا آن مکان ارتباطی با عادت های روزمره او در استفاده از زمان نداشته باشد، تمی تواند زمان ذهنی خود را با زمان واقعی منطبق سازد و یا حداقل بدین منظور نیاز به زمان دارد. در نتیجه مسکن است زمان واقعی را از دست بدهد و گذشته و حال و آینده خود را مخدوش بیابد.

## ۲-۱-۳) خطی بودن زمان

نکته دیگری که بایستی در اینجا به آن اشاره شود، ماهیت خطی بودن زمان است. منظور از خطی بودن هم پشت سر هم قرار گرفتن گذشته، حال و آینده است. ولی این سه زمان به یکدیگر وابسته اند و درک حال بی گذشته و بدون در نظر گرفتن آینده غیر ممکن است. زمان حال، زمان محدودی است، در حالیکه گذشته بسیار تفضیلی تر و پریارتر است و تا هر کجا که خاطرات خود و دیگران و داستان ها و روایت ها به ما اجازه بدهند می توان در آن به کنکاش پرداخت. آینده هم که هنوز دست نیافته است، در نتیجه تا هر کجا که قوه تخیل و دانش