

الحمد لله رب العالمين



## معاونت پژوهش

### بنام خدا

### نشر اخلاق پژوهش

بایاری از خداوند بجان و اعتماد این که جالم محضر خداست و بواره ناطر بر اعمال انسان و به مuthor پاس داشت مقام بلند دانش و پژوهش و نظریه ایست باشیده دانشگاه  
اعلای فرهنگ و تمدن بشری مادا شجیان و اعضا هیئت علمی واحد های دانشگاه آزاد اسلامی متعددی کردیم اصول زیر را در انجام فعالیت های پژوهشی مد نظر قرار داده و  
از آن تعلیم کنیم:

- ۱- اصل برآت: اثراهم ببرآت جویی از هرگونه رفاقت غیر حرفا ای و اعلام موضع نسبت به کسانی حوزه علم و پژوهش را به شاهه های غیر علمی می آلایند.
- ۲- اصل رعایت انصاف و امانت: تعهد به اعتبار از هرگونه جانب داری غیر علمی و حافظت از اموال، تجزیرات و منابع و اختیارات.
- ۳- اصل ترویج: تعهد به رواج و دانش و اشانه نتایج تحقیقات و انتقال آن به هکاران علمی و دانشجویان به غیر از مواردی که منع قانونی دارد.
- ۴- اصل احترام: تعهد به رعایت حریم ها و حرمت ها در انجام تحقیقات و رعایت جانب تقد و خودداری از هرگونه حرمت شکنی.
- ۵- اصل رعایت حقوق: اثراهم برعایت کامل حقوق پژوهشگران و پژوهیدگان (انسان، حیوان و نبات) و سایر صاحبان حق.
- ۶- اصل رازداری: تعهد به صیانت از اسرار و اطلاعات محیا زان افراد، سازمانها و کشور و گکیه افزاد و نهادهای مرتبط با تحقیق.
- ۷- اصل حقیقت جویی: تلاش در استای پی جویی حقیقت و وفاداری به آن و دوری از هرگونه پنهان سازی حقیقت.
- ۸- اصل بالکیت مادی و معنوی: تعهد به رعایت کامل حقوق مادی و معنوی دانشگاه و گکیه هکاران پژوهش.
- ۹- اصل منافع ملی: تعهد به رعایت مصالح ملی و در نظر داشتن پیشبرد و توسعه کشور و گکیه مراعل پژوهش



دانشگاه آزاد اسلامی  
واحد تهران مرکزی  
دانشکده ادبیات و علوم انسانی، گروه جغرافیا  
پایان نامه برای دریافت درجه کارشناسی ارشد ( M.A )  
گرایش : جغرافیا و برنامه ریزی شهری

**عنوان :**

نقش آثار تاریخی و سایت های گردشگری  
در توسعه فیزیکی شهر مهاباد

**استاد راهنما :**

دکتر محمد سلمانی مقدم

**استاد مشاور :**

دکتر پروانه شاه حسینی

**پژوهشگر :**

كمال عبدالهي

تابستان ۱۳۹۲

تَعْدِيمُهُ هُمْ سُرُوفٌ فَرَزْنَادٌ عَزِيزٌ مُّ

كَوْجُودِم بِرَايْشَان، هُمْ سُرُج بُودَه وَوْجُودِشَان

بِرَايْم هُمْ آسَايْش

## مشکروقدارانی

حمد و سپاس فراوان پروردگار دان اوتوان را که نظریت و توانایی آموختن را در انسان نمایند  
نمود و بزرگترین سوکنده خود را با قلم یاد آور شد؛ با احترام فراوان به نام آوران عرصه علم و  
اندیشه و ره ویره اندیشمندان علم جغرافیا که از مقطع کارشناسی ارشد توفیق آموختن دانش را در  
محضر ایشان کسب نمودم.

با تقدیر از استاد فرزانه جناب آقای دکتر محمد سلامی مقدم که بارا هنایی های صبورانه، همواره راه  
کشای گذارند در اتمام و اکمال این پایان نامه بوده اند.

با مشکر و سپاس از استاد دانشمند و فریخته ام جناب آقای دکتر پروانه شاه حسینی که از محضر پر  
فیض تدریس شان ببرده ها برده و به شاگردی ایشان افتخار کرده ام.

و با اتنان بیکران از جناب آقای دکتر علی اصغر رضوانی که زحمت داوری این پایان  
نامه را قبول نموده اند.

## تعهد نامه اصالت پایان نامه کارشناسی ارشد

اینجانب کمال عبدالهی دانش آموخته مقطع کارشناسی ارشد ناپیوسته به شماره دانشجویی ۸۹۰۹۱۷۸۴۳۰۰ در رشته جغرافیا و برنامه ریزی شهری که در تاریخ ۹۲/۴/۲۳ از پایان نامه خود تحت عنوان نقش آثار تاریخی و سایت های گردشگری در توسعه فیزیکی شهر مهاباد با کسب نمره ۱۸ و درجه عالی دفاع نموده ام بدینوسیله متعهد می شوم:

- ۱- این پایان نامه حاصل تحقیق و پژوهش انجام شده توسط اینجانب بوده و در موارد که دستاوردهای علمی و پژوهشی دیگران (اعم از پایان نامه، کتاب، مقاله و...) استفاده نموده ام، مطابق ضوابط و رویه های موجود نام منبع مورد استفاده و سایر مشخصات آن را در فهرست ذکر و درج کرده ام.
- ۲- این پایان نامه قبلاً برای دریافت هیچ مدرک تحصیلی (هم سطح، پایین تر یا بالاتر) در سایر دانشگاه و موسس آموزش عالی ارائه نشده است.
- ۳- چنانچه بعد از فراغت از تحصیل، قصد استفاده و هر گونه بهره برداری اعم از چاپ کتاب، ثبت اختراع و... از این پایان نامه داشته باشم، از حوزه معاونت پژوهشی واحد مجوزهای مربوطه را اخذ نمایم.
- ۴- چنانچه در هر مقطع زمانی خلاف موارد فوق ثابت شود، عواقب ناشی از آن را بپذیرم و واحد دانشگاهی مجاز است با اینجانب مطابق ضوابط و مقررات رفتار نموده و در صورت ابطال مدرک تحصیلی ام هیچگونه ادعایی نخواهم داشت.

نام و نام خانوادگی :

تاریخ و امضاء

**بسمه تعالیٰ**

در تاریخ : ۹۲/۴/۲۳

دانشجوی کارشناسی ارشد آقای کمال عبدالله از پایان نامه خود دفاع نموده و با نمره ۱۸ بحروف هجده و با درجه عالی مورد تصویب قرار گرفت.

امضاء استاد راهنما

## فهرست مطالب

صفحه	عنوان
	چکیده
	پیش گفتار
	فصل اول: کلیات تحقیق
۵	۱-۱- بیان مسئله.....
۶	۱-۲- اهمیت تحقیق.....
۶	۱-۳- هدفهای تحقیق.....
۷	۱-۴- پرسش های تحقیق.....
۷	۱-۵- فرضیات تحقیق.....
۷	۱-۶- پیشینه تحقیق.....
۹	۱-۷- قلمروی مکانی و زمانی تحقیق.....
۱۲	۱-۸- مراحل انجام کار و روش تحقیق.....
۱۲	۱-۸-۱- روش تحقیق.....
۱۲	۱-۸-۲- شیوه گرد آوری اطلاعات.....
۱۲	۱-۸-۳- شیوه های تجزیه و تحلیل یافته ها.....
۱۲	۱-۸-۱-۳- جامعه آماری.....
۱۳	۱-۳-۸-۱- تهیه پرسشنامه و روش تعیین حجم نمونه.....
۱۳	۱-۴- محدودیت های تحقیق.....
	فصل دوم: چهار چوب نظری تحقیق
۱۵	۲- چهار چوب نظری تحقیق.....
۱۵	۱-۲ ) تعاریف و مفاهیم : توسعه ، گردشگری ، آثار تاریخی.....
۱۵	۱-۱-۲ ) تعریف شهر.....
۱۵	۲-۱-۲ ) توسعه شهر.....

۱۶	۳-۱-۲ ) تعریف توسعه.....
۱۷	۴-۱-۲ ) انواع توسعه.....
۱۷	۱-۴-۱-۲ ) توسعه پایدار.....
۱۸	۲-۴-۱-۲ ) توسعه پایدار شهری.....
۱۸	۳-۴-۱-۲ ) توسعه فیزیکی.....
۱۹	۴-۴-۱-۲ ) توسعه فضای.....
۱۹	۴-۱-۲ ) عوامل مؤثر در توسعه فیزیکی شهرها.....
۱۹	۱-۵-۴-۱-۲ ) عوامل طبیعی و توسعه شهر.....
۲۱	۲-۵-۴-۱-۲ ) عوامل اقتصادی و توسعه شهر.....
۲۲	۳-۵-۴-۱-۲ ) عوامل اجتماعی و توسعه شهر.....
۲۳	۴-۵-۴-۱-۲ ) عوامل سیاسی و نقش دولت ها در توسعه شهر.....
۲۳	۵-۱-۲ ) اوقات فراغت.....
۲۴	۴-۱-۴ ) مفهوم لغوی جهانگردی و جهانگرد.....
۲۵	۷-۱-۲ ) مفاهیم فنی جهانگردی و جهانگرد.....
۲۶	۸-۱-۲ ) گردشگری پایدار.....
۲۶	۹-۱-۲ ) گردشگری شهری پایدار.....
۲۷	۱۰-۱-۲ ) میراث فرهنگی ( آثار تاریخی ).....
۲۸	۲-۲ ) الگوهای دیدگاهها و نظریات.....
۲۸	۱-۲-۲ ) الگوهای دیدگاهها و نظریات گردشگری.....
۲۸	۱-۱-۲-۲ ) سابقه گردشگری در ایران.....
۲۹	۲-۱-۲-۲ ) فواید و آثار سیر و سفر از دیدگاه علمی و قرآنی.....
۲۹	۱-۲-۱-۲-۲ ) رسیدن به ارزش های اخلاقی.....
۲۹	۲-۲-۱-۲-۲ ) عبرت از زمانه.....
۳۰	۳-۲-۱-۲-۲ ) زایل شدن غمها و دردها.....

۳۰	..... کسب علم و دانش..... ۴-۲-۱-۲-۲
۳۱	..... فواید و آثار اقتصادی گردشگری..... ۳-۱-۲-۲
۳۲	..... الگوهای دیدگاهها و نظریات درباره آثار تاریخی..... ۲-۲-۲
۳۲	..... اصل مرمت دائم..... ۱-۲-۲-۲
۳۲	..... حفظ اصالت و هویت بنا..... ۲-۲-۲-۲
۳۳	..... حفظ روح و حیات در بنای تاریخی..... ۳-۲-۲-۲
۳۵	..... تجارت ساماندهی و احیاء بافت‌های قدیم شهری در کشورهای مختلف جهان..... ۴-۲-۲-۲
۳۵	..... نمونه‌های از تجارت ساماندهی و احیاء آثار تاریخی در انگلیس..... ۱-۴-۲-۲-۲
۳۶	..... جمع‌بندی تجارت در احیاء و ساماندهی آثار تاریخی در انگلیس..... ۱-۱-۴-۲-۲-۲
۳۸	..... تجارت ایتالیا در رابطه با ساماندهی آثار تاریخی..... ۲-۴-۲-۲-۲
۴۱	..... نمونه‌ها و مصادیقه از ساماندهی و احیاء آثار تاریخی و سایت‌های..... ۳-۴-۲-۲-۲
۴۱	..... گردشگری - تفریحی - رفاهی در ایران.....
۴۴	..... ۱-۳-۴-۲-۲-۲ ) مجتمع گردشگری - رفاهی - تفریحی باران سبز کلاردشت.....
۴۵	..... ۳-۲-۲ ) جمع‌بندی و نتیجه گیری.....
	فصل سوم: <u>ویژگی‌های جغرافیایی محدوده مورد مطالعه</u>
۴۷	..... ۲- فصل سوم: ویژگی‌های جغرافیایی محدوده مورد مطالعه.....
۴۷	..... ۱-۳ ) ویژگی‌های طبیعی محدوده مطالعاتی.....
۴۷	..... ۱-۱-۲ ) موقعیت جغرافیایی استان آذربایجان غربی ، شهرستان و شهر مهاباد.....
۴۷	..... موقعیت جغرافیایی شهرستان مهاباد.....
۴۹	..... ۲-۱-۳ ) توپوگرافی.....
۵۰	..... ۳-۱-۲ ) زمین شناسی.....
۵۱	..... ۴-۱-۲ ) ژئومورفولوژی.....
۵۱	..... ۵-۱-۳ ) اقلیم.....
۵۲	..... ۱-۵-۱-۲ ) دما.....

۵۳	..... بارش ۲-۵-۱-۳
۵۵	..... رطوبت ۳-۵-۱-۳
۵۵	..... باد ۴-۵-۱-۳
۵۷	..... روزهای یخ بندان ۵-۵-۱-۳
۵۸	..... تعیین اقلیم شهر مهاباد ۶-۵-۱-۳
۵۹	..... روش دومارتین ۱-۶-۵-۱-۳
۶۰	..... کاربرد آب و هوا در جهانگردی و توسعه شهر ۷-۵-۱-۳
۶۱	..... خاک ۶-۱-۳
۶۱	..... منابع آب ۷-۱-۳
۶۱	۱ - آبهای سطحی
۶۲	۲ - آبهای زیر سطحی
۶۳	..... پوشش گیاهی ۸-۱-۳
۶۳	..... حیات جانوری ۹-۱-۳
۶۴	..... ویژگی های انسانی محدوده مطالعاتی ۲-۳
۶۴	..... خصوصیات جمعیتی ۱-۲-۳
۶۴	۱-۱-۲-۳) تعداد و سیر تحول جمعیت
۶۶	..... ترکیب جنسی و سنی جمعیت ۲-۱-۲-۳
۶۹	..... جمعیت و تغییر و تحولات رشد آن ( رشد جمعیت ) ۳-۱-۲-۳
۷۱	..... تحولات تعداد و بعد خانوار و اثرات آن بر توسعه فیزیکی شهر ۴-۱-۲-۳
۷۲	..... میزان سواد و تحصیلات ۵-۱-۲-۳
۷۴	۳-۲) ویژگیهای اقتصادی - اجتماعی
۷۴	۱-۳-۲) بررسی وضع اشتغال
۷۷	۴-۳-۲) میزان برخورداری های خدماتی
۷۷	۱-۴-۳-۲) تسهیلات و امکانات زیربنایی

۷۸	۲-۴-۳ ) تسهیلات و خدمات بهداشتی.....
۸۰	۴-۳ - ویژگی های کالبدی.....
۸۰	۱-۴-۳ ) تاریخچه شکل گیری شهر مهاباد.....
۸۱	۲-۴-۳ ) مراحل توسعه فیزیکی شهر مهاباد.....
۸۲	۱-۲-۴-۳ ) توسعه فیزیکی شهر مهاباد تا سال ۱۳۳۵ .....
۸۴	۲-۲-۴-۳ ) توسعه فیزیکی شهر تا سال ۱۳۵۴ .....
۸۶	۳-۲-۴-۳ ) توسعه فیزیکی شهر مهاباد تا سال ۱۳۷۰ .....
۸۷	۴-۲-۴-۳ ) توسعه فیزیکی شهر مهاباد تا سال ۱۳۹۱ .....
۹۰	۳-۴-۳ ) نحوه استفاده از اراضی شهر و سرانه ها.....
۹۳	۱-۳-۴-۳ ) بررسی وضع مسکن.....
۹۴	۱-۱-۳-۴-۳ ) تراکم خانوار در واحد مسکونی.....
۹۴	۱-۱-۱-۳-۴-۳ ) - مقایسه با کشور و استان.....
۹۵	۲-۱-۳-۴-۳ ) شاخص های تسهیلات سکونتی.....
۹۵	۱-۲-۱-۳-۴-۳ ) - مقایسه با کشور و استان.....
۹۶	۳-۱-۳-۴-۳ ) - مشکلات و تنگناهای بخش مسکن.....
۹۷	۱-۳-۱-۳-۴-۳ ) - راهکارهای پیشنهادی برای بهبود وضعیت مسکن در شهر (سطح کلان).....
۹۹	۵-۳ - آثار تاریخی و سایت های گردشگری مهاباد.....
۹۹	۱-۵-۲ ) آثار تاریخی.....
۹۹	۱-۱-۵-۲ ) قلات شاه.....
۱۰۱	۲-۱-۵-۲ ) برده گُنته.....
۱۰۳	۳-۱-۵-۲ ) حمام لج.....
۱۰۴	۴-۱-۵-۲ ) دخمه سنگی فقرهقا ( فخریگاه یا فرورتشگاه ) .....
۱۰۶	۵-۱-۵-۲ ) کتبه برده رو خاو.....
۱۰۷	۶-۱-۵-۲ ) سنگ نگاره خره ههنجiran.....

۱۰۹.....	( ساختمان رحیم زاده ) ۳-۵-۱-۷
۱۱۱.....	( مساجد و اماکن زیارتی ) ۳-۵-۲
۱۱۱.....	( مزگه و تی سور ( مسجد سرخ ) - مسجد جامع ) ۳-۵-۱-۲
۱۱۳.....	( حوضخانه مسجد شاه درویش ) ۳-۵-۲-۲
۱۱۴.....	( حوضخانه مسجد عباس آقا ( خانقه شمزینان ) ) ۳-۵-۲-۳
۱۱۴.....	( حوضخانه مسجد رستم بیگ ) ۳-۵-۲-۴
۱۱۵.....	( مقبره بداق سلطان ) ۳-۵-۲-۵
۱۲۰.....	( مقبره شیخ برهان ) ۳-۵-۲-۶
۱۲۱.....	( آرامگاه ملا جامی ) ۳-۵-۲-۷
۱۲۳.....	( موزه ها ) ۳-۵-۳
۱۲۳.....	( موزه مردم شناسی حمام میرزا رسول ) ۳-۵-۱
۱۲۶.....	( غارها ) ۳-۵-۴
۱۲۶.....	( معرفی غارها ای شهرستان مهاباد ) ۳-۵-۱-۴
۱۲۷.....	( غار آبی تاریخی سهولان ) ۳-۵-۲-۴
۱۲۷.....	( - موقعیت جغرافیایی ) ۳-۵-۴-۲-۱
۱۲۷.....	( - راه دسترسی ) ۳-۵-۴-۲-۲
۱۲۸.....	( - تشریح وضعیت کلی غار ) ۳-۵-۴-۲-۳
۱۳۰.....	( - زمین شناسی غار ) ۳-۵-۴-۲-۴
۱۳۱.....	( جاذبه های طبیعی گردشگری ) ۳-۵-۵
۱۳۱.....	( پارک ملت ( باگی میکائیل ) ) ۳-۵-۵-۱
۱۳۱.....	( سد مهاباد ) ۳-۵-۵-۲
۱۳۸.....	( تالاب کانی برازان ) ۳-۵-۵-۳
۱۳۹.....	( مساحت و محدوده تالاب ) ۳-۵-۵-۳-۱
۱۴۰.....	( راههای دسترسی ) ۳-۵-۵-۲-۲

۱۴۰	۳-۵-۶ ) سایت های گردشگری.....
۱۴۰	۲-۵-۱ ) موقعیت سایت های گردشگری شهر مهاباد.....
۱۴۲	۳-۵-۶ ) مجتمع گردشگری ، رفاهی ، تفریحی تپه سیران.....
۱۴۳	۳-۵-۶-۱ ) ضرورت اجرای پروژه.....
۱۴۴	۳-۵-۶-۲ ) هدف از اجرای پروژه.....
۱۴۴	۳-۶-۲-۳ ) تحلیل امکان پذیری امنیت سرمایه گذاری.....
۱۴۷	۳-۵-۶-۴ ) وضعیت بستر طبیعی.....
۱۴۷	۳-۵-۶-۵ ) بررسی کیفیت چشم انداز.....
۱۴۷	۱-۶-۲-۶-۶ ) وضعیت نیروی انسانی.....
۱۴۸	۴-۱-۶-۲-۷ ) برخی از ملاحظات طراحی و توسعه مجموعه گردشگری - تفریحی با توجه به شرایط مکانی.....
۱۴۹	۳-۵-۶-۳ ) دهکده گردشگری سد مهاباد.....
۱۵۰	۳-۵-۶-۱-۳-۱ ) معرفی سایت دهکده گردشگری.....
۱۵۱	۳-۵-۶-۲-۳-۲ ) مناظر و چشم اندازهای اطراف سایت.....
۱۵۲	۳-۵-۶-۳-۳-۳ ) راههای دسترسی به سایت.....
۱۵۳	۳-۵-۶-۴-۴ ) مجتمع گردشگری سد مهاباد ( تروسکه ).....
۱۵۳	۳-۵-۶-۱-۴-۱ ) معرفی مجتمع گردشگری سد مهاباد.....
۱۵۵	۳-۵-۶-۴-۲-۲ ) اهداف ، نیازها و ضرورت های پروژه.....
۱۵۶	۳-۵-۶-۴-۳-۳ ) موقعیت مکان پیشنهادی پروژه.....
۱۵۶	۳-۵-۶-۴-۴-۴ ) دلایل توجیهی مکان پیشنهادی.....
۱۵۸	۳-۵-۶-۴-۵-۵ ) مشخصات فنی و عمومی پروژه.....
۱۶۱	۳-۵-۶-۴-۶-۶ ) جایگاه پروژه در برنامه ها و سیاست های کشور.....
۱۶۳	۶-۳ ) جمع بندی و خلاصه فصل سوم.....

#### فصل چهارم نقش آثار تاریخی و سایت های گردشگری

۱۶۵	در توسعه فیزیکی شهر مهاباد.....
۱۶۶	۴-) تأثیر آثار تاریخی و سایت های گردشگری در توسعه فیزیکی شهر مهاباد.....
۱۶۶	۱-۴ ) ساخت و شکل گیری بافت شهر.....
۱۶۷	نمای شهر از بالای کوه خزایی در هر دو عکس.....
۱۶۸	۱-۱-۱ ) ساخت شهر مهاباد در زمان قبل از طرح جامع.....
۱۷۱	۲-۱-۱-۴ ) ساخت شهر در طرح جامع.....
۱۷۴	۲-۱-۴ ) نقش آثار تاریخی و مجتمع های تفریحی - گردشگری در مسکن شهری.....
۱۷۵	۱-۲-۱-۴ ) - قدمت و کیفیت ابینه.....
۱۷۵	۲-۲-۱-۴ ) مسایل کمی و کیفی مربوط به مسکن.....
۱۷۶	۱-۲-۲-۱-۴ ) - مسایل کمی مربوط به مسکن شهر مهاباد.....
۱۷۸	۲-۲-۲-۱-۴ ) - مسایل کیفی مربوط به مسکن.....
۱۸۰	۳-۱-۴ ) کاربری اراضی و توسعه فیزیکی شهر.....
۱۸۲	۱-۳-۱-۴ ) سرانه های شهری.....
۱۸۴	۲-۳-۱-۴ ) سرانه مسکونی.....
۱۸۴	۳-۳-۱-۴ ) سرانه تجاری.....
۱۸۴	۴-۳-۱-۴ ) سرانه های فضای سبز.....
۱۸۵	۵-۳-۱-۴ ) سرانه های جهانگردی و پذیرایی.....
۱۸۸	۴-۱-۴ ) توسعه فیزیکی شهر و عوامل موثر در آن.....
۱۸۸	۱-۴-۱-۴ ) عوامل طبیعی و توسعه فیزیکی شهر.....
۱۸۹	۱-۱-۴-۱-۴ ) آب و هوا و توسعه شهر.....
۱۹۲	۲-۱-۴-۱-۴ ) ناهمواری و توسعه فیزیکی شهر.....
۱۹۳	۲-۴-۱-۴ ) عوامل اجتماعی و توسعه فیزیکی شهر مهاباد.....
۱۹۴	۱-۲-۴-۱-۴ ) جمعیت.....
۱۹۵	۲-۲-۴-۱-۴ ) مهاجرت.....

۱۹۸.....	۳-۴-۱-۴) عوامل اقتصادی و توسعه فیزیکی شهر مهاباد.....
۲۰۰.....	۱-۳-۴-۱-۴) میزان اشتغال در بخش های مختلف.....
۲۰۱.....	۲-۳-۴-۱-۴) گردشگری و پذیرایی.....
۲۰۳.....	۵-۱-۴) عناصر سیاست گذاری و توسعه فیزیکی شهر مهاباد.....
۲۰۴.....	۱-۵-۱-۴) نقش سازمان زمین شهری در توسعه فیزیکی شهر مهاباد.....
۲۰۷.....	۲-۴) تجزیه و تحلیل و آزمون فرضیات.....
۲۰۷.....	۱-۲-۴) فرضیه اول.....
۲۰۹.....	۲-۲-۴) فرضیه دوم.....
۲۱۱.....	۳-۲-۴) فرضیه سوم.....
	<b>فصل پنجم:نتیجه گیری و پیشنهادات</b>
۲۱۵.....	۱-۵) جمع بندی و نتیجه گیری.....
۲۱۶.....	۲-۵) پیشنهادات.....
۲۱۸.....	منابع .....

## فهرست جداول

عنوان	
صفحه	
جدول شماره (۱-۲) اندیشه ها و نظریاتی که به صورت آیین نامه در رابطه با بافت‌های قدیم شهری از کنگرهای و منشورهای مختلف به دست آمده است .....	۳۴
جدول شماره (۱-۳) میزان دما و بارش شهر مهاباد.....	۵۴
جدول شماره (۲-۳) ویژگی های اقلیمی شهر مهاباد طی ده سال ..... ۵۸	
جدول شماره : (۳-۳) طبقه بندی اقلیمی ایستگاههای منتخب بر اساس سیستم دومارتن ..... ۵۹	
جدول شماره (۴-۳) تحولات جمعیتی در شهر مهاباد از سال ۱۳۳۵ تا ۱۳۸۵ ..... ۶۵	
جدول شماره : (۳-۵) درصد رشد جمعیت شهر مهاباد در دهه های گوناگون..... ۷۰	
جدول شماره (۳ - ۶) تحولات جمعیتی ، تعداد و بعد خانوار شهر مهاباد از سال ۱۳۳۵ تا ۱۳۹۰ ... ۷۱	
جدول شماره : (۳-۷) برآورد جمعیت باسوساد ۶ ساله و بیش تر شهرستان مهاباد بر حسب دوره های تحصیلی..... ۷۳	
جدول شماره : (۳-۸) برآورد شاغلان ۱۰ ساله و بیشتر شهرستان مهاباد بر حسب گروههای عمده فعالیت..... ۷۵	
جدول شماره (۹-۳) واحدهای تولیدی در حال احداث در استان و میزان ایجاد اشتغال..... ۷۶	
جدول شماره (۱۰-۳) : تراکم خانوار در واحد مسکونی در شهر مهاباد طی سالهای ۸۵ - ۱۳۴۵ ..... ۷۸	
جدول شماره (۱۲ - ۳) وضع موجود کاربری و سرانه اراضی شهری مهاباد در سال ۱۳۸۵ ..... ۹۱	
ادامه جدول شماره (۱۲-۳)..... ۹۲	
جدول شماره (۱۳-۳) : تراکم خانوار در واحد مسکونی در شهر مهاباد طی سالهای ۸۵ - ۱۳۴۵ ..... ۹۴	
جدول شماره (۱۴-۳) : تراکم خانوار در واحد مسکونی در نقاط شهری کشور - استان - مهاباد ..... ۹۴۱۳۸۵	
جدول شماره (۱۵-۳) : توزیع درصد واحدهای مسکونی شهر مهاباد بر حسب دوام طی سالهای ۸۵ - ..... ۱۳۵۵	
جدول شماره : (۱۶-۳) ، درصد تسهیلات سکونتی در واحد مسکونی شهر مهاباد طی سالهای ۸۵ - ..... ۱۳۷۵	
جدول شماره (۱۷-۳) تسهیلات سکونتی در مناطق شهری کشور،استان،مهاباد ..... ۱۳۸۵ ..... ۹۵	
جدول شماره (۱۸-۳) امکان پذیری امنیت سرمایه گذاری در سایت گردشگری تپه سیران ..... ۱۴۵	
جدول شماره (۱۹-۳) عملی بودن پروژه تپه سیران ..... ۱۴۶	
جدول شماره (۲۰-۳) کاربریهای موجود در سایت تپه سیران ..... ۱۴۸	
جدول شماره (۲۱-۳) فضاهای موجود در هتل سایت ..... ۱۵۱	

جدول شماره ( ۲۲-۳ ) مشخصات بخش ها و ساختمان های مجتمع گردشگری مهاباد.....	۱۶۰
جدول شماره ( ۲۳-۳ ) نوع و میزان نیروی انسانی در فاز بهره برداری مجتمع گردشگری مهاباد..	۱۶۲
جدول شماره ( ۴-۱ ) وضعیت مساحت نواحی و تعداد محلات شهر مهاباد.....	۱۷۳
جدول شماره ( ۲-۴ ): قدمت واحدهای مسکونی شهر مهاباد به تفکیک نواحی ۱۳۸۵.....	۱۷۵
جدول شماره ( ۳-۴ ): کیفیت اینیه مسکونی شهر مهاباد به تفکیک نواحی شهری ۱۳۸۵.....	۱۷۵
جدول شماره ( ۴-۴ ) : مشخصات کالبدی مسکن مهاباد به تفکیک نواحی ۱۳۸۵.....	۱۷۸
جدول شماره ( ۴-۵ ) کاربری و سرانه اراضی شهر مهاباد ( وضع موجود ) - ۱۳۸۵ .....	۱۸۱
جدول شماره ( ۶-۴ ) وضع کمی کارکردها و سرانه های مختلف شهر مهاباد ( متر مربع ) - ۱۳۸۵ .....	۱۸۳
جدول شماره : ( ۴-۷ ) میزان تحقق پذیری سرانه های پیشنهادی طرح تفضیلی ۱۳۸۵.....	۱۸۷
جدول شماره ( ۸-۴ ) تحولات جمعیتی در شهر مهاباد از سال ۱۳۳۵ تا ۱۳۸۵.....	۱۹۵
جدول شماره ( ۹-۴ ) برآورد مهاجران وارد شده به شهرستان مهاباد طی ۱۰ سال گذشته بر حسب علت مهاجرت.....	۱۹۶
جدول شماره ( ۱۰-۴ ) تعداد مهاجران وارد شده به شهر مهاباد در مقاطع زمانی مختلف.....	۱۹۸
جدول شماره ( ۱۱-۴ ) وضعیت مشاغل شهر مهاباد در ۵۰ سال اخیر ( ۱۳۸۵ - ۱۳۳۵ ) .....	۲۰۰
جدول شماره ( ۱۲-۴ ) اراضی واگذار شده از طرف سازمان زمین شهری و دیگر سازمانها و ارگانها در فاصله زمانی سالهای ۱۳۹۰ - ۱۳۶۱ .....	۲۰۵

## فهرست نمودارها

عنوان	صفحه
نمودار شماره ( ۱-۲ ) اجزای توسعه پایدار شهری	۱۷
نمودار شماره ( ۱-۳ ) هرم سنی - جنسی جمعیت استان در سال ۱۳۸۵	۶۸
نمودار شماره ( ۲-۳ ) تغییرات سنی جمعیت ایران از سال ۱۳۹۰ - ۱۳۵۵	۶۸
نمودارشماره ( ۳-۳ ) نمودار رشد جمعیت شهر مهاباد از سال ۱۳۳۵ - ۱۳۹۰	۷۰
نمودار شماره ( ۴-۱ ) لزوم ساخت مجتمع های گردشگری ، تفریحی ، رفاهی در اطراف سد مهاباد	۱۸۶
نمودار شماره ( ۲-۴ ) عوامل تأثیر گذار در توسعه فیزیکی شهر مهاباد به درصد	۱۹۱
نمودار شماره ( ۳-۴ ) میزان گردشگران وارد شده به شهر مهاباد با توجه به نوع جاذبه ها	۲۰۲
نمودار شماره ( ۴-۴ ) عوامل جذب گردشگر و میزان به درصد	۲۰۷
نمودار شماره ( ۴-۵ ) تأثیر آثار تاریخی و سایت های گردشگری در توسعه فیزیکی شهر	۲۰۸
نمودار شماره ( ۴-۶ ) تأثیر سرمایه گذاری در بخش گردشگری	۲۱۰
نمودار شماره ( ۴-۷ ) تأثیر فعالیت های بخش خصوصی و شهرداری مهاباد بر درآمد مردم	۲۱۰
نمودار شماره ( ۴-۸ ) تأثیر گردشگری تاریخی - فرهنگی - طبیعی بر زیرساختهای شهر مهاباد	۲۱۲
نمودار شماره ( ۴-۹ ) نقش آثار تاریخی و سایت های گردشگری در ایجاد اشتغال شهر مهاباد	۲۱۳

## فهرست تصاویر

عنوان	صفحه
تصویر شماره ( ۱-۲ ) شهر موزه ای و نیز.....	۳۹
تصویر شماره ( ۲-۲ ) اوربینو(Urbino) شهریست با آمار بیش از ۱۵۰۰۰ نفر ، در استان مارکه (Marche) در کشور ایتالیا ، پیشینه این شهر دور افتاده و دیرین به دوران امپراتوری روم باستان باز میگردد .....	۳۹
تصویر شماره ( ۳-۲ ) مجتمع گردشگری باران سبز کلاردشت.....	۴۴
تصویر شماره ( ۱-۳ ) دانشگاه آزاد اسلامی واحد مهاباد.....	۷۳
تصویر شماره ( ۲-۳ ) عکسهايی قدیمی از شهر مهاباد ( سال ۱۳۰۰ شمسی ).....	۸۵
تصویر شماره ( ۳-۳ ) نمای از قلات شاه و ارتفاعی که قلعه بر آن قرار دارد.....	۱۰۰
تصویر شماره ( ۳ - ۴ ) ورودی غار کوه قلات شاه.....	۱۰۰
تصویر شماره ( ۵-۳ ) نمای پلکانهای غربی برده کته.....	۱۰۲
تصویر شماره ( ۳ - ۶ ) راهرو و دخمه محوطه باستانی برده کته.....	۱۰۲
تصویر شماره ( ۸-۳ ) چشمانداز دخمه فخریگاه به زمینهای کشاورزی روستای تاریخی آگریقاش(آگریگه ش).....	۱۰۵
تصویر شماره ( ۹-۳ ) نمای دخمه فخریگاه یا فقره قا.....	۱۰۵
تصویر شماره ( ۱۰ ) سنگ نگاره خره هنجیران.....	۱۰۹
تصویر شماره ( ۱۲ ) صحن مسجد سرخ ( مزگه و تی سور ).....	۱۱۲
تصویر شماره ( ۱۳-۳ ) شبستان مسجد.....	۱۱۲
تصویر شماره ( ۱۴-۳ ) نمای گنبد و حوض خانه شاه درویش.....	۱۱۳
تصویر شماره ( ۱۵-۴ ) نمای داخلی حوضخانه رستم ییگ.....	۱۱۵
تصویر شماره ( ۱۷-۳ ) مقبره شیخ برهان.....	۱۲۰
تصویر شماره ( ۱۸-۳ ) نمای از گورستان و مقبره شیخ برهان.....	۱۲۱
تصویر شماره ( ۲۰-۳ ) میدان ملاجمامی مهاباد.....	۱۲۲
تصویر شماره ( ۲۱ ) نمای داخلی موزه حمام میرزا رسول.....	۱۲۶
تصویر شماره ( ۲۲ ) نمای داخلی از قسمت ورودی غار سهولان.....	۱۲۸
تصویر شماره ( ۲۴-۳ ) نمای از دیواره سد مهاباد.....	۱۳۳