

۱۳۹۴

طرح هرمت و احیا در میکار صاحب الامر تبریز

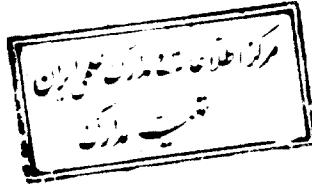
پایان نامه تخصصی

شاهین طلوع آشتیانی

دانشگاه شهید بهشتی
دانشکده معماری

دانشگاه شهید بهشتی
دانشکده معماری

۱۳۷۶ / ۲ / ۲۰



طرح مرمت و احیاء

میدان صاحب الامر تبریز

پایان نامه تحصیلی
شاهین طلوع آشتیانی

۱۲۱۸/۲

استاد راهنما: دکتر غفاری
اسا نیز مشاور: مهندس قدیری
دکتر تهرانی

بهمن ۱۳۷۷

۱۴۱۳۶

تقدیم به پدر و مادرم
و به یاد شهید علی محبی.....

فهرست مطالب

عنوان	شماره صفحه	شیب
مقدمه	۱	
بخش نخست: شناخت		
الف) شناخت اجتماعی شهر تبریز		
(۱) تبریز در طول تاریخ		
(۲) اقلیم تبریز		
(۳) جغرافیای طبیعی شهر تبریز		
ب) شناخت اجتماعی بازار تبریز		
ج) شناخت تفصیلی میدان صاحب الامر		
(۱) شناخت تشریحی میدان صاحب الامر		
(۱-۱) بقعه صاحب الامر		
(۱-۲) مدرسه اکبریه		
(۱-۳) باغ صاحب آباد		
(۱-۴) هشت بهشت		
(۱-۵) مدرسه نصریه		
(۱-۶) راسته بازار مسگرها و شتریان		
(۲) شناخت تصویری میدان صاحب الامر		
آثار با ارزش		
بخش سوم: مبانی تصورات طراحی		
الف) میدانها	۳۹	
(۱) مرکزیت	۳۹	
(۲) انواع میدانها	۴۵	
نتیجه گیری	۳۳	
ب) بیماری شناسی	۳۳	
مقدمه	۳۲	
بخش دوم: تحلیل		
مقدمه	۲۷	
پارکینگها و بار انداز	۱۹	
آب و فاضلاب	۱۵	
گرفته ها	۴	
کفسازی	۵	
دسترسیها		
گرمایش، سرمایش، تهویه		
TASISAT-e-khatriki و تلفن		
پوششها		
کیفیت ابنيه		
مالکیتها		
شیب		
۴۷		
۴۸		
۴۹		
۵۰		
۵۲		
۵۴		
۵۵		
۵۶		
۵۹		
۶۰		
۶۲		
۶۴		
۶۷		
۶۸		
۶۹		
۱۰۱		
۱۰۵		
۱۰۶		
۱۰۶		
۱۰۶		
۱۰۹		

۱۳۰	ضمیمه ۱ : نظریات مورمنی	۱۱۰	۱-۲) میدانهای تحت سلطه
۱۳۸	ضمیمه ۲ : میدانها (ترجمه بخش چهارم کتاب Urban design, streets and squares)	۱۱۰	۱-۳) میدانهای ترکیبی
۱۷۶	ضمیمه ۳ : بناهای میان افزا	۱۱۰	(۳) محصوریت
۱۹۵	ضمیمه ۴ : گزیده ای از طرح جامع میادین تبریز	۱۱۳	(۴) عملکردهای مکمل
۲۱۵	ضمیمه ۵ : پاره ای از استانداردهای مورد نیاز	۱۱۴	(۵) فضاهای متواالی
۲۲۷	فهرست تصاویر	۱۱۵	ب) بناهای میان افزا
۲۳۰	فهرست نقشه ها	۱۱۵	(۱) درجه صفر
۲۳۱	کتابنامه	۱۱۶	(۲) مکمل
		۱۱۷	(۳) تباین
		۱۱۷	(۴) مضحك و موقتی
		۱۱۸	(۵) غیر قابل رویت
		۱۱۸	(۶) تشابه
		۱۱۹	(۷) ترکیبی
		۱۲۱	ج) احکام انشایی
		۱۲۲	د) قابلیتها
		۱۲۳	ه) محدودیتها
		۱۲۴	و) هدفگذاری
		۱۲۵	ز) ایده های طراحی
		۱۲۷	ح) طرحهای جانشین
		۱۲۹	ط) طرح نهایی
			بخش چهارم: ضمائمه

بپردازد . لازم به ذکر است که تا لحظه نوشته شدن این مقدمه ، نگارنده با هیچ تحقیق دیگری در زمینه بناهای میان افزا به زبان فارسی مواجه نشده است .

با توجه به توان بالقوه میدان صاحب الامر در تامین اهداف فوق و ویژگی هایی چون :

- همچوایی با بزرگترین سازه تجاری سرپوشیده جهان (بازار تبریز)
- _ وجود اختلالات عمده کالبدی و عملکردی
- وجود زمینهای خالی در سایت برای ساخت بناهای میان افزا
- وجود پیش زمینه بر جسته تاریخی که آنرا کاملاً از نمونه های موجود دیگر متمایز میکند .

- وجود نیروهای تحلیل برنده ای چون فشار کور بازار ، عملکردهای نا مناسب و که این منطقه را هر سال بیشتر تخریب و عن قریب آنرا از صحنه گیتنی محظوظ خواهد ساخت .

نگارنده رابر آن داشت تا این منطقه را بعنوان موضوع پایان نامه انتخاب کند .

روش شناسی :

در نگارش این رساله سعی ما بر رعایت ایجاز و اختصار و اجتناب از اطاله کلام بوده است برای تامین این هدف اولاً تأکید بیشتر بر بیان تصویری در مقابل بیان نوشتاری بوده و ثانیاً تلاش بر آن بوده که اطلاعات مفصل جمع آوری شده در بخش‌های مستقل ضمیمه ذکر شده و چکیده آن در بخش‌های اصلی رساله آورده شود .

عملکردهای نوین ، در فضاهای خالی بافت ساخته می‌شوند ، بناهای میان افزا نامیده می‌شوند .

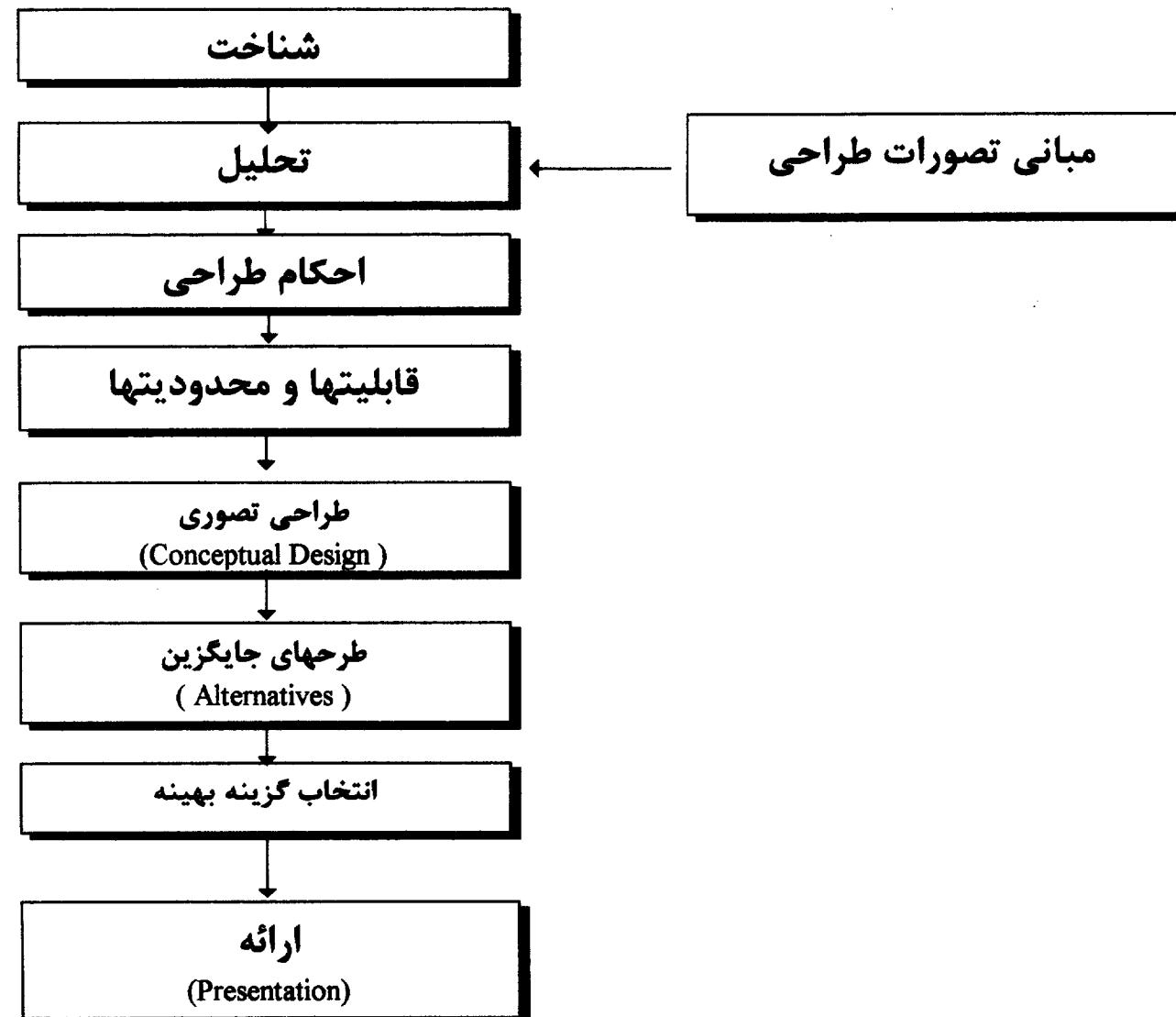
Methodology

مقدمه

باقتهاهای تاریخی به عنوان مرده ریگ تجدید ناپذیر و یگانه و بجا مانده از گذشته ای تکرار ناشدنی، از جمله محدود آثاری است که حال و آینده ما را تداوم میبخشد . از اینرو هر ذهن بیطرف و منصفی ، حفظ و نگهداری آنها به منظور رساندن این امانت به نسلهای آینده را از وظایف واجب تک تک ما بشمار می آورد . اما چگونگی این مهم بجهاتی بسیاری را بر می انگیزد . همه میدانیم که تا مین این هدف به سبب وجود متغیر های گوناگون و پیچیده اجتماعی ، فرهنگی و سیاسی از دست یک فردیا یک گروه ساخته نیست بنابراین بسیار ساده اندیشه ا است که مثلاً قشر معمار را به این خاطر شماتیت کنیم اما باید اعتراف کرد که ما معماران به سهم خود نه تنها در این تلاش کوتاهی کرده ایم بلکه در اغلب موارد با بهانه های واهی و خودخواهانه کمر به قتل این نروت ملی بسته ایم . با وجود آنکه ما بعد از انقلاب اسلامی مواجه با جریانی اجتماعی نسبت به بازگشت به ارزش‌های ملی و مذهبی را شاهد بودیم ، اما بعد از بیست سال باید اعتراف کنیم که اغلب اوقات تنها به شعار دادن بسته کرده ایم و نتوانسته ایم آنچنان که باید به اعمق گذشته نفوذ کنیم و به گفته اغلب محققین برغم تمامی این شعارها عمیقترین زخمها بر پیکره باقیهای تاریخی پس از دوران رضا خانی در همین دوران حک شده است . چه بسا تا چنددهه (و شاید چند سال) دیگر چیزی به نام "بافت تاریخی " وجودان همیشه آسوده مارا متلاطم نکند .

این دلایل و عوامل دیگری چون بکر بودن نسبی زمینه تحقیق ، وجود یک بیشینه ذهنی و در نهایت علاقه شخصی ، نگارنده را بر آن داشت که به بهانه طراحی در بافت تاریخی به موضوع نحوه پیوند بافت قدیم و جدید ، بویژه از طریق بناهای میان افزا^۱

^۱ معنای بناهای میان افزا (Infill Building) به تفصیل در طی این رساله و در بخش سوم شرح داده خواهد شد . بطور خلاصه ساختار های کالبدی جدیدی که به منظور تامین



ارائه احکام طراحی شده و به همراه نتایج بخش تحلیل مبنایی برای ارائه طراحی تصوری^۲ و طرحهای جایگزین^۳ خواهد گردید.

بخش چهارم ، ضمائم : برای جلوگیری از اطاله کلام اطلاعات مفصل گردآوری شده در این بخش ذکر گردیده است . این ضمائم عبارتند از :

- (۱) توضیح و تشرییع نظریات مردمی معاصر Urban Design Street and Squares که در آن بطور مشروح راجع به متغیرهای طراحی میدان و بررسی نمونه های بازارش پرداخته شده است.

(۲) ترجمه بخش چهارم کتاب Construire en quartie ancien که به تکنیکهای ساخت بناهای میان افزا می پردازد.
در انتهای برخود لازم می دانم از حمایتها و هدایتهای بی دریغی که از سوی استادان محترم مشاور و راهنمای آقایان دکتر غفاری ، دکتر فرهاد فخار تهرانی و بهرام قدیری برخوردار شده ام تشکر خویش را ابراز کنم و امیدوارم تحقیق حاضر نه مستمسکی برای ارضاء شهوت خودنمایی بلکه تلاش بسیار کوچکی درجهت حفظ و اعتلای ارزشهاي انسانی باشد .

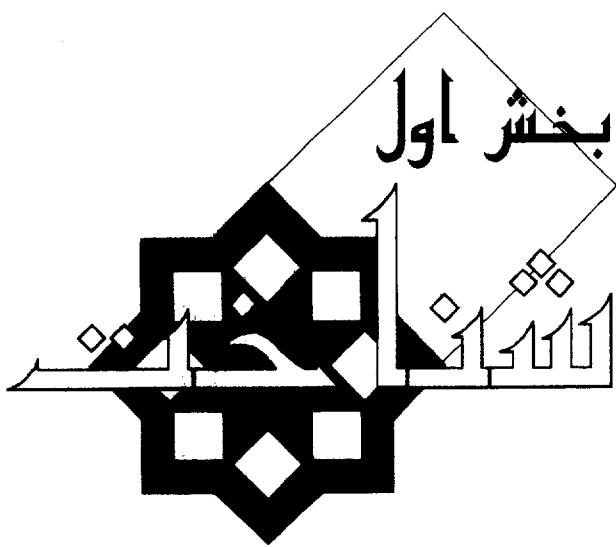
Conceptual Design^۴
Alternatives^۵

این رساله از چهار بخش مجزا تشکیل شده است :

بخش اول شناخت : در روند مرمت و احیای هر بافت وبا اثر تاریخی ، اولین گام شناختی جامع و همه جانبه نسبت به آن میباشد . این شناخت کلی بدان منظور صورت میگیرد تا تصویر بسیار دقیقی از روند رشد و توسعه بافت و چگونگی ایجاد نشانه ها و عوامل مخل در بافت و نیز وضعیت فعلی آن ، ترسیم شود . اصلی ترین وظیفه بخش شناخت آن است که به این سوال پاسخ دهد : چه چیز را باید در بافت درمان کرد؟ هرچه این سوال در سطح عمیقترا مطرح شده و درمان مناسب با آن پیش بینی شود بالطبع فرآیند درمان دائمی تر ، ساده تر و کم هزینه تر خواهد بود . به این ترتیب مشاهده میکنیم که برای شناخت میدان صاحب الامر که حزئی از بافت شهر تبریز ، بازار و در نهایت محله صاحب الامر است موظف به شناخت شهر تبریز ، بازار و محله صاحب هستیم بدیهی است که شناخت شهر تبریز نیازمند تلاش گسترده تعداد زیادی از متخصصین در طی سالهای متعددی واژ دایره بحث ما ببرون است . بنابراین ما موظفیم که هرچه دائمه مطالعات خود را وسیعتر میکنیم از عمق آن کم کنیم . بنابر این عمق مطالعات ما در مورد شهر تبریز کمتر از زمانی خواهد بود که در مورد بازار بحث میکنیم و به همان ترتیب کمتر از زمانی خواهد بود که از محله صاحب الامر و میدان واقع در آن صحبت میکنیم .

بخش دوم ، تحلیل : در این مرحله بر مبنای اطلاعات جمع آوری شده در بخش شناخت به بررسی و تحلیل عوامل مخل ، عوارض و نشانه ها ، و ارائه راه حلهاي پیشنهادی میپردازیم .

بخش سوم ، مبانی تصورات طراحی : چکیده کلیه مباحث نظری مرتبط با موضوع پایان نامه تحت عنوانین مستقل میدانها و بناهای میان افزا ، که بطور مفصل در بخش ضمائم ذکر شده است در این قسمت آورده شده است . این مباحث در انتهای منجر به



بعد از اسلام اولین مورخی که از تبریز اسم برده است بلادری است که در کتاب فتوح البلدان (تالیف ۲۵۵ هـ) چنین آورده است: «اما تبریز را واد ازدی در آنجا فرود آمد. پس وجناء پسر او در آنجا بود و او براذرانش در آن شهر بنیاد نهادند. او باروی استوارش ساخت و مردم با او بدانجا فرود آمدند».

پس ازوی شماری از تاریخ نگاران و سیاحان در کتابهای خویش بدین شهر اشاره کرده اند از جمله ابن ندیم در الفهرست و ابن خردابه در المسالک و الممالک. ده سال پس از نوشته ابن خردابه به سال ۲۴۴ ق. زمین لرزه شدیدی تبریز را تکان داد و خرابی فراوان ببار آمد و این نخستین زمین لرزه ای است که در کتابهای دوره اسلامی از آن یاد شده است و به علت کوچکی شهر در آن زمان به نسبت شهرهای دیگر آذربایجان از چگونگی زلزله و میزان خرابی آن ذکری به میان نیامده است. پس از این واقعه بگفته صاحب حدودالعالم بارویی توسط علاجسن احمد ازدی بدور شهر کشیده میشود.

ما بین زمین لرزه های سال ۴۳۴ و ۴۴۴ ق. ابن حوقل، ابن مسکویه و در کتاب تجارب الامم مقدسی و در احسن التقاسیم به تبریز اشاره کرده اند و جملگی آنرا شهری آبادان با بارویی استوار و ثروتی بسیار بشمار آورده اند.

سرزمین تبریز کنونی است. این دژ بنا به نوشته های کتیبه سارگن دارای شهری با دو باروی تو در تو و خانه ها انبارهای گندم و علوفه و اصطبلهای بزرگ برای نگهداری اسبها با خندقی ژرف در گردآگرد باروها بوده است.^۲

در اثر کتابسوزی های بسیاری که این خطه در طول تاریخ بخود دیده است در مدت زمانی نزدیک ۹۵۰ سال از آغاز پادشاهی ماد تا زمان ساسانیان نامی از تبریز به میان نیامده است. تنها در کتاب تاریخ نویس بیزانسی فاستوس بیوزاند در سده چهارم میلادی از تبریز بصورت تاورژ و قاورش که در آن زمان شهری آباد و دارای کاخهای شاهی و مرکز فرماندهی بوده است نام برده شده است. از آن تاریخ به بعد هیچ یک از مورخان و سیاحان تا تاریخ ۲۵۵ هـ نامی از تبریز به میان نیاورده اند.

تبریز در دوران اعراب

آتوریاتن یا آتروباتکان نام ناحیه‌ای است قدیمی در شمال غربی ایران و تقریباً با آذربایجان مطابقت دارد. این ناحیه در دوران هخامنشی جزو کشور ماد محسوب می‌شده و پس از حمله اسکندر مقدونی بنام آشوریات والی آن خوانده شده است و همین نام است که بصورت آذربایگان و آذربادگان در آمده است.^۱

قدیمی ترین مدرک بجامانده قبل از اسلام که در آن بنام تبریز اشاره شده کتیبه های شاروخین دوم (سارگن) پادشاه آشور است (۷۰۵-۷۲۲ ق. م). این پادشاه در هشتاد و سه سال پادشاهی خود (۷۱۴ ق. م) به بهانه سرکوب دشمنان که بر ضد او هم پیمان شده بودند به لشکر کشی دوره درازی دست زد. وی از نینوا تا کردستان فعلی عراق و امیرنشینهای ساحل دریاچه شاهی و گذشتن از پارسوا و اوشکایا رهشپار دژ شهر تودرتیوی تارویی تارمیکس شده است که به عقیده بسیاری از باستانشناسان و تاریخ نویسان همان

^۱ ایران از آغاز تا اسلام، گیرشمن، ترجمه دکتر معین، صفحه ۸۶، بنگاه ترجمه و نشر کتاب.

تبریز در طول تاریخ

طرح هوتة و احیا میدان صاحب الامر تبریز

رشیدالدین فضل الله دانشگاه ربع رشیدی را در خارج از
قلعه تبریز بنیاد نهاد.

تبریز در دوره تیموریان

گونزالس کلاویخو آفرستاده هنری سوم پادشاه اسپانیا که در سال ۸۰۷ ه.ق (۱۴۰۴ میلادی) ضمن سفر به دربار امیر تیمور از تبریز گذر کرده است در باره این شهر می نویسد: «چهارشنبه پانزدهم زوئن به تبریز رسیدیم که در میان دو رشته کوه لخت قرار دارد. این شهر محصور نیست و رشته کوههای جانب چپ به کنار شهر می رسد.» در نوشته کلاویخو جمعیت شهر دویست هزار نفر و شهر آباد و پر رونق وصف شده است. در سرتاسر شهر خیابانهای پهن و میدانهای وسیع هست که پیرامون آن ساختمانهای بزرگی دیده می شود. چنین می نماید شهر با همه آبادانی و رونقی که کلاویخو تعریف می کند از اواخر مغول و در دوره جلایریان و حمله توپقامس

تبریز در دوره مغول

تنها شهر بزرگی که در حمله مغولان از کشتار وغارت این من ماند تبریز بود. در سالهای ۶۱۷ و ۶۱۸ مغولان دوبار به تبریز نزدیک شدند و هر بار با گرفتن مبالغی عقب نشستند. تبریزیان پس از نومیبدی از اقدام جلال الدین با مغولان از در نرمش درآوردند.

آباقاخان (۶۶۳-۶۸۰ ه.ق) شهر تبریز را به پایتختی برگزید، در زمان پادشاهی او به سال ۶۷۱ ه.ق زمین لرزه شدیدی در تبریز روی داد ولی ۳ سال بعد از آن خرابیها ترمیم شده و زکریای قزوینی (۶۷۴ ه.ق) در کتاب آثارالبلاد می نویسد: «تبریز شهری مستحکم، دارای باروهای استوار است و آنهم اکنون تختگاه شهرهای آذربایجانست در آن چشممه ها روانست و باغها و بستانها پیرامونش را فرا گرفته اند.»

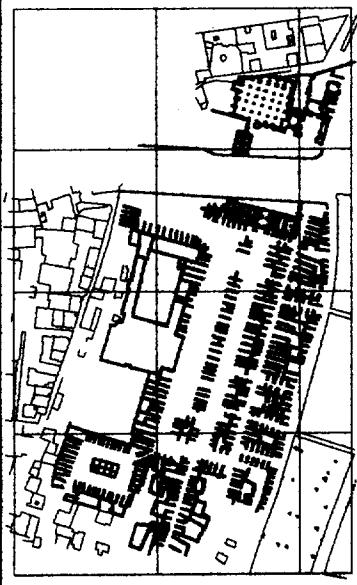
مارکوبولو در باز گشت از سفر چین به سال ۶۹۴ ه.ق از تبریز دیدن کرده مینویسد: «تبریز شهر بزرگی است که در استان عراق قرار گرفته این استان دارای شهرها و جاهای استوار دیگری است که تبریز پژجمعیت ترین آنها است.» بعد از به تخت رسیدن غازان خان در سال ۶۹۴ ه.ق وی شهرکی بنام غازانیه یا شنب غازان را در تبریز بنیاد نهاد و وزیر وی خواجه

بنابه نوشته ناصر خسرو ناگهان شب پنج شنبه ۱۷ ربیع الاول پس از نماز خفتن زمین لرزه دیگری روی داد و آن نیز آسیب سختی به شهر وارد ساخت و آنچه از زمین لرزه پیشین باقی مانده بود با خاک یکسان ساخت. قطران مدت زلزله را پیش از یکماه نوشته که ویرانی و کشتار به بار اورده است. ابن اثیر می نویسد: «ذئب و باروی شهر و بازارها و خانه ها و بیشتر از سرای پادشاهی را ویران ساخت امیر چون در باغی جای داشت زنده ماند. حمدالله مستوفی از قول قاضی رکن الدین آورده است که شهر بکلی خراب شد شماره کشته شدگان را ناصر خسرو و قاضی رکن الدین ۴۰ تا ۵هزار تن نوشته اند.»

یاقوت حموی در سال ۶۱۰ از تبریز دیدن کرده و در کتاب معجم البلدان می نویسد: «تبریز از نامدارترین شهرهای آذربایجان است. شهری است آباد و زیبا دارای باروهای استوار که آجر و گچ ساخته شده و در میانش جویها روانست و پـ بمن آن با باغها و بستانها پوشیده شد ساختمانهای آن شهر با آجر سرخ رنگ نقش دارد و گچ بسیار استوار ساخته شده است.»

Gonzalez clavijo

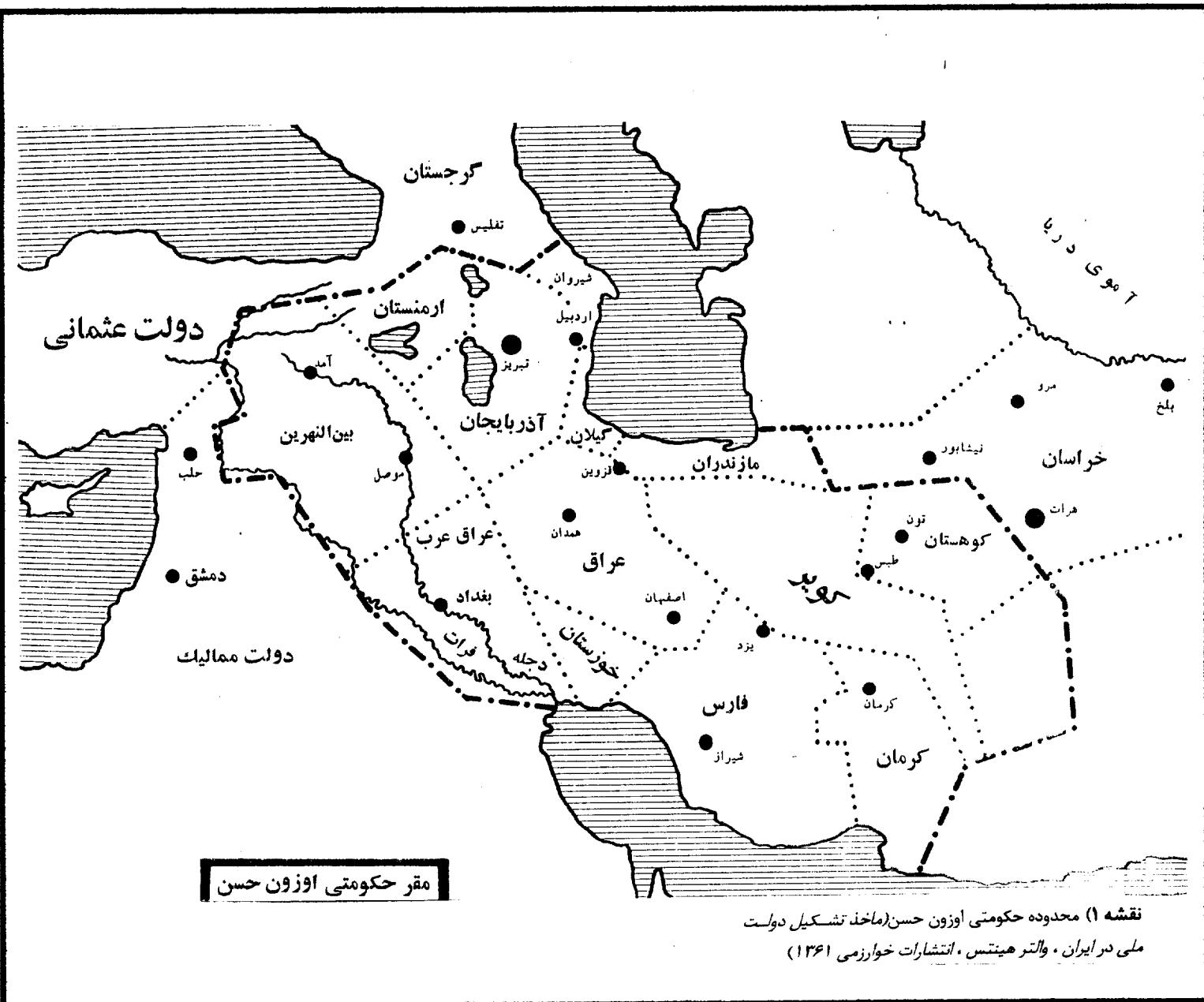
داللشگار شپید روشنی
داللشگار مسعودی



isla

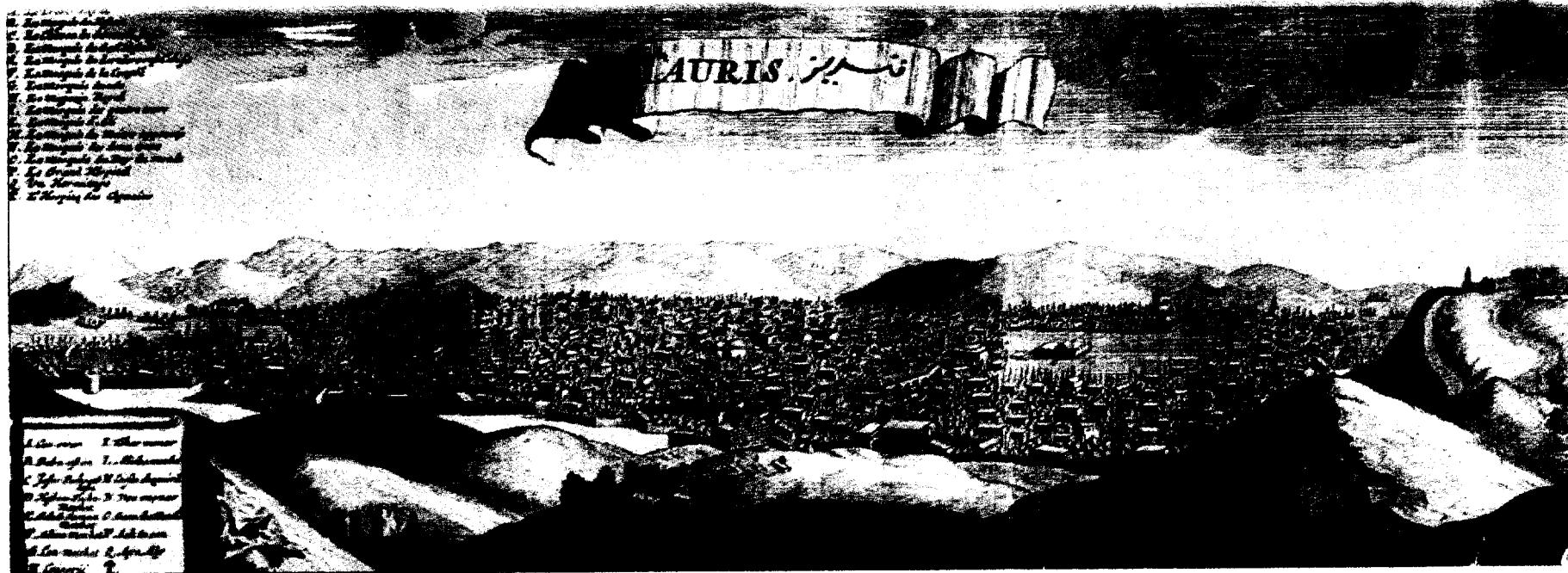
پاکستان نامہ تحریکیں
ٹھانڈیں طالوں آجیا

V



نقشه ۱) محدوده حکومتی اوزون حسن (ماخذ تشکیل دولت ملی در ایران، والتر همیتس، انتشارات خوارزمی ۱۳۶۴)

طرح مرمت و احیایی مبین آن صاحب الامر تبریز



تصویر ۱) دورنمای شهر تبریز در زمان صفویه. مأخذ شاردن

طرح مرمت و احیا میدان صاحب الامر تبریز

دانشگاه شبید بهشتی
دانشکده معماری

پایان نامه تحصیلی
شاهین طلوع آشتیانی

مانند خان جعفریه، خان مستقیم، خان گوهر، خان کلاتر... روی هم رفته هفت هزار دکان در این شهر وجود دارد.^۶

باوری ویلت^۷ کشیش فرانسوی که در سال ۱۶۹۶ میلادی از تبریز دیدن کرده است در باره آن مینویسد: تبریز پانزده هزار خانه دارد و بیرون از محوطه بازار شهر و در همین حدود دکان و سیصد باب کاروانسرا، دویست و پنجاه باب مسجد، و مت加وز از سیصد هزار جمعیت دارد ابعاد میدان مرکزی شهر سیصد در سیصد گام است تبریز یکی از مهمترین شهرهای تروتمند ایران است و به همین سبب خان تبریز همه ساله ۳۰ هزار تومان به شاه ایران مالیات میدهد.^۸

^۶سفر نامه ونیزی ها از انتشارات خوارزمی
^۷powri vilut

^۸تبریز از دیدگاه جهانگردان، بهروز خامه چی، ۱۳۵۳ از انتشارات نوبل تبریز.

ولیا چلبی که از دانشمندان و سیاحان مشهور دولت عثمانی بود در اواسط قرن ۱۱ هجری از شام و عراق و مصر و ایران دیدن کرده و در حدود سال ۱۰۵۰ هق در زمان سلطنت حکومت شاه صفی از آذربایجان گذشته و در باره تبریز بطور مشروح سخن رانده که خلاصه آن چنین است. نام این شهر در زبان مفوی تیوریس و در زبان دری تیوریز، و دهقانان آن را تاب ریز می نامند و در زبان فارسی تبریز نامیده می شود. دور تبریز ع هزار گام بوده و تمام اطراف آن با دیوارهای قلعه محکمی محصور است. و در حدود ۳۰ برج و ع دروازه دارد که عبارتند از اوحجان، سروان، سردرود، شام، سراو، ری، در هر یک از این دروازه ها ۵۰۰ سر برای و دیده بان کشیک می دهند در این شهر ۴۰ باب مدارس بزرگ وجود دارد و در این مدارس از جمیع علوم تدریس می شود. عدد چشممه بزرگ از کوه سهند جاری است و در حدود ۹۰ کاریز و قنات وجود دارد هزار و چهل عدد سفاخانه است که بسیار عالی ساخته شده اند در این شهر به محله دروازه گفته میشود و اسامی آنها بدین قرار است: دمشقیه، بل باغ، میخواران، زرچو، شتریان، دیک (دیکبا شی) خیابان، امیره قیز، سرخاب، چار منار، بقدرت هفتاد هزار عمارت اعیانی در این شهر هست و بقدر دویست باب کاروانسرای بزرگ و هفتاد باب خان سوداگران هست.

خان تا زمان تیموریان مخصوصاً در دوره میرانشاه دیوانه ضربات سختی را متحمل شده است.^۹

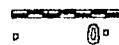
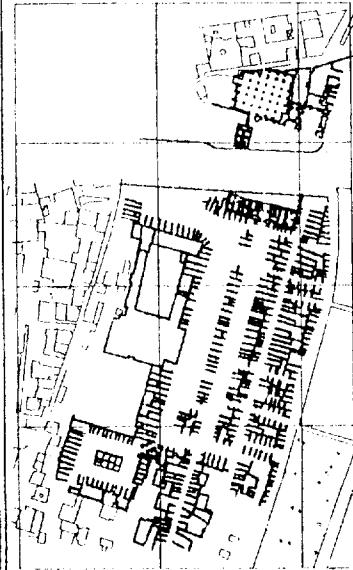
تبریز در دوره صفویه:

تبریز در این دوره بیشترین آسیب را از زلزله های مهیب، اختلافات مرزی ایران و عثمانی و جنگهای محلی بین خوانین دید. ونسانتیودوالساندر^{۱۰} که در سال ۱۵۷۱ میلادی از تبریز دیدن کرده آنرا شهری پر جمعیت مینامد و محیط آنرا ۱۵ هزار میل مت加وز می داند او در باره این شهر چنین می نویسد: این شهر چهل و پنج خیابان دارد که در آنها درختان فراوان کاشته و پارک ایجاد کرده اند تمام کاروانسرا و بازگانان از این شهر می گذرند و به همین سبب تبریز اهمیت بازگانی زیادی دارد در این تاریخ تبریز دویست هزار نفر جمعیت داشته است اما چون از هیچ سودزی آنرا محصور نکرده بوده است به آسانی در معرض هجوم دشمنان خود قرار داشته است.

^{۱۰}سفر نامه کلاویخو، بنگاه ترجمه و نشر کتاب.
vincentio dalesandri

طوم مرمت و احیای میدان صاحب الامر تبریز

دانشگاه شهریک پهشتی
دانشکده معماری



تصویر(۳) خرابه های کاخ زبیده تبریز. مأخذ اوژن فلاندن



تصویر(۲) یکی از دروازه های شهر تبریز. مأخذ اوژن فلاندن

